



Slovenski državni gozdovi
Slovenian state forests

**SPREMEMBE ŠT. 1 LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
DRŽAVNIMI GOZDOVI ZA LETO 2025**

UVODNO

V skladu s prvim odstavkom 22. člena (Uradni list RS, št. 9/16, 36/21 – ZZIRDKG in 140/22 – ZSDH-1A; v nadaljevanju: ZGGLRS) se prodaja in menjava državnih gozdov ter neodplačni prenos lastninske pravice z državnih gozdov na občino iz 24. člena ZGGLRS lahko izvede, če je državni gozd vključen v letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi, ki ga na predlog družbe SiDG, d. o. o., sprejme vlada najpozneje do 31. januarja za tekoče leto.

Letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi za leto 2025 (v nadaljevanju: LNR 2025) je Vlada Republike Slovenije sprejela s sklepom št. 34000-1/2025/3 z dne 27. 2. 2025.

Družba Slovenski državni gozdovi, d. o. o., je skladno s tretjim odstavkom 22. člena ZGGLRS, ki določa, da se letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi lahko med letom spreminja in dopolnjuje, pripravila Spremembe št. 1 LNR 2025.

V nadaljevanju podrobneje navajamo število poslov po posameznih programih v Spremembah št. 1 LNR 2025, skupne površine zemljišč predvidenih za odtujitev (posebej tudi skupne površine gozdnih zemljišč) in tudi skupne vrednosti zemljišč predvidenih za odtujitev (tudi tu posebej navajamo vrednosti gozdnih zemljišč).

1. PROGRAM PRODAJE NEPREMIČNIN

Tabela 1: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje v Spremembah št. 1 LNR 2025

Prodaja zemljišč – skupne vrednosti vseh programov	
Skupno število pravnih poslov	25
Skupno število zemljišč za prodajo	58
Skupna površina gozda za prodajo	7,51 ha
Skupna vrednost gozda	518.558,60 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	19,22 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2.260.107,02 €

1.1. Program prodaje - izključna lastnina RS

Tabela 2: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje – izključna lastnina RS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje – izključna lastnina RS	
Skupno število pravnih poslov	10
Skupno število zemljišč za prodajo	20
Skupna površina gozda za prodajo	3,70 ha
Skupna vrednost gozda	474.774,50 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	13,08 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2.145.542,10 €

2.1.1. Program prodaje SiDG – izključna lastnina

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje SiDG – izključna lastnina vključeni posli z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in s katerimi v celoti gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 1, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 3: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje SiDG – izključna lastnina v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje SiDG – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	2
Skupno število zemljišč za prodajo	2
Skupna površina gozda za prodajo	0,34 ha
Skupna vrednost gozda	19.081,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,34 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	19.081,00 €

2.1.2. Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina vključeni posli z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 2, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 4: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	3
Skupno število zemljišč za prodajo	6
Skupna površina gozda za prodajo	0,27 ha
Skupna vrednost gozda	3.676,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,37 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	4.844,60 €

2.1.3. Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – izključna lastnina

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – izključna lastnina vključeni posli z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 3, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 5: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – izključna lastnina v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	5
Skupno število zemljišč za prodajo	12
Skupna površina gozda za prodajo	3,09 ha
Skupna vrednost gozda	452.017,50 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	12,37 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2.121.616,50 €

2.2. Program prodaje - solastnina RS

Tabela 6: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje – solastnina RS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	11
Skupno število zemljišč za prodajo	33
Skupna površina gozda za prodajo	3,21 ha
Skupna vrednost gozda	35.657,77 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	5,28 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	85.408,59 €

2.2.1. Program prodaje SiDG - solastnina RS

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje SiDG – solastnina vključeni posli z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in s katerimi v celotnem pripadajočem deležu RS gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 4, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 7: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje SiDG – solastnina RS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje SiDG – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	3
Skupno število zemljišč za prodajo	3
Skupna površina gozda za prodajo	0,06 ha
Skupna vrednost gozda	1.302,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,06 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	1.431,50 €

2.2.2. Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina vključeni posli z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 5, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 8: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina RS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	3
Skupno število zemljišč za prodajo	11
Skupna površina gozda za prodajo	0,17 ha

Skupna vrednost gozda	2.805,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,23ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	3.832,50 €

2.2.3. Program prodaje (SKZG RS – SiDG) - solastnina RS

V spremembah št. 1 LNR 2025 so Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – solastnina vključeni posli z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 6, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 9: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – solastnina RS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	5
Skupno število zemljišč za prodajo	19
Skupna površina gozda za prodajo	2,98 ha
Skupna vrednost gozda	31.550,77 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	4,99 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	80.144,59 €

2.3. Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Tabela 10: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	4
Skupno število zemljišč za prodajo	5
Skupna površina gozda za prodajo	0,60 ha
Skupna vrednost gozda	8.126,33 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,86 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	29.156,33 €

2.3.1. Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključeni posli z zemljišči, ki so v izključni lasti RS ali v solastnini RS in s katerimi v celoti gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 7, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 11: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	2
Skupno število zemljišč za prodajo	2
Skupna površina gozda za prodajo	0,54 ha
Skupna vrednost gozda	4.213,33 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,54 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	4.213,33 €

2.3.2. Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključeni posli z zemljišči, ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 8, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 12: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	1
Skupno število zemljišč za prodajo	2
Skupna površina gozda za prodajo	0,02 ha
Skupna vrednost gozda	203,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,08 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	843,00 €

2.3.3. Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

V spremembah št. 1 LNR 2025 so v Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključeni posli z zemljišči, ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 9, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 13: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS – SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	1
Skupno število zemljišč za prodajo	1
Skupna površina gozda za prodajo	0,04 ha
Skupna vrednost gozda	3.710,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,24 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	24.100,00 €

2. PROGRAM MENJAVE NEPREMIČNIN

V Spremembah št. 1 LNR 2025 je v Program menjave uvrščenih 9 pravnih poslov. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 10, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 14: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program menjave nepremičnin v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program menjav nepremičnin	
Št. poslov	9
Št. zemljišč, ki se odtujujejo	37
Št. zemljišč, ki se pridobivajo	38
Skupna površina zemljišč, ki se odtujujejo	13,43 ha
Skupna površina zemljišč, ki se pridobivajo	13,27 ha
Skupna površina gozda, ki se odtujuje	12,86 ha
Skupna površina gozda, ki se pridobiva	12,89 ha
Skupna vrednost zemljišč, ki se odtujujejo	72.396,59 €
Skupna vrednost zemljišč, ki se pridobivajo	60.704,75 €
Skupna vrednost gozda, ki se odtujuje	69.180,72 €
Skupna vrednost gozda, ki se pridobiva	58.692,23 €

3. PROGRAM NEODPLAČNIH PRENOSOV NA OBČINE PO 24. ČLENU ZGGLRS

V Spremembe št. 1 LNR 2025 sta v Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS uvrščena 2 posla. Podrobnejše sta pravna posla navedena v Prilogi 11, ki je sestavni del teh Sprememb št. 1 LNR 2025.

Tabela 15: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS v Spremembah št. 1 LNR 2025

Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS	
Št. poslov	2
Št. zemljišč za prenos	13
Skupna površina zemljišč za prenos	3,04 ha
Skupna površina gozda za prenos	1,80 ha
Skupna vrednost zemljišč za prenos	96.403,68 €
Skupna vrednost gozda za prenos	73.694,90 €

Priloge:

- Priloga 1: Program prodaje (SiDG) - izključna lastnina RS
- Priloga 2: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - izključna lastnina RS
- Priloga 3: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - izključna lastnina RS
- Priloga 4: Program prodaje (SiDG) - solastnina RS
- Priloga 5: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS
- Priloga 6: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - solastnina RS
- Priloga 7: Program prodaje SiDG na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 8: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 9: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 10: Program menjave nepremičnin
- Priloga 11: Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS
- grafične priloge, lokacijske informacije in druge priloge k posameznim poslom

mag. Marko Matjašič
glavni direktor

dr. Aleš Kadunc
direktor

Številka: 1.7-074-181/2024
Sinja Gorica, 18. 08. 2025

Priloga 1: Program prodaje (SiDG) - izključna lastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posej (3 x; vrednosti EUR/m²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje		
11	1	2577	Hrušica	3747/6	88152719	29	530	1/1	530	530	0	0	168,46	23,00	10,00	89.283,80	12.190,00	5.300,00	20,00	10.600,00	0,00		javna objava	NE	NE	NE	NE	NE		5	Interesent za odkup je Občina Ilirska Bistrica. Gre za manjšo dislocirano državno zemljišče v območju industrijske cone.
12	1	2126	Trboje	650/3	88120082	61	2827	1/1	2827	2827	0	0	1,20	1,09	3,00	3.392,40	3.081,43	8.481,00	3,00	8.481,00	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	22	Interesent za odkup je lastnik bližnjih gozdnih zemljišč. Gre za dislocirano državno gozdno zemljišče, ki s treh strani meji na kmetijska zemljišča, njive in travnike, zato je v interesu družbe SIDG, d. o. o., da se zemljišče proda.		
Skupaj:							3357		3357	3357	0	0	92.676,20			15.271,43		13.781,00		19.081,00		0,00									

Priloga 3:Program prodaje (SKZG RS - SIDG) - izključna lastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel (3 x; vrednosti EUR/m ²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON - zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje				
11	1	731	Ošej	1/3	88025268	30	1214	1/1	1214	109	125	980	2,00	1,77	5,01	218,00	192,93	546,09	2,00	218,00	2.210,00		javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA		19	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 1/3, k.o. Ošeļ je lastnik stavbnega zemljišča z objektom, ki je v bližini zemljišča, ni pa mejaš. Zemljišče je v soupravljanju s SKZG RS.		
12	1	2382	Stomaž	791	88205314	47	468	1/1	468	301	167	0	0,51	0,41	1,15	153,51	124,61	346,15	1,00	301,00	167,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	19	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 791, k.o. Stomaž je lastnik sosednjega zemljišča. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče. Zemljišče je v soupravljanju s SKZG RS, ki prodaja še zemljišči s parc. št. 799/1 in parc. št. 799/2, obe k. o. Stomaž.				
13	1	1953	Drtija	79/1	88116093	53	15586	1/1	15586	0	1372	14214	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	389.650,00	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	31	Predmet prodaje je poleg zemljišč s parc. št. 79/1, parc. št. 79/2 in parc. št. 80/1, vse k.o. Drtija, ki so v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, še 25 zemljišč, ki so v upravljanju SKZG RS. Zemljišča so po namenski rabi druga zemljišča - površine nadzemnega pridobivalnega prostora in so brez posebnega gospodarskega pomena.				
	2			88116094	53	3559	1/1	3559	0	3192	367	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	88.975,00	NE		NE	NE	NE	NE							
	3			88189038	53	21369	1/1	21369	0	15856	5513	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	534.225,00	NE		NE	NE	NE	NE							
14	1	1271	Vitna vas	1427/1	88186762	46	1478	1/1	1478	285	1132	61	1,00	0,71	16,89	285,00	202,35	4.813,65	1,50	427,50	1.789,50	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	2	Interesent za nakup je mejaš. Del zemljišča s parc.št. 1427/1, k. o. 1271 Vitna vas v površini 12,8 % leži v območju stavbnih zemljišč (površine razpršene poselitve), preostali del zemljišča se nahaja v območju kmetijskih zemljišč. V bližini ni večjih območij državnih gozdnih zemljišč. V bližini je več vinogradov.				
	2			88186763	49	7199	1/1	7199	194	7005	0	0,55	0,71	0,98	106,70	137,74	190,12	1,50	291,00	10.507,50	NE		NE	NE	NE	NE	2						
15	1	1881	KANDRŠE	1199/1	88114794	21	9059	1/1	9059	5997	0	3062	11,50	16,00	14,00	68.965,50	95.952,00	83.958,00	15,00	89.955,00	45.930,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	36	Zemljišča se nahajajo znotraj pridobivalnega prostora Lipovski vrh. Zemljišča s parc. št. 1199/1 in parc. št. 1200/6, obe k. o. Kandrše so po osnovni namenski rabi opredeljena kot delno kmetijska zemljišča, delno gozdna zemljišča in delno kot območja drugih površin - območja mineralnih surovin. Zemljišča s parc. št. 1200/4, parc. št. 1200/5 in parc. št. 1296/1, vsa k. o. Kandrše so po osnovni namenski rabi opredeljena kot delno kmetijska zemljišča in delno kot območja drugih površin - območja mineralnih surovin. Prodajo kot večinski upravljavce zemljišč vodi SKZG RS, ki bo v imenu RS prodal tudi zemljišče s parc. št. 1201/5, k. o. Kandrše.				
	2			88114795	33	14004	1/1	14004	980	0	13024	11,50	16,00	14,00	11.270,00	15.680,00	13.720,00	15,00	14.700,00	195.360,00	NE		NE	NE	NE	NE	36						
	3			88114796	32	24165	1/1	24165	5026	0	19139	11,50	16,00	14,00	57.799,00	80.416,00	70.364,00	15,00	75.390,00	287.085,00	NE		NE	NE	NE	NE	36						
	4			88114797	24	9869	1/1	9869	3109	0	6760	11,50	16,00	14,00	35.753,50	49.744,00	43.526,00	15,00	46.635,00	101.400,00	NE		NE	NE	NE	NE	36						
	5			88114811	22	15760	1/1	15760	14940	820	0	11,50	16,00	14,00	171.810,00	239.040,00	209.160,00	15,00	224.100,00	12.300,00	NE		NE	NE	NE	NE	36						
Skupaj:				123730			123730			30941			29669			63120			346361,21			481489,63			426624,01			452017,50			1669599,00		

Priloga 4: Program prodaje (SiDG) - solastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posej (3 x: vrednosti EUR/m²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON- zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
9	1	820	Podvelka	9/1	88027621	24	348315	17/348315	17	17	0	0	0,70	9,71	0,41	11,90	165,07	6,97	5,00	85,00	0,00	neposredna pogodba	NE	NE	NE	NE	DA	6,5	Interesentki za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 9/1, k.o. Podvelka sta večinski in edini solastnici zemljišča. Zemljišče v majhnem deležu je brez posebnega gospodarskega pomena.
10	1	2391	Vipavski križ	1379/2	88200769	49	281	1/2	140,0	114	0	26	0,34	0,78	0,39	38,79	89,00	44,50	5,00	570,50	129,50	neposredna pogodba	NE	NE	DA	NE	NE	16	Interesent za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 1379/2, k. o. Vipavski Križ je solastnik do 1/2, ki bi z nakupom zaokrožil lastništvo. Celotno zemljišče je bilo v lasti njegovih prednikov. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
11	1	2315	Šempeter	1420	88135018	53	1724	1/4	431	431	0	0	0,35	0,97	1,26	150,85	418,07	543,06	1,50	646,50	0,00	neposredna pogodba	NE	NE	NE	NE	DA	3	Interesent za nakup solastniškega deleža RS do 1/4 je edina solastnica, ki bi z nakupom postala izključna lastnica zemljišča. V bližini ni večjih državnih gozdnih zemljišč. Solastnica svojega deleža RS ni pripravljena prodati.
Skupaj:							350320		588	562	0	26	201,54			672,14	594,53		1.302,00	129,50									

Priloga 5: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posej (3 x; vrednosti EUR/m ²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON - zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
2	1	661	Limbuš	548	88023003	35	24576	341/24576	341	341	0	0	2,00	0,50	28,02	682,00	170,50	9.554,82	2,00	682,00	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	9	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 548, k.o. Limbuš je večinski in edini solastnik zemljišča.
	2			549/1	88023004	51	364	1/1	364	271	0	93	2,00	0,50	28,02	542,00	135,50	7.593,42	2,00	542,00	186,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE		
3	1	364	Vintarovci	437/1	88201738	46	493	859/5184	82	63	19	0	2,00	1,68	0,65	126,00	105,84	40,95	1,50	94,50	28,50	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Postopek prodaje vodi družba SiDG, d. o. o., kot večinski upravljavec. RS je pridobila lastništvo na nepremičninah z dedovanjem po pokojnih solastnikih Viljemu Miakarju ter Darku Miakarju, in sicer skupaj do deleža 859/5184. Interesent za odkup je solastnik, ki bi z nakupom postal lastnik do celote 1/1.
	2			437/2	88201737	46	1719	859/5184	285	240	45	0	2,00	1,68	0,65	480,00	403,20	156,00	1,50	360,00	67,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	3			437/3	88201725	44	1658	859/5184	275	275	0	0	2,00	1,68	0,65	550,00	462,00	178,75	1,50	412,50	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	4			438/1	88201735	45	1018	859/5184	169	114	55	0	2,00	1,68	0,65	228,00	191,52	74,10	1,50	171,00	82,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	5			438/2	88201734	46	378	859/5184	63	10	53	0	2,00	1,68	0,65	20,00	16,80	6,50	1,50	15,00	79,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	6			439	88201736	46	2374	859/5184	393	80	313	0	2,00	1,68	0,65	160,00	134,40	52,00	1,50	120,00	469,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
4	1	948	Topolšica	627/1	88031840	34	856	1/6	142	119	23	0	1,00	0,87	0,51	119,00	103,53	60,69	1,50	178,50	34,50	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	21	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 627/1, parc. št. 636/3 in parc. št. 637/3, vse k.o. Topolšica, ki so v soupravljanju družbe SiDG in SKZG RS, je edina solastnica zemljišč. SKZG RS prodaja še solastniški delež RS na zemljiščih s parc. št. 621/3, parc. št. 622 in parc. št. 630/2, vse k. o. Topolšica. Zemljišča so dislocirana.
	2			636/3	88031842	36	769	1/6	128	96	32	0	1,00	0,87	0,51	96,00	83,52	48,96	1,50	144,00	48,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			637/3	88031843	34	465	1/6	78	57	21	0	1,00	0,87	0,51	57,00	49,59	29,07	1,50	85,50	31,50		NE	NE	NE	NE	NE		
Skupaj:							34670	2320	1666	561	93	3.060,00			1.856,40	17.795,26	2.805,00			1.027,50									

Priloga 6: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - solastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (ik)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posej (3 x; vrednosti EUR/m ²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON - zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Opomba
7	1	1687	Veliki Vrh	701/3	88185084	37	1540	363/38000	15	12	2	1	0,96	0,50	0,58	24,00	6,00	6,96	2,00	24,00	6,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	13	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 701/3 in parc. št. 810/42, obe k. o. 1687 Veliki vrh je eden od solastnikov.
	2			810/42	88185083	35	17390	363/38000	166	147	16	3	0,96	0,50	0,58	2.352,00	73,50	85,26	2,00	294,00	38,00		NE	NE	NE	NE	NE	13	
8	1	2337	Bukovo	200/7	88200696	31	13307	19/24	10535	7459	3076	0	0,37	0,92	0,97	2.759,83	6.862,28	7.235,23	1,00	7.459,00	3.076,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 200/7 in parc. št. 200/9, obe k.o. Bukovo, ki so v soupravljanju družbe SIDG in SKZG RS, kupuje še solastniški delež RS na zemljiščih s parc. št. 159, parc. št. 167 in parc. št. 157, vsa k. o. Bukovo, ki pa so v izključnem upravljanju Sklada KZG RS, zato kot večinski soupravitelji Sklada KZG RS vodi postopek prodaje.
	2			200/9	88200698	31	2561	19/24	2027	2187	374	0	0,37	0,92	0,97	809,19	2.012,04	2.121,39	1,00	2.187,00	374,00		NE	NE	NE	NE	NE	18	
9	1	392	Krčevina pri Ptuj	60/5	88182516	51	4580	151/250	2766	1184	1582	0	1,70	1,35	1,20	2.012,80	1.598,40	1.420,80	1,70	2.012,80	2.689,40	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	19	Interesentka za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 60/5, k. o. 392 Krčevina pri Ptuju se je za odkup že dogovorila z Mestno občino Ptuj, ki je solastnica predmetnega zemljišča. Postopek prodaje kot večinski upravitelj vodi SKZG RS, ki prodaja še delež RS na zemljiščih s parc. št. 60/3 in parc. št. 60/4, obe k. o. 392 Krčevina pri Ptuju.
	2			1281/1	88193209	26	3972	2/3	2648	1833	654	161	0,99	0,50	0,35	1.814,67	916,50	641,55	1,38	2.529,54	1.124,70		NE	NE	NE	NE	DA	2	
11	1	980	Andraž	431/1	88202351	44	4453	174/200	3874	1447	3006	0	0,57	0,50	1,00	824,92	723,61	1.447,23	1,00	1.447,23	7.514,44	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	RS je na podlagi dedovanja pridobila v last solastniški delež do 87/100 na navedenih nepremičninah. Občina Polzela, kot solastnica nepremičnin do deleža, to je 13/100, namerava svoj solastniški delež prodati (občina je solastnica tudi na sosednjih kmetijskih zemljiščih in objektih). Občina navaja, da je kar nekaj potencialnih interesentov za odkup in nas prosi, če bi tudi mi pristopili k prodaji svojega solastniškega deleža. Parcele niso zanimive za gospodarjenje za nas.	
	2			431/2	88202352	38	4068	174/200	3539	622	3446	0	0,57	0,50	1,00	354,77	311,20	622,40	1,00	622,40	8.613,99		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			432	88202353	42	2849	174/200	2479	1607	1242	0	0,57	0,50	1,00	915,90	803,42	1.606,84	1,00	1.606,84	3.105,41		NE	NE	NE	NE	NE		
	4			433/1	88202272	40	1921	174/200	1921	1921	0	0	0,57	0,50	1,00	1.094,97	960,50	1.921,00	1,00	1.921,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	5			433/2	88202273	45	716	174/200	623	716	0	0	0,57	0,50	1,00	408,12	358,00	716,00	1,00	716,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	6			434	88202354	34	1791	174/200	1558	473	1318	0	0,57	0,50	1,00	269,51	236,41	472,82	1,00	472,82	3.295,44		NE	NE	NE	NE	NE		
	7			463/1	88202355	36	2444	174/200	2126	303	2141	0	0,57	0,50	1,00	172,74	151,53	303,06	1,00	303,06	5.352,36		NE	NE	NE	NE	NE		
	8			478/2	88202356	34	2443	174/200	2125	459	1984	0	0,57	0,50	1,00	261,79	229,64	459,28	1,00	459,28	4.959,29		NE	NE	NE	NE	NE		
	9			478/3	88202357	34	296	174/200	258	225	71	0	0,57	0,50	1,00	128,23	112,48	224,96	1,00	224,96	177,60		NE	NE	NE	NE	NE		
	10			478/4	88202358	38	820	174/200	713	184	636	0	0,57	0,50	1,00	104,70	91,84	183,68	1,00	183,68	1.590,80		NE	NE	NE	NE	NE		
	11			478/5	88202359	39	789	174/200	686	578	211	0	0,57	0,50	1,00	329,65	289,17	578,34	1,00	578,34	526,66		NE	NE	NE	NE	NE		
	12			478/7	88202274	39	819	174/200	7116	8179	0	0	0,57	0,50	1,00	4.662,03	4.089,50	8.179,00	1,00	8.179,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
Skupaj							81162	49871	29776	24215	165				19.536,43	19.945,52	28.309,45	31.550,77			48.593,83								

Priloga 7: Program prodaje SiDG na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel (3 x; vrednosti EUR/m ²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON- zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
6	1	2044	Ožbolt	546	88118315	19	5345	1/1	5345	5345	0	0	0,80	1,20	0,40	4.276,00	6.414,00	2.138,00	0,75	4.008,75	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	35	Interesent za nakup je mejaš, lastnik zemljišča s parc.št. 1123/6, k. o. Ožbolt, na kateri ima locirano hišo. Zemljišče bi želel urediti tako, da ne bi več prihajalo do oviranja rečne struge ter ogrožanja hiše, do česar je v preteklosti že prihajalo. Zemljišče je zelo strmo. V bližini ni drugih državnih gozdnih zemljišč. Za prodajo je pridobljeno dovoljenje MNVP, št. 4990-25/2023-2550-4 z dne 14. 4. 2023.
7	1	2170	Gozd	479/13	88121355 - inv št. ukinjene parc.št. 479/9, k. o. 2170 Gozd - poročali MKGP-ju feb. 2023	39	53	1/1	53	53	0	0	0,50	0,37	0,59	26,50	19,61	31,27	3,86	204,58	0,00	objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	DA	DA	5	Interesent za nakup je Občina Kranjska Gora, ki zemljišče potrebuje za gradnjo javne infrastrukture, za sanacijo javne poti JP 690271, Malnik v Podkužah. Občina Kranjska Gora namerava to zemljišče pridobiti na podlagi pogodbe namesto razlastitve, torej je izkazana javna korist. Je gozdno zemljišče po namenski rabi. Za prodajo je že pridobljeno dovoljenje MNVP, št. 4990-67/2023-2560-5 z dne 29. 8. 2023.
Skupaj				539853985398004302,506433,612169,274.213,330,00																									

Priloga 8: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m² (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
5	1	2236	Žabče	264/6	88125405	18	455	1/1	455	203	180	72	0,90	1,30	0,95	409,50	591,50	432,25	1,00	203,00	252,00		DA	DA	NE	NE	NE	7	
	2	2236	Žabče	265/3	88125409	18	388	1/1	388	0	0	388	0,90	1,30	0,95	349,20	504,40	368,60	1,00	0,00	388,00	objava na oglasni deski UE	DA	DA	NE	NE	NE	7	Zemljišči s parc. št. 264/6 in parc. št. 265/3, obe k. o. Žabče predstavljata manjši zemljišči, ki se nahajata med zemljišči v privatni lasti in občinsko cesto. Za prodajo je pridobljeno dovoljenje MNVP št. 4990-81/2022-2550-7 z dne 15. 5. 2023.
Skupaj:							843		843	203	180	460	758,70			1.095,90	800,85	203,00			640,00								

Priloga 9: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (žk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m ²) (3 x)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje	
4	1	2181	Zabreznica	65	88121934	26	2410	1/1	2410	371	1542	497	0,50	0,88	0,67	185,50	326,48	248,57	10,00	3.710,00	20.390,00		javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	4	Zemljišča s parc. št. 65, k.o. Zabreznica, ki je v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, je dislocirano državno zemljišče, ki je po namenski rabi kmetijsko, gozdno in stavbno zemljišče.
Skupaj:							0		2.410	371	1542	497				185,50	326,48	248,57		3.710,00	20.390,00									

Priloga 10: Program menjave nepremičnin

Zap. št. posla	Zap. št.	Lastništvo	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS/stranke (sk)	Površina dejanske rabe gozdno zemljišče, ki ustreza lastniškemu deležu RS/stranke (m ²)	Površina dejanske rabe kmetijsko in drugo zemljišče, ki ustreza lastniškemu deležu RS/stranke (m ²)	Površina v gospodarjenju družbe SIDG, d. o. o. (m ²)	Površina v gospodarjenju SKZO RS (m ²)	Menjalna površina (m ²)	Vrednost zemljišča, ki ustreza lastniškemu deležu RS/stranke po podatkih GURS (v EUR)	Vrednost dejanske rabe gozdno zemljišče, ki ustreza lastniškemu deležu RS/stranke po podatkih GURS (v EUR)	inventarna številka evidenca MKGP	ZON - varovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena menjave	
6	1	RS	807	SPODNJA MUTA	195	39	2392	1/1	2392	0	2392	0	2392	2201,96	2201,96	88026980	NE	NE	NE	NE	NE	4,5	Menjava vodi SIDG. Izvede se menjava nepremičnin v k. o. Spodnja Muta. Predlagana je menjava zemljišča v lasti stranke s parc. št. 208, k. o. 807 Spodnja Muta, v površini 5.107 m ² , za zemljišča v lasti Republike Slovenije s parc. št. 195 in parc. št. 196, obe k. o. 807 Spodnja Muta, v skupni površini 5.143 m ² . Stranka je lastnik mejnih zemljišč s parc. št. 195 in parc. št. 196, obe k. o. 807 Spodnja Muta in bi s predlagano menjavo zaostrila svoje posestvo, prav tako pa bi tudi Republika Slovenija zaostrila svoja zemljišča in omogočila smotnejše gospodarjenje z gozdovi. Stranka za prodajo svojih parcel ni zainteresirana. Menjava se izvede po centvi.	
	2	RS	807	SPODNJA MUTA	196	39	2751	1/1	2751	0	2751	0	2751	2532,43	2532,43	88026981	NE	NE	NE	NE	NE	4,5		
			VILKO BREZOVNIK	807	SPODNJA MUTA	208	39	5107	1/1	5107	0	0	0	5107	3926,93	3926,93	/	NE	NE	NE	NE	NE		4,5
7	1	RS	2315	ŠEMPETER	1883/1	66	769	1/1	769	0	769	0	769	484,47	484,47	88197240	NE	NE	NE	NE	NE	DA	4	Menjava vodi SIDG in se izvede po centvi. Predlaga se menjava nepremičnin v k. o. Šempeter, k. o. Vogrsko in k. o. Renče. S predlagano menjavo RS odjui zemljišča v skupni površini 3.470 m ² in pridobi zemljišče v površini 3.337 m ² . Predlagana menjava se izvede z namenom zaostritve zemljišč ter načrtovanja protipožarnih ukrepov, ki bodo prispevali k požarnemu varstvu območja.
	2	RS	2314	VOGRSKO	294/36	57	2701	1/1	2701	0	2701	0	2701	1.170,88	1.170,88	88134894	NE	NE	NE	NE	NE	DA	6	
			DAVORIN OŽBOT	2322	RENČE	2010/25	13	3387	1/1	3387	0	0	0	3387	2.639,08	2.639,08	/	NE	NE	NE	NE	NE	DA	
8	1	RS	1871	TRBOVLJE	1100	38	24153	1/1	19443	4710	19950	4203	24153	12424,72	10001,9	88194515	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	Urejanje solastnine in menjave gozdnih zemljišč v lasti Občine Trbovlje in gozdnih zemljišč, s katerimi družba SIDG gospodari v imenu Republike Slovenije. Na podlagi usklajevanja različnih predlogov menjave zemljišč med Občino Trbovlje in družbo SIDG je izoblikovan predlog menjave, s katerimi se zasledujejo cilji, ki jih mora družba SIDG, d. o. o., uresničevati oz. zasledovati pri izvažanju nalog razpolaganja z državnimi gozdovi in pridobivanja gozdov. Z izvedeno menjavo zemljišč bi družba SIDG, d. o. o., v imenu Republike Slovenije odstopila 5 zemljišč v k. o. 1871 Trbovlje v skupni površini 6,07 ha in vrednosti zemljišč po podatkih GURS 35.826,83 EUR. Zemljišče s parc. št. 1338/4 v k. o. Trbovlje 1871 je v fazi pridobitve inventarne številke, do realizacije pravnega posla bo inventarna številka pridobljena. Zemljišča, ki bi jih Republika Slovenija odstopila, predstavljajo zaračune površine, z rednimi pravimi drevesi, saj jim ta niso naklonjena (pedološko poročilo navaja več 10 metrov nasute površine različnih materialov, s tanjšo vrhno plastjo zemlje). Občina Trbovlje namerava zemljišča ohraniti kot urejeno gozdno površino (tudi s poskusi zasanjanja novih dreves), ki bo dana v uporabo zaposlenim v Mestu Akrobatov, občankam in občanom Trbovci ter drugim obiskovalcem. Republika Slovenija pa bi s predlagano menjavo pridobila manjšajoči solastniški delež na parc. št. 1442/39 in 1442/40 v k. o. 1871 Trbovlje, 2 zemljišč v k. o. 1871 Trbovlje, 2 zemljišč v k. o. 2689 Čebine, 1 zemljišče v k. o. 2690 Prazpete in 2 zemljišč v k. o. 1888 Knezdoli, v skupni površini 4,85 ha in vrednosti po podatkih GURS 29.471,39 EUR. S predlagano menjavo bi se zaostrile gozdne posesti v lasti Republike Slovenije in v lasti Občine Trbovlje, s čimer bi se vzpostavili racionalnejši pogoji za upravljanje, izboljšal nadzor nad gozdno posestjo, olajšalo prostorske ureditve ter pridobivanje potrebnih zemljišč za razvojne projekte v pristojnosti lokalne samouprave ter omogočilo racionalnejše načrtovanje in izvedbo prostorskih načrtov. Postopek menjave vodi SIDG in se izvede po centvi.
	2	RS	1871	TRBOVLJE	1177/2	36	19765	1/1	19765	0	19765	0	19765	11480,3	11480,3	88194526	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	3	RS	1871	TRBOVLJE	1180/4	35	5524	1/1	5524	0	5524	0	5524	4380,92	4380,92	88200067	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	4	RS	1871	TRBOVLJE	1185/6	36	10003	1/1	10003	0	10003	0	10003	6297,19	6297,19	88200068	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	5	RS	1871	TRBOVLJE	1338/4	38	1240	1/1	1076	164	1076	164	1240	1243,7	1076,53	*	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	1	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	1442/39	22	77432	1/1	3901	267	68576	4689	4168	1513,40	1416,54	88302840	NE	NE	DA	NE	NE	NE	43	
	2	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	1442/40	26	64	1/1	3	159	4	13	4	159	156	88302841	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	3	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	1245	35	7819	1/1	7819	0	0	0	7819	5506,3	5506,3	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	4	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	1244	35	9995	1/1	9995	0	0	0	9995	6386,17	6386,17	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	5	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	1264/1	35	5780	1/1	4081	1699	0	0	5780	4244,00	2.996,26	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	6	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	180/2	37	2223	1/1	2223	0	0	0	2223	1889,55	1889,55	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	7	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	181/2	40	1880	1/1	1880	0	0	0	1880	1767,2	1767,2	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	8	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	181/1	39	1344	1/1	1344	0	0	0	1344	1263,36	1263,36	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	9	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	180/1	37	1512	1/1	1512	0	0	0	1512	1421,28	1421,28	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
	10	OBČINA TRBOVLJE	1871	TRBOVLJE	182/1	37	404	1/1	404	0	0	0	404	454,6	454,6	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	43	
11	OBČINA TRBOVLJE	2689	ČEBINE	541/4	22	72	1/1	72	0	0	0	72	28,73	28,73	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	45		
12	OBČINA TRBOVLJE	2689	ČEBINE	541/5	22	40	1/1	40	0	0	0	40	15,96	15,96	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	45		
13	OBČINA TRBOVLJE	2690	PRAPRČE	629/1	17	9760	1/1	9760	0	0	0	9760	3267,65	3267,65	/	NE	NE	DA	NE	NE	NE	45		
14	OBČINA TRBOVLJE	1868	KNEZDOL	1101/2	31	3436	1/1	3436	0	0	0	3436	1631,92	1631,92	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	45		
15	OBČINA TRBOVLJE	1868	KNEZDOL	427	31	94	1/1	94	0	0	0	94	69,22	69,22	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	42		
9	1	RS	2478	HRAŠČE	479/1	43	1243	1/1	1243	0	1243	0	1243	747,38	747,38	88145137	NE	DA	NE	NE	DA	27	RS z menjavo odjui zemljišča s parc. št. 479/1, parc. št. 479/2 in parc. št. 1489/1, vsa k. o. 2478 Hrače in pridobi zemljišče s parc. št. 597, k. o. 2478 Hrače, ki meji na druga državna gozdna zemljišča. Za odjuiitev zemljišč s parc. št. 479/1, parc. št. 479/2 in parc. št. 1489/1, vsa k. o. 2478 Hrače, ki se nahajajo na območju naravne vrednote državnega pomena Naročnice je pridobljeno dovoljenje Ministrstva za naravne vire in prostor. Menjava se izvede po centvi.	
	2	RS	2478	HRAŠČE	479/2	43	609	1/1	609	0	609	0	609	389,55	389,55	88145138	NE	DA	NE	NE	DA	27		
	3	RS	2478	HRAŠČE	489/1	42	5550	1/1	5550	0	5550	0	5550	2.087,09	2.087,09	88145139	NE	DA	NE	NE	DA	27		
		ROBERT TORNIČ	2478	HRAŠČE	597	34	10509	1/1	8743	1766	0	0	10509	3.061,99	3.064,91	/	NE	DA	NE	NE	DA	27		
10	1	RS	1560	SINJI VRH	2843/35	35	3855	1/1	3855	0	3855	0	3855	1.133,37	1.133,37	88206010	NE	NE	NE	NE	NE	DA	1	RS z menjavo odjui zemljišča s parc. št. 2843/35, parc. št. 2843/36, parc. št. 1033/14, parc. št. 2547/211, parc. št. 2547/212, parc. št. 2547/217 in parc. št. 2547/219, vsa k. o. 1560 Sinji vrh in pridobi zemljišča s parc. št. 2253/1 in parc. št. 2253/2, obe k. o. 1559 Radenci ter parc. št. 4332 in parc. št. 4334, obe k. o. 1560 Sinji vrh, ki vsa mejjo na druge državne gozdove. Menjava se izvede po centvi.
	2	RS	1560	SINJI VRH	2843/36	31	2435	1/1	2435	0	2435	0	2435	715,89	715,89	88206011	NE	NE	NE	NE	NE	DA	1	
	3	RS	1560	SINJI VRH	1033/14	38	495	1/1	495	0	495	0	495	251,87	251,87	88206004	NE	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	4	RS	1560	SINJI VRH	2547/211	26	1827	1/1	1827	0	1827	0	1827	849,16	849,16	88061706	NE	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	5	RS	1560	SINJI VRH	2547/212	26	1827	1/1	1827	0	1827	0	1827	849,16	849,16	88060609	NE	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	6	RS	1560	SINJI VRH	2547/217	25	1219	1/1	1219	0	1219	0	1219	566,57	566,57	88061707	NE	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	7	RS	1560	SINJI VRH	2547/219	25	917	1/1	917	0	917	0	917	453,41	453,41	88061708	NE	NE	NE	NE	NE	DA	2	
			MIROSLAV ŠNELER, MARIJA ŠNELER	1559	RADENCI	2253/1	28	10391	1/1	10391	0	0	0	10391	3.316,27	3.316,27	/	NE	NE	NE	NE	NE	DA	3
	2	MIROSLAV ŠNELER, MARIJA ŠNELER	1559	RADENCI	2253/2	28	543	1/1	543	0	0	0	543	281,56	281,56	/	NE	NE</						

Priloga 11: Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS

Zap. št. prenosa	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	Izmera (m ²)	Lastniški delež RS	Dejanska raba gozd v lasti RS (m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (m ²)	Dejanska raba poz., vodno, negl. zemlj. v lasti RS (m ²)	Površina za prenos (m ²)	Površina za prenos - gozd (m ²)	Vrednost nepremičnine GURS (v EUR)	Vrednost gozda GURS (v EUR)	Vrednost nepremičnine za prenos (v EUR)	Vrednost gozda za prenos (v EUR)	Občina	ZON - naravne vrednote in zavarovana obm. (DA/NE)	Prostorski akt, ki določa javni interes iz 24. člena ZGGLRS	JAVNI INTERES po OPN oz. OPPN	Opombe
3	1	2688	STUDENCE	111	88176169	3.086	1/1	3.086	0	0	3.086	3.086	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	OBČINA HRASTNIK	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (Ur. vestnik Zasavja, št. 2/16)	Površine za namen gradnje javnih objektov za šport in rekreacijo ter prometne infrastrukture (na delu zemljišča s parc. št. 190/4, k. o. 2640 Hrastnik).	Občina Hrastnik na območju nekdanjega rudnika Ojstro, kjer se nahajajo tudi zemljišča s parc. št. 111, parc. št. 113/2, parc. št. 165/5, parc. št. 167/2, parc. št. 183/1, parc. št. 183/13, parc. št. 184/1 in parc. št. 185/7, vsa k. o. 2688 Studence ter parc. št. 183/2, parc. št. 188/1 in parc. št. 190/4, vsa k. o. 2640 Hrastnik, predvideva ureditev in posodobitev obstoječih zelenih površin v občini Hrastnik, z namenom izboljšanja dostopa do zelene infrastrukture in kakovosti urbanega okolja. Na tem območju bo urejena zelena infrastruktura, ki bo vključevala nove pešpoti, gozdne poti, trim stezo, otroška igrala, piknik prostore in fitnes naprave na prostem. Predmet neodplačnega prenosa na Občino Hrastnik na podlagi 16.b člena ZSKZ bodo tudi zemljišča s parc. št. 168/2, parc. št. 383/2, parc. št. 192/4 in parc. št. 192/7, vse k. o. 2688 Studence. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS je na Občino Hrastnik že prenesel naslednja zemljišča, ki se prav tako nahajajo na navedenem območju: parc. št. 116, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 158, 165/3, 166, 169, 180, 181/1, 181/2, 182, 183/2, 183/5, 183/6, 183/7, 183/9, 187, 190/1, 170/4, 170/6, 175/5, 178/2, 179/4, 179/6, 185/4, 188/5, 188/7, 189/1, 190/5, 192/10, 382/2, vse k. o. 2688 Studence ter parc. št. 189/3, k. o. 2640 Hrastnik.
	2	2688	STUDENCE	113/2	88207640	7.488	1/1	6.537	681	270	7.488	6.537	47.800,00	41.729,25	47.800,00	41.729,25					
	3	2688	STUDENCE	165/5	88207643	1.104	1/1	429	675	0	1.104	429	1.640,00	637,28	1.640,00	637,28					
	4	2688	STUDENCE	167/2	88207635	583	1/1	410	173	0	583	410	870,00	611,84	870,00	611,84					
	5	2688	STUDENCE	183/1	88207636	4.046	1/1	712	2.877	457	4.046	712	6.030,00	1.061,14	6.030,00	1.061,14					
	6	2688	STUDENCE	183/13	88207634	750	1/1	750	0	0	750	750	1.120,00	1.120,00	1.120,00	1.120,00					
	7	2688	STUDENCE	184/1	88207645	2.033	1/1	858	1.090	85	2.033	858	3.030,00	1.278,77	3.030,00	1.278,77					
	8	2688	STUDENCE	185/7	88207648	6.038	1/1	2.391	3.061	586	6.038	2.391	9.000,00	3.563,93	9.000,00	3.563,93					
	9	2640	HRASTNIK	183/2	88207631	106	1/1	106	0	0	106	106	160,00	160,00	160,00	160,00					
	10	2640	HRASTNIK	188/1	88207632	2.223	1/1	2.223	0	0	2.223	2.223	3.310,00	3.310,00	3.310,00	3.310,00					
	11	2640	HRASTNIK	190/4	88207638	2.036	1/1	102	1.751	183	2.036	102	2.960,00	148,29	2.960,00	148,29					
4	1	1723	VIČ	2116/47	88110608	694	1/1	167	527	0	694	167	489,97	117,90	489,97	117,90	MESTNA OBČINA LJUBLJANA	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – objv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22); Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 DPN, 88/15 – DPN, 12/18 DPN in 42/18)	Površine za namen gradnje prometne infrastrukture	Mestna občina Ljubljana bo na zemljiščih s parc. št. 2116/47 in parc. št. 2116/48, obe k. o. 1723 Vič, ki se nahajata znotraj EUP VI-523 z namensko rabo PC - površine cest, uredila dvopasovno cesto s kolesarskimi stezami in hodniki za pešce.
	2	1723	VIČ	2116/48	88110609	221	1/1	193	28	0	221	193	293,71	256,50	293,71	256,50					
Skupaj:						30.408		17.964	10.863	1.581	30.408	17.964	96.403,68	73.694,90	96.403,68	73.694,90					