



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Številka: 35022-3/2025-2560-11

Ljubljana, 23. 3. 2026

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE
Gp.gs@gov.si

ZADEVA: Soglasje k pobudi Mestne občine Ljubljana za načrtovanje v območju državnega prostorskega načrta za prenosni plinovod R51B TE-TOL–Fužine/Vevče – predlog za obravnavo

1. Predlog sklepov vlade:

Na podlagi tretjega odstavka 89. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) je Vlada Republike Slovenije na seji dne sprejela naslednji

S K L E P:

1. Vlada Republike Slovenije je izdala Mestni občini Ljubljana soglasje za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta v območju državnega prostorskega načrta, sprejetega z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51B TE-TOL–Fužine/Vevče (Uradni list RS, št. 88/15), na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 370/35, 370/36, 370/38, 370/39, 373/4, 373/5, 373/6, 373/7, 374/17, 374/18 in 374/19, vsa k. o. Slape (1772).
2. Mestna občina Ljubljana po sprejemu občinskega podrobnega prostorskega načrta, s katerimi bo načrtovala v območju državnega prostorskega načrta iz prve točke tega sklepa, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.
3. Ta sklep se objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

Barbara Kolenko Helbl
GENERALNA SEKRETARKA

Prejmejo:

1. Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si);
2. Ministrstvo za naravne vire in prostor (gp.mnvp@gov.si): Direktorat za prostor in graditev;
3. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (gp.mope@gov.si): Direktorat za energijo;

4. Plinovodi d.o.o. (info@plinovodi.si).		
V vednost:		
5. Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si);		
6. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo (gp.svz@gov.si);		
7. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje (gp.ukom@gov.si).		
2. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:		
– Jože NOVAK, minister za naravne vire in prostor, – mag. Miran GAJŠEK, državni sekretar, – dr. Nataša BRATINA, generalna direktorica Direktorata za prostor in graditev, – Ana VIDMAR, vodja Sektorja za državno prostorsko načrtovanje, – mag. Renata GORJUP, sekretarka.		
3. Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:		
/		
4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:		
5. Kratek povzetek gradiva:		
Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) v 89. členu določa, da lahko občina v območju državnega prostorskega izvedbenega akta pripravi občinski prostorski izvedbeni akt, če s tem nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnih prostorskih izvedbenih aktih, in če s tem soglaša vlada. Občina pošlje vladi pobudo za tako načrtovanje, ki jo predhodno uskladi s pobudnikom priprave državnega prostorskega izvedbenega akta oziroma z upravljavcem, če so prostorske ureditve že zgrajene in predane v uporabo. Vlada preveri skladnost občinske pobude s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega izvedbenega akta, in s sklepom izda soglasje za pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta ali pobudo občine zavrne. S soglasjem lahko vlada določi tudi pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave takega akta, ali druge usmeritve. Soglasje vlade ne šteje za mnenje nosilca urejanja prostora k osnutku oziroma predlogu občinskega prostorskega izvedbenega akta niti za mnenje za sprejetje takega akta. Mestna občina Ljubljana želi Slovenskim železnicam omogočiti preselitev dejavnosti z obstoječih lokacij (Ob Zeleni jami in znotraj območja Železniškega muzeja na Parmovi ulici) na območje ob Zaloški cesti v Mostah, dolgoročno pa s tem združiti dejavnosti Slovenskih železnic. S preselitvijo dejavnosti se zagotovi tudi možnost reurbanizacije prostora po programu občine. Z ureditvami občina načrtuje poseganje tudi v del območja veljavnega državnega prostorskega načrta za prenosni plinovod R51B TE-TOL–Fužine/Vevče, za kar mora v skladu z veljavno zakonodajo pridobiti soglasje vlade.		
6. Presoja posledic za:		
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE
e)	socialno področje	NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	NE
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:		
/		

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:	
Gradivo nima finančnih posledic.	
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:	
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin.	NE
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: – Skupnosti občin Slovenije SOS: NE – Združenju občin Slovenije ZOS: NE – Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE	
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:	
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	NE
Razlogi za neobjavo: – Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe. S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoli načrtovanje v območju državnega prostorskega izvedbenega akta.	

Jože NOVAK
MINISTER

Priloge:

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

I. UVOD

Pravna podlaga za izdajo soglasja k pobudi Mestne občine Ljubljana za načrtovanje v območju državnega prostorskega načrta

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) v 89. členu določa, da lahko občina v območju državnega prostorskega izvedbenega akta pripravi občinski prostorski izvedbeni akt, če s tem nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnih prostorskih izvedbenih aktih, in če s tem soglašata vlada. O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča vlada na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi s pobudnikom ali upravljavcem izvedene ureditve obrazloži in utemelji pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta v pobudi vladi. Soglasje vlade ne šteje za mnenje nosilca urejanja prostora k osnutku oziroma predlogu občinskega prostorskega izvedbenega akta niti za mnenje za sprejetje takega akta.

Veljavnost državnih prostorskih aktov, ki so bili sprejeti na podlagi pretekle zakonodaje, določa ZUreP-3 v 293. členu.

Tretji odstavek 89. člena ZUreP-3 določa, da vlada preveri skladnost občinske pobude s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega izvedbenega akta, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje za pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta ali pobudo zavrne. S soglasjem lahko vlada določi tudi pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave takega akta ali druge usmeritve. Sklep vlade se objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE

1. Postopek

Mestna občina Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: občina) je dne 16. 5. 2025 na Vlado RS posredovala pobudo za izdajo soglasja k pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta v območju državnega prostorskega načrta za prenosni plinovod R51B TE-TOL – Fužine/Vveče..

Ministrstvo za naravne vire in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je prejelo pobudo občine v nadaljnje reševanje s strani Generalnega sekretariata Vlade RS dne 19. 5. 2025 (št. dokumenta 35000-5/2025/2 z dne 19. 5. 2025). Gradivo pobude občine je bilo nazadnje dopolnjeno dne 9. 12. 2025.

2. Ugotovitve

Mestna občina Ljubljana na pobudo Slovenskih železnic načrtuje preselitev dejavnosti iz širšega središča mesta (lokaciji Ob Zeleni jami in Parmovi ulici) na lokacijo ob Zaloški cesti v Mostah. Cilj v prvi fazi projekta je ureditev obstoječih objektov in površin za izvajanje dejavnosti družb v skupini Slovenskih železnic, v nadaljnjih fazah pa razvoj območja za izvajanje poslovno trgovskih in skladiščnih dejavnosti in s tem

centralizacijo dejavnosti Slovenskih železnic, s katero bo dosežena boljša izkoriščenost prostora, izdelani novi produkti in nove storitve.

Z načrtovanimi ureditvami posega občina v delu v območje Uredbe o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51B TE-TOL–Fužine/Vevče (Uradni list RS, št. 88/15).

2.1. Utemeljitev potrebe po poseganju v območje državnega prostorskega načrta in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine

Namen priprave OPPN 412 (občinski podrobni prostorski načrt) je preselitev dejavnosti iz širšega središča mesta (lokaciji Ob Zeleni jami in Parmovi ulici) na lokacijo ob Zaloški cesti v Mostah, kot pogoj za lažje, učinkovitejše in bolj gospodarno (ekonomično) organiziranje in izvajanje procesov. Preselitev družbe SŽ-ŽGP Ljubljana, d.d. z obstoječih lokacij in objektov pomeni možnost reurbanizacije s programom, ki je predviden z OPN (občinskim prostorskim načrtom) Mestne občine Ljubljana.

2.2. Predhodna usklajenost načrtovanja občine z investitorjem oziroma pobudnikom državnega prostorskega načrta oziroma upravljavcem prostorske ureditve državnega pomena

Občina je pobudo v skladu z 89. členom ZUreP-3 posredovala vladi pred uveljavitvijo novele ZUreP-3 (ZureP-3C), ki je v uporabi od 15. 10. 2025. Ta v drugem odstavku 89. člena določa predhodno usklajitev s pobudnikom oziroma z upravljavcem, pred 15. 10. 2025 pa je bilo določeno, da občina pobudo predhodno uskladi in pridobi soglasje za načrtovanje s strani investitorja DPN ali upravljavca. Tako je tudi v tem primeru občina pobudi priložila predhodno soglasje za načrtovanje s strani investitorja DPN in upravljavca plinovoda, družbe Plinovodi d.o.o. (dopis št. S25-156/P-MP/RKP z dne 15. 4. 2025).

3. Obrazložitev sklepa

Ministrstvo za naravne vire in prostor je preverilo skladnost pobude občine s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega načrta. Preverilo je zemljišča, ki jih je občina navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje, po predhodni vsebinski uskladitvi občinske pobude z investitorjem DPN oziroma upravljavcem plinovoda.

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 89. člena ZUreP-3 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega načrta, in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Mestne občine Ljubljana.