|  |
| --- |
| Številka: 510-25/2023-2720-13 |
| Ljubljana, 24. 11. 2023 |
| EVA (če se akt objavi v Uradnem listu RS) |
| GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJEGp.gs@gov.si |
| **ZADEVA:** **Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija) - predlog za obravnavo** |
| **1. Predlog sklepov vlade:** |
| Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU – 1G, 65/14 in 55/17) je Vlada Republike Slovenije na …………. seji dne ………… sprejela naslednji SKLEPVlada Republike Slovenije je sprejela Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija)  Barbara KOLENKO HELBL GENERALNA SEKRETARKAPriloga:Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija) Sklep prejmejo: * Ministrstvo za solidarno prihodnost,
* Ministrstvo za naravne vire in prostor,
* Ministrstvo za finance,
* Ministrstvo za zunanje in evropske zadeve
 |
| **2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:** |
| / |
| **3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:** |
| Lana Gobec, po pooblastilu vodja službe za evropske in mednarodne zadeve, Ministrstvo za solidarno prihodnost |
| **3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:** |
| / |
| **4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:** |
| **/** |
| **5. Kratek povzetek gradiva:** |
| Minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac se je udeležil neformalnega srečanja ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj, ki je potekalo 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija). Španija je junija 2023 prevzela predsedovanje Evropski uniji. Med ostalimi temami se je odločila, da v času svojega predsedovanja izpostavi reševanje stanovanjskih vprašanj. V mesecu novembru je tako prišlo do srečanja vseh evropskih ministrov, pristojnih za stanovanja in urbani razvoj. Minister Maljevac je podpisal tudi deklaracijo, ki stremi k bolj trajnostnemu, zdravemu in vključujočemu urbanemu razvoju in stanovanjski politiki. |
| **6. Presoja posledic za:** |
| a) | javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih | NE |
| b) | usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije | NE |
| c) | administrativne posledice | NE |
| č) | gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij | NE |
| d) | okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki | NE |
| e) | socialno področje | NE |
| f) | dokumente razvojnega načrtovanja:* nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja
* razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna
* razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij
 | NE |
| **7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:**(Samo če izberete DA pod točko 6.a.) |
| **I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu** |
|  | Tekoče leto (t) | t + 1 | t + 2 | t + 3 |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov državnega proračuna  |  |  |  |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov občinskih proračunov  |  |  |  |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov državnega proračuna  |  |  |  |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov občinskih proračunov |  |  |  |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) obveznosti za druga javnofinančna sredstva |  |  |  |  |
| **II. Finančne posledice za državni proračun** |
| **II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:** |
| Ime proračunskega uporabnika  | Šifra in naziv ukrepa, projekta | Šifra in naziv proračunske postavke | Znesek za tekoče leto (t) | Znesek za t + 1 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **SKUPAJ** |  |  |
| **II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:** |
| Ime proračunskega uporabnika  | Šifra in naziv ukrepa, projekta | Šifra in naziv proračunske postavke  | Znesek za tekoče leto (t) | Znesek za t + 1  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **SKUPAJ** |  |  |
| **II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:** |
| Novi prihodki | Znesek za tekoče leto (t) | Znesek za t + 1 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **SKUPAJ** |  |  |
|  |
| **7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:** |
| **8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:** |
| Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:* + pristojnosti občin,
	+ delovanje občin,
	+ financiranje občin.
 | NE |
| Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: * Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
* Združenju občin Slovenije ZOS: NE
* Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:* v celoti,
* večinoma,
* delno,
* niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani. |
| **9. Predstavitev sodelovanja javnosti:** |
| Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja: | NE |
| (Če je odgovor NE, navedite, zakaj ni bilo objavljeno.) |
| ( |
| **10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:** | NE |
| **11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:** | NE |
| Simon MaljevacMinister |

Priloge:

* Predlog sklepa vlade

Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU – 1G, 65/14 in 55/17) je Vlada Republike Slovenije na …………. seji dne ………… sprejela naslednji

S K L E P

Vlada Republike Slovenije je sprejela Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija)

 Barbara KOLENKO HELBL

 GENERALNA SEKRETARKA

Priloga:

Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija)

Sklep prejmejo:

* Ministrstvo za solidarno prihodnost,
* Ministrstvo za naravne vire in prostor,
* Ministrstvo za finance,
* Ministrstvo za zunanje in evropske zadeve

**Poročilo o udeležbi ministra za solidarno prihodnost Simona Maljevca na neformalnem srečanju ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija)**

Minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac se je udeležil neformalnega srečanja ministrov za stanovanjsko politiko in urbani razvoj, ki je potekalo 13. in 14. novembra 2023 v Gijonu (Španija).

Španija je junija 2023 prevzela predsedovanje Evropski uniji. Med ostalimi temami se je odločila, da v času svojega predsedovanja izpostavi reševanje stanovanjskih vprašanj.

V mesecu novembru se je tako odvilo srečanje vseh evropskih ministrov, pristojnih za stanovanja in urbani razvoj.

Potekali sta dve delovni srečanji na temi:

* dostop do stanovanj in cenovna dostopnost le-teh;
* urbani prostor in povezava s trajnostnim razvojem s posebnim poudarkom na urbani agendi.

Na prvem srečanju je minister Maljevac:

* izpostavi, da je osrednja politika vlade pri oblikovanju stanovanjske politike oblikovanje stabilnega in predvidljivega javnega financiranja, ki bo omogočalo stabilen in predvidljiv razvoj javnih stanovanjskih projektov,
* opisal dokapitalizacijo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije in predstavil, da je financiranje namenjeno tako nacionalnemu skladu kot izvedbi stanovanjskih projektov lokalnih skladov,
* poudaril, da je pomembno, da tudi EU dopusti tovrstno financiranje in gradnjo javnega najemnega fonda z vidika pravil o državni pomoči,
* poudarili tudi, da so potrebni so zakonski posegi na področju regulacije kratkoročnega najema in v ta namen nujno zagotoviti možnosti izmenjave podatkov in regulacije platform za kratkoročne oddaje nepremičnin.

Na drugem srečanju je minister Maljevac:

* pojasnil da, strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050, ki je bila sprejeta junija letos ponovno poudarja principe treh dimenzij evropskih mest: pravična, zelena in produktivna (*just, green and productive cities*), ki so zajeti v *New Leipzig charter*,
* poudari, da so prebivalci v centru urbane politike in je zato potrebno namenjati več pozornosti dostopnosti do stanovanj,
* poudaril tudi, da se posebna pozornost namenja funkcionalnim aspektom, kot je protipotresna obnova, energijska efektivnost, javni prevoz in trajna mobilnost,
* dodal še, da mora inkluzivno planiranje temeljiti tudi na participativnem pristopu.

Minister Maljevac je podpisal tudi deklaracijo, ki stremi k bolj trajnostnemu, zdravemu in vključujočemu urbanemu razvoju in stanovanjski politiki.

Deklaracija poziva k nadaljnjemu razvoju stanovanjske politike na ravni EU v kontekstu, ki ga zaznamujejo veliki izzivi na tem področju, kot sta vztrajno naraščanje cen in vse večje pomanjkanje ponudbe.

Deklaracija poudari, da 8,7 % prebivalstva EU porabi več kot 40 % svojega dohodka za stanovanja, kar je 20,8 %, če upoštevamo vsa gospodinjstva, ki živijo v najetih stanovanjih po tržni ceni. Poleg tega večina evropskega prebivalstva živi v mestnih območjih, zato je vedno težje najti cenovno dostopna stanovanja. Zato je pravi pristop k reševanju izzivov na področju stanovanj in razvoja mest v skladu z izjavo „sodelovati med vsemi ravnmi upravljanja (evropskimi, nacionalnimi, regionalnimi in lokalnimi) z instrumenti upravljanja“, vključno z agendo EU za mesta, ki je ključni instrument v zvezi s tematiko.