



Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 369 79 40

E: gp.msp@gov.si [www.gov.si](http://www.gov.si)

Številka: 4101-1/2024-2720-36
Ljubljana, 28. 3. 2024
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE <a href="mailto:gp.gs@gov.si">gp.gs@gov.si</a>
<b>ZADEVA: Ponovna uvrstitev in sprememba izhodiščne vrednosti projekta 2611-22-0902 - Nadzidava in prizidava - Dom Poljčane, Slov. Bistrica v veljavnem Načrtu razvojnih programov za obdobje 2024 – 2027 – gradivo za obravnavo</b>
<b>1. Predlog sklepov vlade:</b>
<p>Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (Uradni list RS, št. 123/23 in 12/24) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji</p> <p style="text-align: center;">SKLEP:</p> <p>V veljavni Načrt razvojnih programov 2024–2027 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, ponovno uvrsti projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2611-22-0902 - Nadzidava in prizidava - Dom Poljčane, Slov. Bistrica, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe, ter spremeni njegova izhodiščna vrednost.</p> <p>Številka: V Ljubljani, dne</p> <p style="text-align: right;">Barbara Kolenko Helbl generalna sekretarka</p>
Prejmeta: <ul style="list-style-type: none"><li>– Ministrstvo za solidarno prihodnost,</li><li>– Ministrstvo za finance.</li></ul>
<b>2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:</b>
<b>3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:</b>
Ana Černe, v. d. generalne sekretarke Lidija Kodrič Vuk, vodja Službe za investicije Sekretariatu
<b>3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:</b>
/
<b>4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:</b>
/

**5. Kratak povzetek gradiva:**

Gradivo se nanaša na nadzidavo in prizidavo Doma dr. Jožeta Potrča Poljčane, enota Slovenska Bistrica. Ocenjena vrednost investicije znaša 6.173.283,15 EUR z DDV. Priprave na investicijo so se začele v letu 2021 in 2022 (priprava investicijske dokumentacije), gradbena dela pa se bo izvajala v letih 2023, 2024 in 2025. Z izvedbo investicije bo pridobljenih 76 novih mest, s čimer bo zagotovljena ustrezna socialnovarstvena infrastruktura, ki bo sledila demografskim trendom in omogočala kakovostno skrb za starostnike, zmanjšala število čakajočih za sprejem v oskrbo ter pripomogla k dvigu kakovosti družbenega okolja.

Na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) se je z dnem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, preneslo v pristojnost Ministrstva za solidarno prihodnost (v nadaljevanju: ministrstvo).

**6. Presoja posledic za:**

a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA/NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	DA/NE
c)	administrativne posledice	DA/NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	DA/NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	DA/NE
e)	socialno področje	DA/NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"><li>– nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja</li><li>– razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna</li><li>– razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij</li></ul>	DA/NE

**7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:**

(Samo če izberete DA pod točko 6.a.)

<b>I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu</b>				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
<b>II. Finančne posledice za državni proračun</b>				
<b>II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:</b>				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2611-22-0902 – Nadzidava in prizidava Doma dr. Jožeta Potrča Poljčane, enota Slovenska Bistrica	231839 - Program mreže domov za starostnike	0	0
<b>SKUPAJ</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:</b>				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2611-13-0002 Novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starejše, SV zavodov	231839 - Program mreže domov za starostnike	2.500.000,00	3.373.286,63
<b>SKUPAJ</b>			<b>2.500.000,00</b>	<b>3.373.286,63</b>
<b>II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:</b>				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
<b>SKUPAJ</b>				

**OBRAZLOŽITEV:****I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu**

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

- prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,
- odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,
- obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

**II. Finančne posledice za državni proračun**

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

**II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:**

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

**II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:**

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

**II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:**

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

**7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:**

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

**Kratka obrazložitev****8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:**

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

DA/NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: DA/NE

- Združenju občin Slovenije ZOS: DA/NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: DA/NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.

**9. Predstavitev sodelovanja javnosti:**

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	DA/NE
---	-------

Pri pripravi gradiva sodelovanje javnosti ni potrebno

**10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:**

DA/NE

**11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:**

DA/NE

**Simon Maljevac**  
minister

Priloge:

- Obrazložitev,
- Predlog Sklepa Vlade RS,
- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov,
- Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije, 1x.

## OBRAZLOŽITEV

### **Sprememba izhodiščne vrednosti in podaljšanje projekta 2611-22-0902 – Nadzidava in prizidava Doma Poljčane, Slov. Bistrica**

Dom dr. Jožeta Potrča Poljčane (v nadaljnjem besedilu: dom) je javni socialno varstveni zavod za institucionalno varstvo starejših od 65 let. Osnovna oskrba zajema institucionalno varstvo, dnevno varstvo, pomoč na domu in razvoz kosil. Poleg osnovne dejavnosti dom stanovalcem zagotavlja delovno terapijo in fizioterapijo. Dom deluje na dveh lokacijah, in sicer v Poljčanah, kjer kapaciteta znaša 230 stanovalcev in v Slovenski Bistrici, ki sprejme 124 stanovalcev. Enota v Slovenski Bistrici ima sedem bivalnih enot z lastnim dnevnim prostorom s kuhinjo, negovalno kopalnico in skladišči za čisto in umazano perilo, in sicer dva varovana oddelka za osebe z demenco s po 12 mesti v pritličju in pet oskrbovanih oddelkov s po 20 mesti v dveh nadstropjih. Ima tudi vse potrebne skupne, zdravstvene in tehnične prostore: skupno jedilnico, kuhinjo, ambulanto, prostore uprave, vežico in kapelico. Načrtovan je bil tudi dnevni center za do 10 oseb, za katerega pa ni zanimanja. Zaradi naraščanja potreb po oskrbi starejših v občini in širši okolici se v zadnjih letih podaljšujejo čakalne dobe in število čakajočih za bivanje v domu, je potrebno povečanje kapacitet enote.

Namen investicije je zagotovitev ustreznih prostorskih pogojev za povečanje kapacitet v enoti doma v Slovenskih Konjicah na 12 bivalnih enot, ki bodo zagotavljale bivanje za 200 uporabnikov oziroma dodatnih 76 mest, z reorganizacijo nedelujočega dnevnega centra pridobiti dodatne kapacitete za potrebe oseb z demenco ter v primeru epidemije zagotoviti izolacijo posameznih enot.

Investicija predstavlja nadzidavo in prizidavo obstoječega objekta, ki se bo v večjem delu nadzidal za eno, delno tudi za dve etaži, tako da bo etažnost po dokončani nadzidavi P+3 oziroma P+2. V pritličju bo izvedena dodatna polovična bivalna enota za osebe z demenco s štirimi sobami oziroma šestimi ležišči, prehodno dnevno sobo s kuhinjsko nišo in negovalno kopalnico. V drugem nadstropju se bo z nadzidavo pridobila nova bivalna enota z 20 mesti. V tretjem nadstropju bosta dve polni bivalni enoti s po 20 mesti, ena polovična bivalna enota z 10 mesti in vsemi spremljajočimi skupnimi prostori (dnevne sobe, negovalne kopalnice) ter prostori fizioterapije. Obstoječe zunanje požarno stopnišče se bo zaprlo, konstrukcija pa ojačala zaradi dodatne obtežitve v nadstropjih.

Z izvedbo investicije bo zagotovljena ustrezna socialnovarstvena infrastruktura, ki bo sledila demografskim trendom in omogočala kakovostno skrb za starostnike, zmanjšala število čakajočih za sprejem v oskrbo ter pripomogla k dvigu kakovosti družbenega okolja.

Na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) se je z dnem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, preneslo v pristojnost Ministrstva za solidarno prihodnost (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).

Zaradi spremenjenih okoliščin analize stanja od priprave predhodnih dokumentov je prišlo do racionalizacije stroškov in spremembe obsega načrtovanih del, ki so se razdelila v 2 fazi, pri čemer 2. faza, ki predstavlja povečanje obstoječe kuhinje, izvedbo dodatnega dvigala za dostavo, servis in ločevanje poti z neposrednim dostopom iz servisnega dela zunanje ureditve ter spremembo lokacije upravnih prostorov, ni več predmet projekta. V projekt so dodatno vključeni stroški opreme, podžitev gradbenih del in materialov ter ažurirani inflacijski faktorji iz Pomladanske napovedi gospodarskih gibanj 2023, zaradi česar se je povišala ocenjena vrednost investicije. Zaradi neuspešnih postopkov pri izvedbi postopka javnega naročila ter objektivnih okoliščin, povezanih s podžitvijo gradbenih del in materialov, se je podaljšal terminski plan izvedbe, ki predvideva zaključek investicije v letu 2025. Spremenili so se

tudi viri in dinamika financiranja. Glede na navedeno je bila izdelana Novelacija investicijskega programa.

Ocenjena vrednost investicije po novelaciji investicijskega programa znaša 6.173.283,15 EUR z DDV.

Izhodiščna vrednost projekta po investicijskem programu znaša 4.223.601,99 EUR. Z novelacijo investicijskega programa se bo vrednost projekta povečala za 1.949.681,16 EUR oziroma 46,16 %, nova izhodiščna vrednost projekta pa bo tako znašala 6.173.283,15 EUR.

Sredstva za investicijo bodo zagotovili ministrstvo, Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti (v nadaljnjem besedilu: MDDSZ), Občina Slovenska Bistrica in dom na naslednji način:

<b>Vir financiranja</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Skupaj</b>
<b>ministrstvo</b>	/	/	3.566,55	2.500.000,00	3.373.286,63	<b>5.876.853,18</b>
<b>MDDSZ</b>	/	149.311,49	/	/	/	<b>149.311,49</b>
<b>Občina Slovenska Bistrica</b>	50.174,94	/	/	/	/	<b>50.174,94</b>
<b>dom</b>	/	1.358,51	2.594,45	48.257,01	44.733,57	<b>96.943,54</b>
<b>Skupaj</b>	<b>50.174,94</b>	<b>150.670,00</b>	<b>6.161,00</b>	<b>2.548.257,01</b>	<b>3.418.020,20</b>	<b>6.173.283,15</b>

Priprave na investicijo so se začele v letu 2021, investicija pa se bo zaključila v letu 2025.

## **PREDLOG SKLEPA VLADE**

Številka:

Ljubljana, dne

Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (Uradni list RS, št. 123/23 in 12/24) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji

### **SKLEP:**

V veljavni Načrt razvojnih programov 2024–2027 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, ponovno uvrsti projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2611-22-0902 - Nadzidava in prizidava - Dom Poljčane, Slov. Bistrica, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe, ter spremeni njegova izhodiščna vrednost.

Barbara Kolenko Helbl  
generalna sekretarka

Prejmeta:

- Ministrstvo za solidarno prihodnost,
- Ministrstvo za finance.