



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00
F: 01 478 81 39
E: gp.mope@gov.si
www.mope.gov.si

Številka: 35476-22/2024-2570-14

Ljubljana, 21. 2. 2025

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

Gp.gs@gov.si

**ZADEVA: Izbor stavb za sofinanciranje energetske prenove iz Sklada za podnebne spremembe
– predlog za obravnavo**

1. Predlog sklepov vlade:

Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU-1G, 65/14, 55/17 in 163/22) v zvezi s točko 1.1 Priloge Odloka o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe za leta 2023–2026 (Uradni list RS, št. 106/23) je Vlada Republike Slovenije na seji dne sprejela

S K L E P:

Vlada Republike Slovenije je potrdila izbor naslednjih stavb za sofinanciranje energetske prenove stavb javnega sektorja iz Sklada za podnebne spremembe:

- Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 6, Ljubljana (k. o. 1725, parc. št. 2830, št. stavbe 382);
- Finančni urad Ptuj, Trstenjakova ulica 2, 2a, Ptuj (k. o. 400, parc. št. 1103/3, 1105/1, št. stavbe 18, 2880);
- Uprava za javna plačila, Šlandrov trg 22, Žalec (k. o. 996, parc. št. 2219, št. stavbe 1414);
- Ministrstvo za finance, Beethovnova ulica 11, Ljubljana (k. o. 1725, parc. št. 2808, št. stavbe 367);
- Ministrstvo za finance, Cankarjeva cesta 18 in Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 3, Ljubljana (k. o. 1725, parc. št. 2776, 2797, 2796, 2795, 2794, 2793, št. stavbe 36 in 368);
- Upravna enota Ptuj, Slomškova ulica 10, Ptuj (k. o. 400, parc. št. 1087, št. stavbe 926).

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

PREJMEJO:

- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, Ljubljana;
- Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, Ljubljana;
- Ministrstvo za javno upravo, Tržaška cesta 21, Ljubljana;
- Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo, Mestni trg 4, Ljubljana.

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:		
/		
3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:		
- mag. Bojan Kumer, minister, - mag. Tina Seršen, državna sekretarka, - Uroš Vajgl, državni sekretar, - Andrej Gnezda, direktor Direktorata za podnebne politike, - mag. Erik Potočar, vodja Sektorja za rabo energije.		
3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:		
/		
4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:		
/		
5. Kratek povzetek gradiva:		
V skladu z Odlokom o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe za leta 2023–2026 (Uradni list RS, št. 106/23) se v okviru ukrepa Javne stavbe (širši in ožji javni sektor) ter posebne vrste stavb sredstva namenjajo tudi sofinanciranju energetske prenove stavb, z namenom izboljšanja energetskega stanja stavb javnega sektorja, in sicer v naložbe, ki glede na izhodiščno stanje bistveno zmanjšajo porabo energije in dosegajo zelo visoko energetsko učinkovitost ter uvajajo obnovljive vire energije. V primeru, da so upravičenci do sofinanciranja neposredni in posredni proračunski uporabniki, lahko Vlada Republike Slovenije potrdi izbor stavb za sofinanciranje. S sredstvi Sklada za podnebne spremembe se bo v višini 3,9 milijonov evrov sofinanciralo energetsko prenovo stavb, ki se nahajajo v varovanih območjih kulturne dediščine: Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 6, Ljubljana; Finančni urad Ptuj, Trstenjakova ulica 2, 2a, Ptuj; Uprava za javna plačila, Šlandrov trg 22, Žalec; Ministrstvo za finance, Beethovnova ulica 11, Ljubljana; Ministrstvo za finance, Cankarjeva cesta 18 in Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 3, Ljubljana; Upravna enota Ptuj, Slomškova ulica 10, Ptuj. S tem bo v dveh letih energetsko prenovljenih 20.558 m², kar predstavlja 82 % zastavljenega letnega cilja prenov stavb ožjega javnega sektorja v Dolgoročni strategiji energetske prenove stavb do leta 2050.		
6. Presoja posledic za:		
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije:	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE
e)	socialno področje	NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	NE
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR: (Samo če izberete DA pod točko 6.a.)		
Sredstva za sofinanciranje energetskih sanacij so rezervirana v okviru evidenčnega projekta Sklada za podnebne spremembe, 2550-17-0003 Poraba sredstev Sklada za podnebne spremembe, in sicer v letu 2025 1.130.000,00 evrov in v letu 2026 v višini 2.760.000,00 evrov.		

Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				

II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MOPE	2550-17-0003 Poraba sredstev Sklada za podnebne spremembe	231758 Sklad za podnebne spremembe	1.130.000,00	2.760.000,00
SKUPAJ			1.130.000,00	2.760.000,00

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:		
Novi prihodki	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ		

OBRAZLOŽITEV:**I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu**

V obrazložitvi.

II. Finančne posledice za državni proračun

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR: /**8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:**

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani:

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	NE
Predlog gradiva ni takšne narave, da bi bila potrebna predhodna objava.	
10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	DA
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE
mag. Bojan Kumer MINISTER	

OBRAZLOŽITEV

V skladu z Odlokom o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe za leta 2023–2026 (Uradni list RS, št. 106/23) se v okviru ukrepa Javne stavbe (širši in ožji javni sektor) ter posebne vrste stavb sredstva namenajo tudi sofinanciranju energetske prenove stavb, z namenom izboljšanja energetskega stanja stavb javnega sektorja, in sicer v naložbe, ki glede na izhodiščno stanje bistveno zmanjšajo porabo energije in dosegajo zelo visoko energetske učinkovitost ter uvajajo obnovljive vire energije. V primeru, da so upravičenci do sofinanciranja neposredni in posredni proračunski uporabniki, lahko Vlada Republike Slovenije potrdi izbor stavb za sofinanciranje.

V skladu s tretjim odstavkom 3. člena Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22, 161/22, 129/23 in 103/24; v nadaljevanju: pravilnik) se v stavbah, zaščitenih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, določbe tega pravilnika ne uporabijo v tistih delih stavb, ki jih v mnenju opredeli služba, pristojna za varstvo kulturne dediščine. Izbrane stavbe se vse nahajajo v varovanih območjih kulturne dediščine in je zato zunanji izgled strogo zavarovan. Varovane fasade so kot del stavbe izvzete iz uporabe pravilnika in se lahko računsko smatrajo kot toplotno izolirane z zahtevanimi minimalnimi toplotnimi prehodnostmi.

V okviru izbora stavb za sofinanciranje ukrepa Javne stavbe (širši in ožji javni sektor) ter posebne vrste stavb iz Programa porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe se je pri izboru stavb javnega sektorja upoštevala pomembnost stavbe za delovanje države, velikost energetske prenove, ki prispeva k cilju v Dolgoročni strategiji energetske prenove stavb do leta 2050, doseženi možni prihranki energije, možnost izvedbe v letih 2025 in 2026 in čim dlje pripravljena dokumentacija za izvedbo projekta. Na osnovi teh meril je Ministrstvo za javno upravo predlagalo izbor stavb, ki jih je Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo glede na razpoložljivost in namen sredstev odobrilo in posredovalo v potrjevanje na Vlado Republike Slovenije za njeno izvedbo.

Preglednica 1: Izbor stavb za sofinanciranje energetske prenove iz Sklada za podnebne spremembe

Objekt	Ocena skupne rabe energije pred sanacijo (kWh/leto)	Ocena skupne rabe energije po sanaciji (kWh/leto)	Učinki izvedbe ukrepa (kWh, emisije toplogrednih plinov)	Ocenjena vrednost investicije (v EUR)
Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 6, Ljubljana (k.o. 1725, št. stavbe 382, parcela 2830)	350.000	273.000	Skupni prihranek končne energije: 77.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 26,6 t/leto	600.000,00
Finančni urad Ptuj, Trstenjakova ulica 2, 2a, Ptuj (k.o. 400, št. stavbe 18, 2880, parcela 1103/3, 1105/1)	450.000	350.000	Skupni prihranek končne energije: 100.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 34,6 t/leto	550.000,00
Uprava za javna plačila (različni uporabniki), Šlandrov trg 22, Žalec (k.o. 996, št. stavbe 1414, parcela 2219)	88.000	62.000	Skupni prihranek končne energije: 26.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 9,0 t/leto	140.000,00

Objekt	Ocena skupne rabe energije pred sanacijo (kWh/leto)	Ocena skupne rabe energije po sanaciji (kWh/leto)	Učinki izvedbe ukrepa (kWh, emisije toplogrednih plinov)	Ocenjena vrednost investicije (v EUR)
Ministrstvo za finance, Beethovnova ulica 11, Ljubljana (k.o. 1725, št. stavbe 367, parcela 2808)	650.000	505.000	Skupni prihranek končne energije: 145.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 50,2 t/leto	1.200.000,00
Ministrstvo za finance, Ministrstvo za pravosodje, Cankarjeva cesta 18 in Župančičeva ulica 3, Ljubljana (k.o. 1725, št. stavbe 36 in 368, parcela 2776, 2797, 2796, 2795, 2794, 2793)	350.000	252.000	Skupni prihranek končne energije: 98.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 33,9 t/leto	900.000,00
Upravna enota Ptuj, Ministrstvo za obrambo, Slomškova ulica 10, Ptuj (k.o. 400, št. stavbe 926, parcela 1087)	200.000	160.000	Skupni prihranek končne energije: 40.000 kWh/leto, Skupno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO ₂): 13,8 t/leto	500.000,00
SKUPAJ	2.088.000	1.602.000		3.890.000,00

Skupna vrednost investicij, ki predstavlja ločeno energetske prenovi stavb, bo znašala 3,9 milijonov evrov. Po izvedeni sanaciji se ocenjuje prihranek skupne rabe energije 486.000 kWh na leto in 168,2 ton letnega zmanjšanja emisij toplogrednih plinov (kg ekvivalenta CO₂). S tem bo v dveh letih energetske prenovljenih 20.558 m², kar predstavlja 82 % zastavljenega letnega cilja prenov stavb ožjega javnega sektorja v Dolgoročni strategiji energetske prenovi stavb do leta 2050¹. Poleg tega bodo nastali tudi prihranki pri stroških vzdrževanja in predvsem izboljšanje kakovosti rabe uporabnikov.

¹ Dolgoročna strategija energetske prenovi stavb do leta 2050: https://www.energetika-portal.si/fileadmin/dokumenti/publikacije/dseps/dseps_2050_final.pdf