



Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 369 79 40

E: gp.msp@gov.si [www.gov.si](http://www.gov.si)

Številka: 4101-1/2024-2720-55
Ljubljana, 22. 8. 2024
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE <a href="mailto:Gp.gs@gov.si">Gp.gs@gov.si</a>
<b>ZADEVA: Sprememba izhodiščne vrednosti in podaljšanje projekta 2720-23-0901 – Gradnja enote Doma upokojencev Domžale v Moravčah v veljavni Načrt razvojnih programov za obdobje 2024 – 2027 – gradivo za obravnavo</b>
<b>1. Predlog sklepov vlade:</b>
<p>Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (Uradni list RS, št. 123/23 in 12/24) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji</p> <p style="text-align: center;">SKLEP:</p> <p>V veljavnem Načrtu razvojnih programov 2024–2027 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, spremeni izhodiščna vrednost in podaljša projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2720-23-0901 – Gradnja enote Doma upokojencev Domžale v Moravčah, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe.</p> <p>Številka: V Ljubljani, dne</p> <p style="text-align: right;">Barbara Kolenko Helbl generalna sekretarka</p>
Prejmeta:
<ul style="list-style-type: none"><li>– Ministrstvo za solidarno prihodnost,</li><li>– Ministrstvo za finance.</li></ul>
<b>2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:</b>
<b>3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:</b>
Ana Černe, generalna sekretarka Lidija Kodrič Vuk, vodja Službe za investicije Sekretariatu
<b>3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:</b>
/
<b>4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:</b>
/

**5. Kratek povzetek gradiva:**

Gradivo se nanaša na gradnjo enote Doma upokojencev Domžale in enote lekarn v Moravčah. Ocenjena vrednost investicije znaša 11.904.406,16 EUR z DDV, izvajala pa se bo v letih 2023 do 2026. Z izvedbo investicije bo zgrajen nov objekt, ki bo zagotavljal primerne, varne in kakovostne bivalne pogoje za vse uporabnike, varne delovne pogoje za zaposlene ter v primeru okužb omogočal preprečevanje le-teh.

Na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) se je z dnem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, preneslo v pristojnost Ministrstva za solidarno prihodnost (v nadaljevanju: ministrstvo).

**6. Presoja posledic za:**

a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA/NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	DA/NE
c)	administrativne posledice	DA/NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	DA/NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	DA/NE
e)	socialno področje	DA/NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"><li>– nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja</li><li>– razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna</li><li>– razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij</li></ul>	DA/NE

**7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:**

(Samo če izberete DA pod točko 6.a.)

<b>I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu</b>				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
<b>II. Finančne posledice za državni proračun</b>				
<b>II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:</b>				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2720-23-0901 – Gradnja enote Doma upokojencev Domžale v Moravčah	231839 - Program mreže domov za starostnike	3.875.947,78	0
<b>SKUPAJ</b>			<b>3.875.947,78</b>	<b>0</b>
<b>II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:</b>				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2611-13-0002 - Novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode	231839 - Program mreže domov za starostnike	0	4.831.443,25
<b>SKUPAJ</b>			<b>0</b>	<b>4.831.443,25</b>
<b>II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:</b>				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
<b>SKUPAJ</b>				

**OBRAZLOŽITEV:****I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu**

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

- prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,
- odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,
- obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

**II. Finančne posledice za državni proračun**

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

**II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:**

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

**II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:**

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

**II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:**

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

**7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:**

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

**Kratka obrazložitev****8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:**

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

DA/NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: DA/NE

- Združenju občin Slovenije ZOS: DA/NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: DA/NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.

**9. Predstavitev sodelovanja javnosti:**

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	DA/NE
---	-------

Pri pripravi gradiva sodelovanje javnosti ni potrebno

**10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:**

DA/NE

**11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:**

DA/NE

**Simon Maljevac  
minister**

Priloge:

- Obrazložitev,
- Predlog Sklepa Vlade RS,
- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov,
- Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije, 1x.

## OBRAZLOŽITEV

### **Sprememba izhodiščne vrednosti in podaljšanje projekta 2720-23-0901 – Gradnja enote Doma upokojencev Domžale v Moravčah**

DU Domžale je javni socialno varstveni zavod, ki stanovalcem nudi osnovno oskrbo, dodatno oskrbo, zdravstveno nego, fizioterapijo in delovno terapijo, poleg tega pa izvaja tudi storitev dnevnega varstva. Kapaciteta doma je 170 stanovalcev. V Občini Moravče je že vrsto let prisoten velik interes občanov za izgradnjo doma za starejše ter ostalih programov institucionalnega varstva. Zgrajen dom bo deloval kot enota DU Domžale.

Namen investicije je gradnja enote DU Domžale.

Enota DU Domžale bo imela kapaciteto 78 postelj v eno in dvoposteljnih sobah za potrebe institucionalnega varstva, s čimer bodo občanom zagotovljene kapacitete za izvajanje dejavnosti institucionalnega varstva v njihovem domačem okolju. Predvidenih je tudi 9 postelj začasne namestitve ter izvajanje dejavnosti dnevnega varstva za 6 oseb (3 postelje in 3 počivalniki). V primeru okužb z nalezljivimi boleznimi se bodo prostori začasnih namestitev in dnevnega varstva uporabili za vzpostavitev sive in rdeče cone.

Objekt enote DU Domžale bo imel tri etaže – pritličje in 2 nadstropji. V pritličju so poleg vhodne avle predvideni upravni prostori, kuhinja in gospodarski prostori, zdravstvena dejavnost, delovna terapija, fizioterapija, dve bivalni enoti za osebe z demenco (skupaj 18 stanovalcev) ter prostor za umrlega. V nadstropjih so predvideni bivalni in spremljajoči prostori institucionalnega varstva (skupno tri bivalne enote za 60 stanovalcev), začasnih namestitev in dnevnega varstva. Vse sobe bodo imele lastno kopalnico, vsaka bivalna enota pa manjšo kuhinjo, jedilnico in dnevno bivalni prostor, shrambo, prostor za čistila in perilo ter negovalno kopalnico.

Z izvedbo investicije bo zgrajen nov objekt, ki bo zagotavljal primerne, varne in kakovostne bivalne pogoje za vse uporabnike, varne delovne pogoje za zaposlene ter v primeru okužb omogočal preprečevanje le-teh.

Na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) se je z dnem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, preneslo v pristojnost Ministrstva za solidarno prihodnost (v nadaljevanju: ministrstvo).

Zaradi spremenjenih okoliščin analize stanja od priprave predhodnih dokumentov je prišlo do spremembe obsega načrtovanih del, pri čemer gradnja lekarne ni več predmet projekta, posledično pa so se spremenili viri financiranja. Zaradi upoštevanja dejanske vrednosti ponudbe za izvedbo GOI del se je povišala ocenjena vrednost investicije. Zaradi možnosti zagotavljanja sredstev se je podaljšal terminski plan izvedbe, ki predvideva zaključek investicije v letu 2026. Glede na navedeno je bila izdelana Novelacija investicijskega programa.

Ocenjena vrednost investicije po novelaciji investicijskega programa znaša 11.904.406,16 EUR z DDV.

Izhodiščna vrednost projekta po investicijskem programu znaša 9.158.621,85 EUR. Z novelacijo investicijskega programa se bo vrednost projekta povečala za 2.745.784,31 EUR oziroma 29,98 %, nova izhodiščna vrednost projekta pa bo tako znašala 11.904.406,16 EUR.

Sredstva za investicijo bo zagotovilo na naslednji način:

- 147.432,58 EUR v letu 2023

- 3.875.947,78 EUR v letu 2024
- 4.831.443,25 EUR v letu 2025
- 3.049.582,55 EUR v letu 2026

Priprave na investicijo (izdelava dokumentacije) se je začela v letu 2022, investicija pa se bo izvajala v letih 2023 do 2026.

## **PREDLOG SKLEPA VLADE**

Številka:

Ljubljana, dne

Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (Uradni list RS, št. 123/23 in 12/24) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji

### **SKLEP:**

V veljavnem Načrtu razvojnih programov 2024–2027 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, spremeni izhodiščna vrednost in podaljša projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2720-23-0901 – Gradnja enote Doma upokojencev Domžale v Moravčah, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe.

Barbara Kolenko Helbl  
generalna sekretarka

Prejmeta:

- Ministrstvo za solidarno prihodnost,
- Ministrstvo za finance.