



Slovenski državni gozdovi
Slovenian state forests

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z DRŽAVNIMI GOZDOVI ZA LETO 2025

**(Čistopis, ki vključuje LNR 2025, sprejet s sklepom Vlade RS, št.
34000-1/2025/3 z dne 27. 2. 2025 in Spremembe št. 1 LNR 2025)**

1. UVOD

(1) Družba Slovenski državni gozdovi, d. o. o. (v nadaljnjem besedilu: družba SiDG, d. o. o.) skladno s prvim odstavkom 19. člena Zakona o gospodarjenju z gozdovi v lasti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 9/16, 36/21 – ZZIRDKG in 140/22 – ZSDH-1A; v nadaljevanju: ZGGLRS) razpolaga z državnimi gozdovi in pridobiva gozdove v imenu in za račun Republike Slovenije.

(2) Razpolaganje z državnimi gozdovi pomeni njihovo prodajo, odsvojitve na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve, ustanovitev služnosti, pravice stvarnega bremena in stavbne pravice na državnih gozdovih ter skrb za pravno urejenost.

(3) V skladu s prvim odstavkom 22. člena ZGGLRS se prodaja in menjava državnih gozdov ter neodplačni prenos lastninske pravice z državnih gozdov na občino iz 24. člena ZGGLRS lahko izvede, če je državni gozd vključen v letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi, ki ga na predlog družbe SiDG, d. o. o., sprejme vlada najpozneje do 31. januarja za tekoče leto.

(4) V skladu z 22. členom ZGGLRS letni načrt razpolaganja vsebuje naslednje podatke:

- o nepremičnini (katastrska občina, parcelna številka, bonitetne točke, dejanska raba),
- vrednost zemljišča, določena na podlagi izvedenih primerljivih pravnih poslov,
- navedbo o načinu prodaje ali menjave oziroma navedbo o tem, da gre za neodplačni prenos lastninske pravice na občino, vključno z navedbo prostorskega akta, ki določa javni interes iz 24. člena ZGGLRS.

(5) Letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi za leto 2025 (v nadaljevanju: LNR 2025) sestavljajo:

1. Program prodaje nepremičnin:
 - Program prodaje – izključna lastnina RS,
 - Program prodaje – solastnina RS,
 - Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON);
2. Program menjave nepremičnin;
3. Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS.

(6) Družba SiDG, d. o. o., je pri pripravi LNR 2025 upoštevala načela in cilje, določene v ZGGLRS, med njimi tudi določbo 20. člena navedenega zakona, ki v zvezi s pridobivanjem gozdov, od družbe SiDG, d. o. o., prednostno zahteva, da pridobiva gozdove v obmejnem pasu, varovalne gozdove in gozdove s posebnim namenom ter gozdove na varovanih območjih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, vse za namen doseganja ciljev teh območij. Navedeno je družba SiDG, d. o. o., upoštevala na način, da so se iz nabora potencialnih zemljišč za prodajo ali za odtujitev pri menjavi izločila zemljišča v neposredni bližini državne meje, na območjih varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov ter na območjih zavarovanih parkov in naravnih vrednot, z izjemo tistih primerov, kjer so drugi razlogi za razpolaganje bistveno tehtnejši. Pri menjavah je družba SiDG, d. o. o., navedeno upoštevala na način, da prioriteto pridobiva zemljišča na teh območjih.

(7) Pri pripravi LNR 2025 je družba SiDG, d. o. o., upoštevala interes države po zaokrožitvi kompleksov, kot tudi zmanjšanju deleža državnih gozdov v solastništvu. Predlagana je prodaja manjših nepremičnin, ki se ne nahajajo v kompleksu, niti v bližini kompleksov državnih gozdov. V Programu menjave nepremičnin je družba SiDG, d. o. o., zasledovala prvenstveni cilj zaokroževanja nepremičnin v lasti Republike Slovenije.

(8) Družba SiDG, d. o. o., bo pri realizaciji poslov iz LNR 2025 in pri izbiri dopustnih načinov razpolaganja z državnimi gozdovi v celoti upoštevala določila ZGGLRS. Prav tako bo družba SiDG, d. o. o., upoštevala tudi omejitve, ki izhajajo iz Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNORG, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22- ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10; v nadaljnjem besedilu: ZON). Ta v 85. členu določa, da nepremičnine na zavarovanih območjih in zemljišča, na katerih so naravne vrednote, ki so v lasti države, niso v pravnem prometu, razen v primerih, določenih z ZON. Izjema je določena z drugim odstavkom 85. člena ter z drugim odstavkom 85.a člena ZON, ki z dovoljenjem Ministrstva za okolje in prostor dopušča njihovo odsvojitve. Družba SiDG, d. o. o., se zavezuje, da ne bo pristopila k realizaciji prodaje tistih nepremičnin, ki ležijo na zavarovanih območjih oziroma so na njih naravne vrednote, če za prodajo teh nepremičnin ne bo pridobila ustreznega dovoljenja oz. soglasij.

(9) V skladu z 2. točko drugega odstavka 22. člena ZGGLRS so za potrebe LNR 2025 površinam, določenim za odtujitev s prodajo ali menjavo, opredeljene njihove vrednosti na osnovi izvedenih primerljivih pravnih poslov. Za izvedbo postopkov razpolaganja se bodo končne vrednosti površin, ki bodo ponujene v prodajo, in menjalne vrednosti površin pri menjavah skladno z 21. členom ZGGLRS določile na podlagi cenitev pred izvedbo postopkov prodaje oz. menjave. Cenitev namreč, v skladu z drugim odstavkom 21. člena ZGGLRS, na dan začetka postopka prodaje, menjave ali nakupa ne sme biti starejša od šestih mesecev.

(10) V LNR 2025 so vključeni tudi posli prodaje in menjave zemljišč, ki so po dejanski rabi deloma gozdna in deloma kmetijska zemljišča. Pogoji za prodaje ali menjave zemljišč mešane dejanske rabe je, da so vključena v letni načrt razpolaganja z državnimi gozdovi in tudi v ustrezen program prodaje ali menjave Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS (v nadaljnjem besedilu: SKZG RS).

(11) V nadaljevanju je podrobneje navedeno število poslov po posameznih programih LNR 2025, skupne površine zemljišč predvidenih za odtujitev (posebej tudi skupne površine gozdnih zemljišč) in tudi skupne vrednosti zemljišč predvidenih za odtujitev (tudi tu posebej navajamo vrednosti gozdnih zemljišč).

2. PROGRAM PRODAJE NEPREMIČNIN

Tabela 1: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje

Prodaja zemljišč – skupne vrednosti vseh programov	
Skupno število pravnih poslov	85
Skupno število zemljišč za prodajo	170
Skupna površina gozda za prodajo	19,72 ha
Skupna vrednost gozda	884.306,60 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	35,44 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	3.151.636,62 €

2.1. Program prodaje - izključna lastnina RS

Program prodaje – izključna lastnina RS sestavljajo naslednji trije podprogrami:

- Program prodaje SiDG – izključna lastnina,
- Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina in
- Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – izključna lastnina.

Tabela 2: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje – izključna lastnina RS

Program prodaje – izključna lastnina RS	
Skupno število pravnih poslov	43
Skupno število zemljišč za prodajo	62
Skupna površina gozda za prodajo	10,60 ha
Skupna vrednost gozda	758.035,10 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	22,54 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2.936.638,20 €

2.1.1. Program prodaje SiDG – izključna lastnina

Program prodaje SiDG – izključna lastnina vključuje posle z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in s katerimi v celoti gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 1, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 3: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje SiDG – izključna lastnina

Program prodaje SiDG – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	12
Skupno število zemljišč za prodajo	14
Skupna površina gozda za prodajo	4,34 ha
Skupna vrednost gozda	67.135,30 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	4,56 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	67.702,20 €

2.1.2. Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina vključuje posle z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 2, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 4: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	16
Skupno število zemljišč za prodajo	21
Skupna površina gozda za prodajo	2,23 ha
Skupna vrednost gozda	73.689,30 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2,96 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	185.191,60 €

2.1.3. Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – izključna lastnina

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – izključna lastnina vključuje posle z zemljišči, ki so v izključni lasti RS in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 3, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 5: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – izključna lastnina

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – izključna lastnina	
Skupno število pravnih poslov	15
Skupno število zemljišč za prodajo	27
Skupna površina gozda za prodajo	4,03 ha
Skupna vrednost gozda	617.210,50 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	15,02 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2.638.744,40 €

2.2. Program prodaje - solastnina RS

Program prodaje – solastnina RS sestavljajo naslednji trije podprogrami:

- Program prodaje SiDG – solastnina,
- Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina in
- Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – solastnina.

Tabela 6: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje – solastnina RS

Program prodaje – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	26
Skupno število zemljišč za prodajo	60
Skupna površina gozda za prodajo	5,98 ha
Skupna vrednost gozda	95.327,17 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	8,84 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	156.311,99 €

2.2.1. Program prodaje SiDG - solastnina RS

Program prodaje SiDG – solastnina vključuje posle z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in s katerimi v celotnem pripadajočem deležu RS gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 4, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 7: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje SiDG – solastnina RS

Program prodaje SiDG – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	11
Skupno število zemljišč za prodajo	19
Skupna površina gozda za prodajo	2,51 ha
Skupna vrednost gozda	57.591,40 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	2,52 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	57.754,90 €

2.2.2. Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina vključuje posle z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 5, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 8: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina RS

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	4
Skupno število zemljišč za prodajo	12
Skupna površina gozda za prodajo	0,29 ha
Skupna vrednost gozda	3.990,00 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,36 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	5.089,50 €

2.2.3. Program prodaje (SKZG RS – SiDG) - solastnina RS

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – solastnina vključuje posle z zemljišči, pri katerih je vsaj eno izmed zemljišč v posameznem poslu v solastnini in ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 6, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 9: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – solastnina RS

Program prodaje (SKZG RS – SiDG) – solastnina	
Skupno število pravnih poslov	11
Skupno število zemljišč za prodajo	29
Skupna površina gozda za prodajo	3,18 ha
Skupna vrednost gozda	33.745,77 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	5,96 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	93.467,59 €

2.3. Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) sestavljajo naslednji trije podprogrami:

- Program prodaje SiDG – na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON),
- Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) in
- Program prodaje (SKZG RS - SiDG) – na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON).

Tabela 10: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje zemljišč na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	16
Skupno število zemljišč za prodajo	48
Skupna površina gozda za prodajo	3,14 ha
Skupna vrednost gozda	30.944,33 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	4,06 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	58.686,43 €

2.3.1. Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključuje posle z zemljišči, ki so v izključni lasti RS ali v solastnini RS in s katerimi v celoti gospodari družba SiDG, d. o. o. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 7, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 11: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	7
Skupno število zemljišč za prodajo	21
Skupna površina gozda za prodajo	1,44 ha
Skupna vrednost gozda	12.536,93 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	1,50 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	12.982,93 €

2.3.2. Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključuje posle z zemljišči, ki so v pretežnem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli zemljišč gospodari družba SiDG, d. o. o.) in v manjšem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi deli gospodari SKZG RS). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 8, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 12: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SiDG – SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	5
Skupno število zemljišč za prodajo	22
Skupna površina gozda za prodajo	1,57 ha
Skupna vrednost gozda	13.882,80 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	1,93 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	17.927,30 €

2.3.3. Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON) vključuje posle z zemljišči, ki so v pretežnem delu po dejanski rabi kmetijska zemljišča (s temi gospodari SKZG RS) in v manjšem delu po dejanski rabi gozdna zemljišča (s temi deli gospodari družba SiDG, d. o. o.). Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 9, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 13: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program prodaje (SKZG RS – SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)

Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a čl. ZON)	
Skupno število pravnih poslov	4
Skupno število zemljišč za prodajo	5
Skupna površina gozda za prodajo	0,13 ha
Skupna vrednost gozda	4.524,60 €
Skupna površina zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	0,63 ha
Skupna vrednost zemljišč za prodajo (vse dejanske rabe)	27.776,20 €

3. PROGRAM MENJAVE NEPREMIČNIN

Program menjave nepremičnin vključuje 14 poslov menjav. Podrobnejše so pravni posli navedeni v Prilogi 10, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 14: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program menjave nepremičnin

Program menjave nepremičnin	
Št. poslov	14
Št. zemljišč, ki se odtujujejo	49
Št. zemljišč, ki se pridobivajo	97
Skupna površina zemljišč, ki se odtujujejo	20,53 ha
Skupna površina zemljišč, ki se pridobivajo	21,00 ha
Skupna površina gozda, ki se odtujuje	15,26 ha
Skupna površina gozda, ki se pridobiva	15,41 ha
Skupna vrednost zemljišč, ki se odtujujejo	109.996,67 €
Skupna vrednost zemljišč, ki se pridobivajo	108.756,20 €
Skupna vrednost gozda, ki se odtujuje	83.935,77 €
Skupna vrednost gozda, ki se pridobiva	72.731,42 €

4. PROGRAM NEODPLAČNIH PRENOSOV NA OBČINE PO 24. ČLENU ZGGLRS

Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS vključuje 4 posle. Podrobneje so pravni posli navedeni v Prilogi 11, ki je sestavni del tega LNR 2025.

Tabela 15: Zbirni prikaz podatkov o poslih vključenih v Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS

Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS	
Št. poslov	4
Št. zemljišč za prenos	15
Skupna površina zemljišč za prenos	3,87 ha
Skupna površina gozda za prenos	2,54 ha
Skupna vrednost zemljišč za prenos	104.356,83 €
Skupna vrednost gozda za prenos	79.013,69 €

Priloge:

- Priloga 1: Program prodaje (SiDG) - izključna lastnina RS
- Priloga 2: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - izključna lastnina RS
- Priloga 3: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - izključna lastnina RS
- Priloga 4: Program prodaje (SiDG) - solastnina RS
- Priloga 5: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS
- Priloga 6: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - solastnina RS
- Priloga 7: Program prodaje SiDG na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 8: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 9: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)
- Priloga 10: Program menjave nepremičnin
- Priloga 11: Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS
- grafične priloge, lokacijske informacije in druge priloge k posameznim poslom

mag. Marko Matjašič
glavni direktor

dr. Aleš Kadunc
direktor

Številka: 1.7-074-181/2024
Sinja Gorica, 21. 07. 2025

Priloga 1: Program prodaje (SIDG) - izključna lastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posel x; vrednosti EUR/m²)			(3 Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje				
1	1	2612	Sveti Anton	1369/1	88162509	42	215	1/1	215	128	87	0	5,03	4,00	4,01	643,84	512,00	513,28	4,00	512,00	348,00		Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	7	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št. 1369/1, k.o. 2612 Sveti Anton je neposredna mejašinja, lastnica stavbnega zemljišča s parc. št. 1370, k. o. 2612 Sveti Anton. Zemljišče sicer meji na druga državna gozdna zemljišča, vendar nima posebnega gospodarskega pomena.			
2	1	1639	Vhnika (pri Ložu)	680	88108549	22	9492	1/1	9492	9492	0	0	0,96	1,07	0,59	9.112,32	10.156,44	5.600,28	1,00	9.492,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	5	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 680, k. o. 1639 Vrhnika je lastnik zemljišča s parc. št. 653/272, k. o. 1639 Vrhnika, ki bi zemljišče rad odkupil zaradi lažjega gospodarjenja s svojim gozdom. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče in od večjih kompleksov oddaljeno cca 5 do 6 km.				
3	1	2464	Barka	994/67	88144245	30	3028	1/1	3028	3028	0	0	0,40	0,33	0,50	1.211,20	990,16	1.514,00	0,90	2.725,20	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	12	Interesent za odkup zemljišča s parc. št. 994/67, k. o. Barka je mejaš. Pred kratkim je podedoval kmetijo, ki pa bi jo želel zaokrožiti z manjšim državnim gozdnim zemljiščem. Zemljišč je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.				
4	1	1800	Podgora	2/14	88111970	24	5790	1/1	5790	5790	0	0	0,74	1,05	0,39	4.284,60	6.079,50	2.258,10	0,90	5.211,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Interesent za nakup gozdnega zemljišča s parc. št. 2/14, k. o. Podgora je mejaš. Zemljišče nima posebnega gospodarskega pomena.				
5	1	2018	Laze	943/92	88117925	32	2400	1/1	2400	2285	0	115	2,17	0,60	1,20	4.958,45	1.371,00	2.742,00	1,10	2.513,50	126,50	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	33	Interesent za nakup zemljišč s parc. št. 943/92 in parc. št. 943/93, obe k. o. Laze je mejaš, ki bi zemljišči očistil in gospodaril z gozdom. Zemljišči sta dolgi in ozki ter manjši dislocirani državni zemljišči.				
	2			943/93	88117926	33	690	1/1	690	606	84	0	2,17	0,60	1,20	1.315,02	363,60	727,20	1,10	666,60	92,40		NE	NE	NE	NE	DA						
6	1	2439	Griže	3197	88143143	34	155	1/1	6924	6924	0	0	1,00	0,40	0,90	6.924,00	2.769,60	6.231,60	1,50	10.386,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	11	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št. 3197, k.o. 2439 Griže je mejašinja. Zemljišče leži na strmem terenu. Interesentka za nakup bi zaradi večje izkoriščenosti zemljišča naredila podporne zidove. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče, ki pa leži v bližini stavbnih zemljišč.				
7	1	2412	Komen	2111/49	88141474	49	151	1/1	151	151	0	0	0,40	1,00	1,11	60,40	151,00	167,61	1,50	226,50	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	6	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 2111/49, k. o. 2412 Komen je mejaš, lastnik zemljišča s parc. št. 2179/1, k. o. 2412 Komen. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče, v manjšem delu stavbno, kjer je dostop do zemljišča interesenta.				
8	1	1958	Brezovica	832	88116154	39	1511	1/1	1511	1511	0	0	0,80	1,00	1,00	1.208,80	1.511,00	1.511,00	1,00	1.511,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	27	Interesent za nakup gozdnega zemljišča s parc. št. 832, k.o. 1958 Brezovica je mejaš. Zemljišče bi uporabljal za lastne potrebe. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče, ki nima posebnega gospodarskega pomena.				
9	1	1856	Dol pri Hrastniku	98/1	88200051	19	4865	1/1	4865	3741	1124	0	0,36	0,50	0,30	1.328,06	1.870,50	1.122,30	0,70	2.618,70	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	39	Interesent za nakup gozdnih zemljišč s parc. št. 98/1 in parc. št. 98/5, obe k. o. 1856 Dol pri Hrastniku je lastnik sosednjih zemljišč, kjer imajo tudi sedež Planinskega društva Hrastnik. Zemljišča so dislocirana državna zemljišča.				
	2			98/5	88200052	22	454	1/1	454	454	0	0	0,36	0,50	0,30	163,44	227,00	136,20	0,70	317,80			NE	NE	NE	NE	NE	39					
10	1	2097	Okroglo	244/1	88179746	45	6709	1/1	6709	5937	772	0	1,30	2,00	1,00	7.718,10	11.874,00	5.937,00	2,00	11.874,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 244/1, k. o. Okrogla je mejaš. Zemljišče je dolgo in ozko ter se nahaja med zemljišči v lasti fizičnih oseb. Zemljišče dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.				
11	1	2577	Hrušica	3747/6	88152719	7	530	1/1	530	530	0	0	168,46	23,00	10,00	89.283,80	12.190,00	5.300,00	20,00	10.600,00	0,00	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	5	Interesent za odkup je Občina Ilirska Bistrica. Gre za manjšo dislocirano državno zemljišče v območju industrijske cone.				
12	1	2126	Trboje	650/3	88120082	61	2827	1/1	2827	2827	0	0	1,20	1,09	3,00	3.392,40	3.081,43	8.481,00	3,00	8.481,00	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	22	Interesent za odkup je lastnik bližnjih gozdnih zemljišč. Gre za dislocirano državno gozdno zemljišče, ki s treh strani meji na kmetijska zemljišča, njive in travnike, zato je v interesu družbe SIDG, d. o. o., da se zemljišče proda.				
Skupaj:							38817			45586	43404	2067			115				131.604,43	53.147,23	42.241,57				67.135,30			566,90					

Priloga 2: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - izključna lastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posel x; vrednosti EUR/m²			(3 Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	192	Plitvički Vrh	306/5	88010473	55	402	1/1	402	206	196	0	0,70	0,94	0,77	144,20	193,64	158,62	1,00	206,00	196,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	4	Interesent za nakup manjšega zemljišča s parc. št. 306/5, k. o. Plitvički Vrh je mejaš, lastnik zemljišča s parc. št. 347/1, k. o. Plitvički vrh. Zemljišče je dolgo in ozko ter se nahaja med zemljišči v lasti fizičnih oseb. Zemljišče meji na stavbna zemljišča in predstavlja izolirano državno zemljišče.
2	1	1992	Horjul	675	88187186	40	2173	1/1	2173	1610	163	400	0,91	0,74	1,03	1.465,10	1.191,40	1.658,30	1,00	1.610,00	563,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	37	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št. 675, k.o. Horjul je mejašinja, lastnica zemljišča s parc. št. *212, k. o. Horjul. Na zemljišču stoji objekt št. 499, k. o. Horjul, ki ga je postavilo Športno društvo Horjul v sodelovanju z občino Horjul, vendar ga sedaj nihče ne uporablja. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
3	1	1756	Črnuče	744/2	88111256	52	4688	1/1	4688	4454	234	0	0,84	0,66	1,00	3.741,36	2.939,64	4.454,00	1,00	4.454,00	234,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	30	Interesent za nakup zemljišč s parc. št. 744/2 in parc. št. 746/4, obe k.o. Črnuče je lastnik zemljišč s parc. št. 746/2 in parc. št. 744/1, obe k. o. Črnuče. Zemljišči ležita med zemljišči v lasti fizičnih oseb, ki se na eni strani stika z manjšimi državnimi zemljišči v upravljanju Sklada KZG RS, ki jih ima v zakupu Agroemona d.o.o.
	2			746/4	88111258	52	220	1/1	220	220	0	0	0,84	0,66	1,00	184,80	145,20	220,00	1,00	220,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
4	1	2490	Postojna	2083/1	88198895	37	589	1/1	589	466	0	123	0,39	0,46	0,9	181,74	214,36	419,40	1,00	466,00	123,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	30	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št.2083/1, k. o. Postojna je lastnica sosednjih zemljišč. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
5	1	738	Prebukovje	272/8	88025312	38	1102	1/1	1102	943	0	159	2,17	1,44	1,51	2.046,31	1.357,92	1.423,93	1,50	1.414,50	238,50	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	20	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št. 272/8, k.o. Prebukovje je lastnica zemljišča s parc. št. 272/4, k. o. Prebukovje. Na zemljišču plazi zemljina, zato je prodaja smiselna.
6	1	1800	Podgora	2302	88201355	56	3080	1/1	3080	2279	801	0	0,51	0,74	1,82	1.162,29	1.686,46	4.147,78	1,20	2.734,80	961,20	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	21	Interesent za nakup mešanega zemljišča s parc. št. 2302, k.o. Podgora, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je vaščan, ki kupuje kmetijska in gozdna zemljišča za namen gospodarjenja. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče.
7	1	2328	Opatje Selo	2226/2	88198893	53	1481	1/1	1481	301	1180	0	18,00	35,00	708,00	5.418,00	10.535,00	213.108,00	35,00	10.535,00	41.300,00	Javna objava	NE	NE	NE	NE	DA	1,3	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 2226/2, k. o. Opatje Selo, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lastnik zemljišča s parc. št. 2235/8, k.o. Opatje Selo, na katerem ima objekt. Interesent bi rad zaokrožil lastništvo okrog svojega objekta in uredil okolico. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče.
8	1	1635	Podcerkev	507/11	88108448	37	4407	1/1	4407	3887	520	0	0,55	1,00	2,09	2.137,85	3.887,00	8.123,83	1,00	3.887,00	520,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	11	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 507/11, k. o. Podcerkev, ki je v upravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lastnik zemljišča s parc. št. 507/62, k.o. Podcerkev. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče.
9	1	1619	Sodražica	1492/151	88107148	31	1547	1/1	1547	1153	241	153	0,59	1,00	0,49	680,27	1.153,00	564,97	1,00	1.153,00	394,00	Javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	11	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 1492/151, k.o. Sodražica, ki je v upravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lastnik zemljišč, ki mejijo na navedeni zemljišči. Interesent bi z nakupom zemljišč lažje gospodaril tudi s svojim gozdom, saj bi imel urejen dostop. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
10	1	2439	Griže	3236	88143144	39	594	1/1	594	118	476	0	0,40	1,00	0,51	47,20	118,00	60,18	1,00	118,00	476,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	11	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 3236, k.o. Griže, ki je v upravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lastnik zemljišč s parc. št. 3224, 3234 in 3227, vsa k. o. Griže. Zemljišče leži na strmem terenu in je dislocirano državno zemljišče.
11	1	2439	Griže	3612	88143147	30	514	1/1	514	244	270	0	0,40	0,49	1,00	97,60	119,56	244,00	1,00	244,00	270,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	10	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 3612, k.o. Griže, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je mejaš, ki bi z nakupom smiselno zaokrožil svojo posest za lažje vzdrževanje. Zemljišče s parc. št. 3621, k.o. Griže pa se prodaja na predlog družbe SiDG, d. o. o. Obe zemljišči sta manjši dislocirani državni zemljišči.
	2			3621	88143148	30	1669	1/1	1669	1571	98	0	0,40	0,49	1,00	628,40	769,79	1.571,00	1,00	1.571,00	98,00		NE	NE	NE	NE	NE		
12	1	1732	Štepanja Vas	556/3	88110742	41	3013	1/1	3013	2070	0	943	1,00	0,84	150,00	2.070,00	1.738,80	310.500,00	20,00	41.400,00	18.860,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	38	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 556/3, k.o. Štepanja vas, ki je v soupravljanju s Skladom KZG RS, je lastnik zemljišča s parc. št. 556/2, k. o. Štepanja vas, ki leži znotraj zemljišča s parc. št. 556/3, k. o. Štepanja vas.
13	1	209	Kunova	357/9	pred parcelacijo 88011442	54	461	1/1	461	0	0	461	75,08	253,00	253,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	46.100,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	8	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 357/9, k.o. Kunova, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lastnik zemljišč s parc. št. 357/8 in parc. št. 357/1, obe k. o. Kunova. Po delu zemljišča s parc. št. 3579, k. o. Kunova poteka dostop do navedenih zemljišč v lasti interesenta. Z namenom prodaje je tudi bila izvedena parcelacija. Zemljišče je del kompleksa državnih gozdov.
14	1	1457	Ždinja Vas	851/5	88202507	58	947	1/1	947	765	182	0	1,48	1,46	1,70	1.132,20	1.116,90	1.609,90	1,80	1.377,00	327,60	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	14	Interesent za odkup zemljišča s parc. št. 851/5, k.o. Ždinja vas je Mestna občina Novo mesto, ki ima tudi predkupno pravico. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče, ki je po namenski rabi stavbno zemljišče - gospodarska cona in površine cest.
15	1	2121	Klanec	486/5	Vpis v bilanco bo po 1.4.2025, zaradi delitve zemljišč	66	15	1/1	15	8	0	7	0,90	0,85	1,00	7,20	6,80	15,00	1,00	8,00	7,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	21	Interesent za odkup zemljišč s parc. št. 486/5 in parc. št. 486/7, obe k. o. Klanec ter parc. št. 589/23, parc. št. 590/2 in parc. št. 591/1, vse k. o. Hrastje je Mestna občina Kranj, ki pridobiva nepremičnine za potrebe rekonstrukcije občinske ceste LC 183241 (Kranj - Hrastje) od G2-104 do Hrastja. Mesti svet Mestne občine Kranj je na 27. redni seji sprejel tudi Sklep o ugotovitvi javne koristi za odkup oziroma razlastitev potrebnih zemljišč za rekonstrukcijo lomenjene lokalne ceste.
	2			486/7		66	1280	1/1	1280	703	0	577	0,90	0,85	1,00	632,70	597,55	1.280,00	1,00	703,00	577,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	1	2124	Hrastje	589/23		65	116	1/1	116	70	0	46	0,90	0,85	1,00	63,00	59,50	116,00	1,00	70,00	46,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	2			590/2		65	957	1/1	957	854	0	103	0,90	0,85	1,00	768,60	725,90	957,00	1,00	854,00	103,00		NE	NE	NE	NE	NE		
16	1	2103	Predoslje	737/2	88203220	52	386	1/1	386	332	54	0	1,06	1,11	1,20	351,92	368,52	398,40	2,00	664,00	108,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	18	Interesentka za nakup zemljišča s parc. št. 737/2, k.o. Predoslje, ki je v soupravljanju s SKZG RS, je mejašinja z zemljiščem parc. št. 415/11, k. o. Predoslje, ki ga je leta 2011 podedovala. Predmetno zemljišče v lasti države predstavlja dovozno pot do zemljišča interesentke in se že več desetletij ne uporablja v druge namene.
Skupaj:							29641	29641	22254	4415	2972				22.960,74	28.924,94	551.030,31				73.689,30	111.502,30							

Priloga 3: Program prodaje (SKZG RS - SIDG) - izključna lastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m ²) (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON - zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	1839	Jablanica	1385/3	88112572	23	1053	1/1	1053	145	908	0	1,80	1,30	2,00	261,00	188,50	290,00	1,80	261,00	1.634,40	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	35	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 1385/3, k. o. 1839 Jablanica, ki je v upravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je lastnik sosednjih zemljišč s parc. št. 1376/3, parc. št. 1375/2 in parc. št. 1374/4, vsa k. o. 1839 Jablanica. Interesent želi navedeno zemljišče pridobiti za namen dostopa do svojih zemljišč. Večinski upravljavec zemljišča s parc. št. 1385/3, k. o. 1839 Jablanica je SKZG RS.
2	1	1616	Velike Poljane	401/5	88107089	29	2635	1/1	2635	1802	833	0	0,49	0,60	1,26	882,98	1.081,20	2.270,52	1,00	1.802,00	833,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	15	Interesentkaza nakup zemljišč s parc. št. 401/5, k. o. 1616 Velike Poljane, ki je v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je Občina Ribnica. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče.
3	1	2455	Sežana	4644/126	88143928	25	101	1/1	101	101	0	0	96,77	195,00	80,00	9.773,77	19.695,00	8.080,00	40,00	4.040,00	0,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	2,5	Predlagana je prodaja zemljišč s parc. št. 4644/126 in parc. št. 4644/127, obe k. o. 2455 Sežana, ki sta v upravljanju družbe SIDG, d. o. o., ter zemljišč s parc. št. 4212/42, parc. št. 4212/213 in parc. št. 4640/2, vsa k. o. 2455 Sežana, ki so v supravljanju družbe SIDG, d. o. o., in SKZG RS. Zemljišča s parc. št. 4644/126, parc. št. 4644/127 in parc. št. 4212/42, vsa k. o. 2455 Sežana so po namenski rabi opredeljena kot ZD - zelene površine, zemljišče s parc. št. 4212/213, k. o. 2455 Sežana je po namenski rabi BC - športni centri, zemljišče s parc. št. 4640/2, k. o. 2455 Sežana je po namenski rabi IG- gospodarske cone, kmetijsko in gozdno zemljišče.
	2			4644/127	88143929	25	63	1/1	63	63	0	0	96,77	195,00	80,00	6.096,51	12.285,00	5.040,00	40,00	2.520,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			4212/42	88143859	16	3894	1/1	3894	1433	1203	1258	96,77	195,00	80,00	138.671,41	279.435,00	114.640,00	40,00	57.320,00	98.440,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	4			4212/213	88143862	25	4659	1/1	4659	396	3140	1123	96,77	195,00	80,00	38.320,92	77.220,00	31.680,00	40,00	15.840,00	170.520,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	5			4640/2	88143885	26	2029	1/1	2029	0	1633	396	96,77	195,00	80,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	81.160,00		NE	NE	NE	NE	NE		
4	1	2258	Pečine	12	88196225	34	770	1/1	770	0	465	305	0,52	0,43	0,91	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	770,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	15	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 12, k. o. 2258 Pečine, ki je v upravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je Občina Tolmin. SKZG RS prodaja še manjši zemljišči s parc. št. 11/3 in parc. št. 11/4, obe k. o. 2258 Pečine. Zemljišča mejijo na območje centralnih dejavnosti in so dislocirana državna zemljišča brez posebnega gospodarskega pomena.
5	1	2270	Morsko	363	88130329	49	4222	1/1	4222	3171	1051	0	30,50	5,59	2,10	96.715,50	17.725,89	6.659,10	20,00	63.420,00	21.020,00	Javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	6	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 363, k. o. 2270 Morsko v upravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je Salonič Anhovo, d. d. Zemljišče je po namenski rabi opredeljeno kot površine nadzemnega pridobivalnega prostora in je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
6	1	2181	Zabreznica	65	88121934	26	2410	1/1	2410	371	1542	497	0,50	0,88	0,67	185,50	326,48	248,57	1,00	371,00	2.039,00	Javna objava objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	4	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 65, k. o. 2181 Zabreznica, ki je v upravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je AQUAWATT Žirovnica, podjetje za proizvodnjo električne energije, d.o.o., ki ima tudi služnost na predmetnem zemljišču. Zemljišče je do leta 2030 v zakupu zakupnika Občine Žirovnica, ki se s prodajo strinja. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
7	1	2055	Stara Oselica	*157	88118389	25	465	1/1	465	118	347	0	0,50	0,60	0,91	59,00	70,80	107,38	1,00	118,00	347,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	32	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. *157, k. o. 2055 Stara Oselica, ki je v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je fizična oseba. Zemljišče leži na vrhu strmega pobočja. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
8	1	1091	Hudinja	1095/335	pred parcelacijo 88035512	19	1388	1/1	1388	714	0	674	31,62	28,00	12,45	22.576,68	19.992,00	8.889,30	25,00	17.850,00	16.850,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	22	Interesent za nakup zemljišča S PARC. ŠT. 1095/335, k. o. Hudinja, kie je v upravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je družba Unitur, d. o. o., ki namerava na zemljišču rekonstruirati in povečati čistilno napravo.
9	1	919	Brezje	42/1	88031508	35	1363	1/1	1363	698	523	142	2,00	0,98	0,80	1.396,00	684,04	558,40	1,50	1.047,00	997,50	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	20	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 52/1, vsa k. o. 919 Brezje, ki je v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, d. o. o., je solastnik zemljišča s parc. št. 481/2, k. o. 919 Brezje. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
10	1	2189	Rečica	421/11	pred parcelacijo 88122177	34	811	1/1	811	229	374	208	2,00	1,73	0,86	458,00	396,17	196,94	2,00	458,00	1.164,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	9	Interesent za nakup zemljišč s parc. št. 421/11 in parc. št. 421/12, obe k. o. Rečica, ki sta v upravljanju družbe SIDG, d. o. o., in SKZG RS, je družba MAKLER Bled, d. o. o. Zemljišči sta manjši izolirani državni zemljišči.
	2			421/12	pred parcelacijo 88122177	34	653	1/1	653	73	0	580	2,00	1,73	0,86	146,00	126,29	62,78	2,00	146,00	1.160,00		NE	NE	NE	NE	NE		
11	1	731	Ošej	1/3	88025268	30	1214	1/1	1214	109	125	980	2,00	1,77	5,01	218,00	192,93	546,09	2,00	218,00	2.210,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	19	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 1/3, k.o. Ošelj je lastnik stavbnega zemljišča z objektom, ki je v bližini zemljišča, ni pa mejaš. Zemljišče je v soupravljanju s SKZG RS.
12	1	2382	Stomaž	791	88205314	47	468	1/1	468	301	167	0	0,51	0,41	1,15	153,51	124,61	346,15	1,00	301,00	167,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	19	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 791, k.o. Stomaž je lastnik sosednjega zemljišča. Zemljišče je manjše dislocirano državno zemljišče. Zemljišče je v soupravljanju s SKZG RS, ki prodaja še zemljišči s parc. št. 799/1 in parc. št. 799/2, obe k. o. Stomaž.
13	1	1953	Drtija	79/1	88116093	53	15586	1/1	15586	0	1372	14214	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	389.650,00	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	31	Predmet prodaje je poleg zemljišč s parc. št. 79/1, parc. št. 79/2 in parc. št. 80/1, vse k.o. Drtija, ki so v soupravljanju SKZG RS in družbe SIDG, še 25 zemljišč, ki so v upravljanju SKZG RS. Zemljišča so po namenski rabi druga zemljišča - površine nadzemnega pridobivalnega prostora in so brez posebnega gospodarskega pomena.
	2			79/2	88116094	53	3559	1/1	3559	0	3192	367	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	88.975,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			80/1	88189038	53	21369	1/1	21369	0	15856	5513	25,64	14,15	22,61	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	534.225,00		NE	NE	NE	NE	NE		
14	1	1271	Vitna vas	1427/1	88186762	46	1478	1/1	1478	285	1132	61	1,00	0,71	16,89	285,00	202,35	4.813,65	1,50	427,50	1.789,50	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	2	Interesent za nakup je mejaš. Del zemljišča s parc.št. 1427/1, k. o. 1271 Vitna vas v površini 12,8 % leži v območju stavbnih zemljišč (površine razpršene poselitve), preostali del zemljišča se nahaja v območju kmetijskih zemljišč. V bližini ni večjih območij državnih gozdnih zemljišč. V bližini je več vinogradov.
	2			1428/1	88186763	49	7199	1/1	7199	194	7005	0	0,55	0,71	0,98	106,70	137,74	190,12	1,50	291,00	10.507,50		NE	NE	NE	NE	NE	2	
	1			1199/1	88114794	21	9059	1/1	9059	5997	0	3062	11,50	16,00	14,00	104.178,50	144.944,00	126.826,00	15,00	89.955,00	45.930,00		NE	NE	NE	NE	NE	36	Zemljišča se nahajajo znotraj pridobivalnega prostora Lipovski vrh. Zemljišča s parc. št. 1199/1 in parc. št. 1200/6, obe k. o. Kandriče so po osnovni namenski rabi

15	2	1881	KANDRŠE	1200/4	88114795	33	14004	1/1	14004	980	0	13024	11,50	16,00	14,00	161.046,00	224.064,00	196.056,00	15,00	14.700,00	195.360,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	36	Parcela 1200/4 in parcela 1200/5, vse k. o. Kandrše so po osnovni namenski rabi opredeljena kot delno kmetijska zemljišča, delno gozdna zemljišča in delno kot območja drugih površin - območja mineralnih surovin. Zemljišča s parc. št. 1200/4, parc. št. 1200/5 in parc. št. 1296/1, vsa k. o. Kandrše so po osnovni namenski rabi opredeljena kot delno kmetijska zemljišča in delno kot območja drugih površin - območja mineralnih surovin. Prodajo kot večinski upravitelj zemljišč vodi SKZG RS, ki bo v imenu RS prodal tudi zemljišče s parc. št. 1201/5, k. o. Kandrše.
	3			1200/5	88114796	32	24165	1/1	24165	5026	0	19139	11,50	16,00	14,00	277.897,50	386.640,00	338.310,00	15,00	75.390,00	287.085,00		NE	NE	NE	NE	NE	36	
	4			1200/6	88114797	24	9869	1/1	9869	3109	0	6760	11,50	16,00	14,00	113.493,50	157.904,00	138.166,00	15,00	46.635,00	101.400,00		NE	NE	NE	NE	NE	36	
	5			1296/1	88114811	22	15760	1/1	15760	14940	820	0	11,50	16,00	14,00	181.240,00	252.160,00	220.640,00	15,00	224.100,00	12.300,00		NE	NE	NE	NE	NE	36	

Skupaj:	150246	150246	40255	41688	68303	1.154.161,98	1.595.596,00	1.204.617,00	617.210,50	2.066.533,90
---------	--------	--------	-------	-------	-------	--------------	--------------	--------------	------------	--------------

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m ²) (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	1955	Moravče	154	88116128	52	6546	1/2	3273	3273	0	0	0,80	0,46	0,61	2.618,40	1.505,58	1.996,53	0,80	2.618,40	0,00	Neposredna pogodba	NE	NE	NE	NE	NE	26	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št.154, k.o. Moravče je edina solastnica omenjenega zemljišča (lastnica do 1/2). Zemljišče je dislocirano državno zemljišče.
2	1	1629	Dolenja Vas	4639/1	88184207	12	8835	1/4	2209	2209	0	0	0,40	2,07	1,04	883,60	4.572,63	2.302,66	1,20	2.650,80	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	12	Interesent za odkup zemljišč solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 4639/1, parc. št. 4639/2, parc. št. 4640/1 in parc. št. 4640/2, vsa k.o. Dolenja vas je interesent, ki se za odkup dogovarja še z drugimi solastniki. Poleg Republike Slovenije je še osem solastnikov. Večji zemljišči sta ozki in dolgi, manjši pa podajšek obeh prej navedenih zemljišč. Zemljišča so brez posebnega gospodarskega pomena.
	2			4639/2	88184208	12	326	1/4	82	82	0	0	0,40	2,07	1,04	32,80	169,74	85,48	1,20	98,40	0,00		NE	NE	NE	NE	DA		
	3			4640/1	88184209	12	7891	1/4	1973	1973	0	0	0,40	2,07	1,04	789,20	4.084,11	2.056,66	1,20	2.367,60	0,00		NE	NE	NE	NE	DA		
	4			4640/2	88184210	12	486	1/4	122	122	0	0	0,40	2,07	1,04	48,80	252,54	127,17	1,20	146,40	0,00		NE	NE	NE	NE	DA		
3	1	1627	Prigorica	3749	88107351	13	6906	1/4	1726	1726	0	0	0,40	2,07	1,04	690,40	3.572,82	1.795,04	1,20	2.071,20	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	10	Interesent za odkup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št.3749 in parc. št. 1101, obe k.o. Prigorica je interesent, ki se za odkup dogovarja še z drugimi solastniki. Poleg Republike Slovenije je osem solastnikov.
	2			4101	88107358	15	910	1/4	228	228	0	0	0,40	2,07	1,04	91,20	471,96	237,12	1,20	273,60	0,00		NE	NE	NE	NE	DA		
4	1	427	Pleterje	401/36	88016339	45	20206	1/3	6735	6735	0	0	0,80	0,95	1,00	5.388,00	6.398,25	6.735,00	1,00	6.735,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 401/36, k.o. Pleterje je ena od solastnic omenjenega zemljišča, ki ima delež do 1/3. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče v lasti države do 1/3.
5	1	939	Pusto Polje	948/3	88031591	21	42257	13/168	3018	3018	0	0	1,05	1,00	0,65	3.168,90	3.018,00	1.961,70	1,00	3.018,00	0,00	Neposredna pogodba	NE	NE	NE	NE	NE	27	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 948/3, k. o. Pusto Polje je edina solastnica zemljišča. Z nakupom državnega dela bi lažje upravljala z zemljiščem. Zemljišče je po dejanski rabi gozdno zemljišče in je dislocirano.
6	1	1379	Sevnica	1206	88202635	37	1431	1/2	716	716	0	0	0,73	1,07	1,63	522,68	766,12	1.167,08	1,50	1.074,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	25	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 1206, k. o. Sevnica zastopa starša, ki sta solastnika zemljišča v skupnem deležu do 1/2. Ker sta lastnika večih zemljišč okrog predmetnega zemljišča, bi rada odkupila tudi državni zemljišči s parc. št. 1208 in parc. št. 1209, obe k. o. Sevnica. Zemljišča so po dejanski rabi gozdna zemljišča in so dislocirana državna zemljišča brez posebnega gospodarskega pomena.
	2			1208	88040637	36	1262	1/1	1262	1262	0	0	0,73	1,07	1,63	921,26	1.350,34	2.057,06	1,50	1.893,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			1209	88040638	35	1622	1/1	1622	1622	0	0	0,73	1,07	1,63	1.184,06	1.735,54	2.643,86	1,50	2.433,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
7	1	1713	Krvava peč</																										

Skupaj:	464582	25179	25119	0	60	43.099,44	70.368,77	42.671,29	57.591,40	163,50
---------	--------	-------	-------	---	----	-----------	-----------	-----------	-----------	--------

Priloga 5: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) - solastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m²) (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	2589	Plavje	717/13	88153708	58	10053	1/8	1257	1185	72	0	1,00	1,11	0,44	1.185,00	1.315,35	521,40	1,00	1.185,00	72,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	0,5	Interesent za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 717/13, k. o. Plavje je večinski solastnik zemljišča. Z zemljiščem je težko gospodariti, saj je zemljišče le v manjšem deležu v državni lasti, večji delež zemljišča je v lasti interesenta, ki bo z zemljiščem lažje gospodaril. Ker je državni delež majhen, nima posebnega gospodarskega pomena.
2	1	661	Limbuš	548	88023003	35	24576	341/24576	341	341	0	0	2,00	0,50	28,02	682,00	170,50	9.554,82	2,00	682,00	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	9	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 548, k.o. Limbuš je večinski in edini solastnik zemljišča.
	2			549/1	88023004	51	364	1/1	364	271	0	93	2,00	0,50	28,02	542,00	135,50	7.593,42	2,00	542,00	186,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE		
3	1	364	Vintarovci	437/1	88201738	46	493	859/5184	82	63	19	0	2,00	1,68	0,65	126,00	105,84	40,95	1,50	94,50	28,50	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Postopek prodaje vodi družba SiDG, d. o. o., kot večinski upravljavec. RS je pridobila lastništvo na nepremičninah z dedovanjem po pokojnih solastnikih Viljemu Mlakarju ter Darku Mlakarju, in sicer skupaj do deleža 859/5184. Interesent za odkup je solastnik, ki bi z nakupom postal lastnik do celote 1/1.
	2			437/2	88201737	46	1719	859/5184	285	240	45	0	2,00	1,68	0,65	480,00	403,20	156,00	1,50	360,00	67,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	3			437/3	88201725	44	1658	859/5184	275	275	0	0	2,00	1,68	0,65	550,00	462,00	178,75	1,50	412,50	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	4			438/1	88201735	45	1018	859/5184	169	114	55	0	2,00	1,68	0,65	228,00	191,52	74,10	1,50	171,00	82,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	5			438/2	88201734	46	378	859/5184	63	10	53	0	2,00	1,68	0,65	20,00	16,80	6,50	1,50	15,00	79,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
	6			439	88201736	46	2374	859/5184	393	80	313	0	2,00	1,68	0,65	160,00	134,40	52,00	1,50	120,00	469,50		NE	NE	NE	NE	NE	18	
4	1	948	Topolšica	627/1	88031840	34	856	1/6	142	119	23	0	1,00	0,87	0,51	2.737,00	103,53	60,69	1,50	178,50	34,50	javna objava	NE	NE	NE	NE	NE	21	Interesentka za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 627/1, parc. št. 636/3 in parc. št. 637/3, vse k.o. Topolšica, ki so v soupravljanju družbe SiDG in SKZG RS, je edina solastnica zemljišč. SKZG RS prodaja še solastniški delež RS na zemljiščih s parc. št. 621/3, parc. št. 622 in parc. št. 630/2, vse k. o. Topolšica. Zemljišča so dislocirana.
	2			636/3	88031842	36	769	1/6	128	96	32	0	1,00	0,87	0,51	3.072,00	83,52	48,96	1,50	144,00	48,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			637/3	88031843	34	465	1/6	78	57	21	0	1,00	0,87	0,51	1.197,00	49,59	29,07	1,50	85,50	31,50		NE	NE	NE	NE	NE		
Skupaj:							44723		3577	2851	633	93				3.171,75	18.316,66			3.990,00	1.099,50								

Priloga 6: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - solastnina RS

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m ²) (3 x:			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	498	Kočice	929	88183885	30	3108	8/25	995	236	759	0	0,51	1,46	0,45	120,36	344,56	106,20	1,00	236,00	759,00	Neposredna pogodba	NE	NE	NE	NE	DA	5	Interesentka za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 929, k. o. Kočice je edina solastnica zemljišča - Občina Žetale. Postopek prodaje vodi SKZG RS, ki prodaja še zemljišča v njihovem upravljanju s parc. št. 926, parc. št. 928 in parc. št. *89, vsa k. o. Kočice. Zemljišče predstavlja z grmičevjem zarasli hrib in je dislocirano državno zemljišče.
2	1	2031	Godešič	155/1	88118070	61	3934	21311/39637	2115	182	1933	0	1,20	0,58	0,54	218,40	105,56	98,28	1,00	182,00	1.933,00	Javno zbiranje ponudb	NE	NE	NE	NE	NE	28	Postopek prodaje vodi SKZG RS kot večinski upravljavec. Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 155/1 in parc. št. 156, obe k. o. Godešič je edini in večinski solastnik zemljišč. Za zemljišča je pridobljena izjava ZVKDS, ker se zemljišči nahajata na območju kulturne dediščine Godešič - Arheološko najdišče Godeške Dobrave (EŠG 12123).
	2			156	88118072	62	6197	21311/39637	3332	546	2529	257	1,20	0,58	0,54	655,20	316,68	294,84	1,00	546,00	2.786,00		NE	NE	NE	NE	NE		
3	1	503	Kupčinji Vrh	1504	88019061	22	1942	7/100	136	36	100	0	0,55	0,80	0,70	19,80	28,80	25,20	1,00	36,00	100,00	Javno zbiranje ponudb, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	4	Interesentke za odkup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 1504, parc. št. 1534, parc. št. 1535 in parc. št. *103, vsa k. o. Kupčinji Vrh so večinske solastnice vseh zemljišč. Vsa zemljišča, razen zemljišča s parc. št. *103, k. o. Kupčinji vrh so v soupravljanju družbe SIDG, d. o. o., in SKZG RS. Solastniški delež RS na zemljišču s parc. št. *103, k. o. Kupčinji vrh je v upravljanju družbe SIDG, d. o. o. Družba SIDG, d. o. o., in SKZG RS sta s solastnicami predhodno že poskušala izvesti razdružitev, vendar se solastnice z izvedbo razdružitve niso strinjale.
	2			1534	88019071	31	15041	7/100	1053	46	1007	0	0,55	0,80	0,70	25,30	36,80	32,20	1,00	46,00	1.007,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			1535	88019072	22	4097	7/100	287	188	68	31	0,55	0,80	0,70	103,40	150,40	131,60	1,00	188,00	99,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	4			*103	88195532	22	36	7/100	3	3	0	0	0,55	0,80	0,70	1,65	2,40	2,10	1,00	3,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
4	1	2274	Anhovo	2896/1	88195267	30	624	1/2	312	127	185	0	0,68	0,30	0,70	86,36	38,10	88,90	1,00	127,00	185,00	Objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	8	Interesent za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 2896/1, k. o. Anhovo je fizična oseba, ki ni solastnik zemljišča. Postopek prodaje vodi SKZG RS, ki prodaja še zemljišča v njihovem upravljanju s parc. št. 2892, 2893, 2894/1, 2894/3, 2896/3, 2904/2 in 2905/2, vsa k. o. Anhovo.
5	1	2244	Grahovo	585/1	88127041	27	7819	1/24	326	18	215	93	0,35	12,00	0,52	6,30	216,00	9,36	12,00	216,00	3.696,00	Neposredna pogodba	NE	NE	DA	NE	NE	16	Interesent za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 585/1, k. o. Grahovo je edini solastnik zemljišča. Postopek prodaje vodi SKZG RS. Je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
6	1	2418	Kobdlij	173/1	88141759	51	2356	1/2	1178	615	366	197	1,00	1,11	0,44	615,00	682,65	270,60	1,00	615,00	563,00	javno zbiranje ponudb, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	10	Postopek prodaje vodi Sklad KZG RS kot večinski upravljavec. Interesent za nakup je mejaš, zemljišče pa leži v območju spomenika lokalnega pomena - Domačija Maksa Fabianija, ki bo s prodajo lastniško zaokrožilo celotno območje spomenika.
7	1	1687	Veliki Vrh	701/3	88185084	37	1540	363/38000	15	12	2	1	0,96	0,50	0,58	24,00	6,00	6,96	2,00	24,00	6,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	13	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 701/3 in parc. št. 810/42, obe k. o. 1687 Veliki vrh je eden od solastnikov.
	2			810/42	88185083	35	17390	363/38000	166	147	16	3	0,96	0,50	0,58	2.352,00	73,50	85,26	2,00	294,00	38,00		NE	NE	NE	NE	NE	13	
8	1	2337	Bukovo	200/7	88200696	31	13307	19/24	10535	7459	3076	0	0,37	0,92	0,97	2.759,83	6.862,28	7.235,23	1,00	7.459,00	3.076,00	objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	18	Interesent za nakup solastniškega deleža RS na zemljiščih s parc. št. 200/7 in parc. št. 200/9, obe k.o. Bukovo, ki so v soupravljanju družbe SIDG in SKZG RS, kupuje še solastniški delež RS na zemljiščih s parc. št. 159, parc. št. 167 in parc. št. 157, vsa k. o. Bukovo, ki pa so v izključnem upravljanju Sklada KZG RS, zato kot večinski soupravljalce Sklada KZG RS vodi postopek prodaje.
	2			200/9	88200698	31	2561	19/24	2027	2187	374	0	0,37	0,92	0,97	809,19	2.012,04	2.121,39	1,00	2.187,00	374,00		NE	NE	NE	NE	NE		
9	1	392	Krčevina pri Ptuj	60/5	88182516	51	4580	151/250	2766	1184	1582	0	1,70	1,35	1,20	2.012,80	1.598,40	1.420,80	1,70	2.012,80	2.689,40	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	19	Interesentka za odkup solastniškega deleža RS na zemljišču s parc. št. 60/5, k. o. 392 Krčevina pri Ptuj se je za odkup že dogovorila z Mestno občino Ptuj, ki je solastnica predmetnega zemljišča. Postopek prodaje kot večinski upravljavec vodi SKZG RS, ki prodaja še delež RS na zemljiščih s parc. št. 60/3 in parc. št. 60/4, obe k. o. 392 Krčevina pri Ptuj.
10	1	492	Gruškovje	1275	88183956	24	7043	2/3	4695	239	4456	0	0,99	0,50	0,35	236,61	119,50	83,65	1,38	329,82	6.149,74	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	DA	2	Interesent za nakup je sorodnica solastnice, saj sama solastnica nima sedstev za odkup solastniškega deleža RS. RS je delež pridobila kot kaduciteto. SKZG RS, ki vodi postopek prodaje, poleg navedenih zemljišč prodaja tudi solastniški delež RS na zemljiščih s parc. št. 1279, parc. št. 1280/1 in parc. št. 1281/3, vsa k.o. 492 Gruškovje. V bližini ni drugih državnih gozdnih zemljišč.
	2			1281/1	88193209	26	3972	2/3	2648	1833	654	161	0,99	0,50	0,35	1.814,67	916,50	641,55	1,38	2.529,54	1.124,70		NE	NE	NE	NE	DA		
11	1	980	Andraž	431/1	88202351	44	4453	174/200	3874	1447	3006	0	0,57	0,50	1,00	824,92	723,61	1.447,23	1,00	1.447,23	7.514,44	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	NE	NE	NE	NE	30	RS je na podlagi dedovanja pridobila v last solastniški delež do 87/100 na navedenih nepremičninah. Občina Polzela, kot solastnica nepremičnin do deleža, to je 13/100, namerava svoj solastniški delež prodati (občina je solastnica tudi na sosednjih kmetijskih zemljiščih in objektih). Občina navaja, da je kar nekaj potencialnih interesentov za odkup in nas prosi, če bi tudi mi pristopili k prodaji svojega solastniškega deleža. Parcele niso zanimive za gospodarjenje za nas.
	2			431/2	88202352	38	4068	174/200	3539	622	3446	0	0,57	0,50	1,00	354,77	311,20	622,40	1,00	622,40	8.613,99		NE	NE	NE	NE	NE		
	3			432	88202353	42	2849	174/200	2479	1607	1242	0	0,57	0,50	1,00	915,90	803,42	1.606,84	1,00	1.606,84	3.105,41		NE	NE	NE	NE	NE		
	4			433/1	88202272	40	1921	174/200	1921	1921	0	0	0,57	0,50	1,00	1.094,97	960,50	1.921,00	1,00	1.921,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	5			433/2	88202273	45	716	174/200	623	716	0	0	0,57	0,50	1,00	408,12	358,00	716,00	1,00	716,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
	6			434	88202354	34	1791	174/200	1558	473	1318	0	0,57	0,50	1,00	269,51	236,41	472,82	1,00	472,82	3.295,44		NE	NE	NE	NE	NE		
	7			463/1	88202355	36	2444	174/200	2126	303	2141	0	0,57	0,50	1,00	172,74	151,53	303,06	1,00	303,06	5.352,36		NE	NE	NE	NE	NE		
	8			478/2	88202356	34	2443	174/200	2125	459	1984	0	0,57	0,50	1,00	261,79	229,64	459,28	1,00	459,28	4.959,29		NE	NE	NE	NE	NE		
	9			478/3	88202357	34	296	174/200	258	225	71	0	0,57	0,50	1,00	128,23	112,48	224,96	1,00	224,96	177,60		NE	NE	NE	NE	NE		
	10			478/4	88202358	38	820	174/200	713	184	636	0	0,57	0,50	1,00	104,70	91,84	183,68	1,00	183,68	1.590,80		NE	NE	NE	NE	NE		
	11			478/5	88202359	39	789	174/200	686	578	211	0	0,57	0,50	1,00	329,65	289,17	578,34	1,00	578,34	526,66		NE	NE	NE	NE	NE		
	12			478/7	88202274	39	8179	174/200	7116	8179	0	0	0,57	0,50	1,00	4.662,03	4.089,50	8.179,00	1,00	8.179,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE		
Skupaj							126316		59608	31773	31377	743				21.388,20	21.867,47	29.368,73		33.745,77	59.721,83								

Priloga 7: Program prodaje SI DG na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel (3 x; vrednosti EUR/m ²)			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	1939	Dobeno	557	88192241	38	629	11/180	38	38	0	0	1,00	0,95	0,80	38,00	36,10	30,40	1,00	38,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	25	Interesent za nakup zemljišč v upravljanju družbe SI DG, d. o. o., s parc. št. 557, 647, 643, 538, 646, 530/1, 582, 567, 530/2, 559 in 645, vse k.o. Dobeno in parc. št. 4541 in 2282/1, obe k.o. Mengeš, je večinski lastnik zemljišč, ki je tudi že z ostalimi solastniki sklenil pogodbo o nakupu njihovih deležev. Zemljišča so dislocirana državna zemljišča brez posebnega gospodarskega pomena.
	2	1939		647	88192247	33	3492	1/18	194	194	0	0	1,00	0,95	0,80	194,00	184,30	155,20	1,00	194,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	3	1939		643	88192243	33	3384	11/180	207	207	0	0	1,00	0,95	0,80	207,00	196,65	165,60	1,00	207,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	4	1939		538	88192248	33	611	1/18	34	34	0	0	1,00	0,95	0,80	34,00	32,30	27,20	1,00	34,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	5	1939		646	88192240	40	2762	11/180	169	169	0	0	1,00	0,95	0,80	169,00	160,55	135,20	1,00	169,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	6	1939		530/1	88192249	33	1008	11/180	62	62	0	0	1,00	0,95	0,80	62,00	58,90	49,60	1,00	62,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	7	1939		582	88192245	38	6787	11/180	415	401	14	0	1,00	0,95	0,80	401,00	380,95	320,80	1,00	401,00	14,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	8	1939		567	88192244	41	1518	11/180	93	93	0	0	1,00	0,95	0,80	93,00	88,35	74,40	1,00	93,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	9	1939		530/2	88192250	35	438	11/180	27	27	0	0	1,00	0,95	0,80	27,00	25,65	21,60	1,00	27,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	10	1939		559	88192242	36	1392	11/180	85	85	0	0	1,00	0,95	0,80	85,00	80,75	68,00	1,00	85,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	11	1939		645	88192246	36	4377	11/180	267	267	0	0	1,00	0,95	0,80	267,00	253,65	213,60	1,00	267,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	12	1938	Mengeš	2282/1	88192238	44	4541	1/18	252	252	0	0	1,00	0,95	0,80	252,00	239,40	201,60	1,00	252,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
	13	1938		2282/2	88192239	47	203	1/18	11	11	0	0	1,00	0,95	0,80	11,00	10,45	8,80	1,00	11,00	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
2	1	2493	Volče	1061/1	88147192	23	3507	1/1	3507	3507	0	0	0,76	0,57	0,40	2.665,32	1.998,99	1.402,80	1,00	3.507,00	0,00	Objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	NE	NE	16	Interesent za nakup zemljišč v upravljanju družbe SI DG, d. o. o., s parc. št. 1061/1 in parc. št. 1061/2, obe k.o. Volče je lastnik zemljišča s parc. št. 1060/3 in parc. št. 1060/4, obe k. o. Volče. Z nakupom državnih zemljišč, bi lažje upravljal tudi s svojim gozdom. Zemljišči sta dislocirani državni zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
	2	2493		1061/2	88147193	23	279	1/1	279	279	0	0	0,76	0,57	0,40	212,04	159,03	111,60	1,00	279,00	0,00		DA	NE	NE	NE	NE		
3	1	2071	Železniki	354/6	88194256	50	722	1/1	722	182	321	219	1,20	0,58	0,54	218,40	105,56	98,28	0,80	145,60	432,00	Objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	24	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 354/6, k. o. Železniki je mejaš in lastnik zemljišč s parc. št. 362/1, parc. št. 363/2 in parc. št. 363/3, vsa k. o. Železniki, na katerih stoji tudi stanovanjska hiša in garaže. V lanskoletnih poplavalah je imel veliko škode, saj mu je poplavilo vsa zemljišča. Zato bi si rad uredil nov dostop do svoje hiše, saj je bilo zaradi tega v letu 2020 zemljišče tudi parcelirano. Pridobljeno je soglasje MNVP.
4	1	2464	Barka	994/67	88144245	30	3028	1/1	3028	3028	0	0	0,33	0,50	0,49	990,16	1.514,00	1.483,72	0,80	2.422,40	0,00	Objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	NE	NE	12	Interesent za nakup zemljišča s parc. št. 994/67, k. o. Barka, ki je v upravljanju družbe SI DG, d. o. o., je mejaš s predmetnim državnim zemljiščem. Z nakupom državnega zemljišča, bi si olajšal upravljanje s svojim gozdom. Zemljišče je dislocirano državno zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
5	1	2471	Kačja Vas	1648/10	88200499	28	56	1/1	56	56	0	0	0,50	0,54	0,45	28,00	30,24	25,20	0,80	44,80	0,00	Javna objava	DA	NE	NE	NE	NE	30	Pobudnik za prodajo zemljišč s parc. št. 1648/10 in 1648/13, k.o. 2471 Kačja Vas v upravljanju družbe SI DG, je Občina Postojna. Zemljišči sta po dejanski rabi gozdni, po namenski rabi pa predstavljata površine za turizem, ki ležita na zavarovanem območju Planina – območje, Planinsko polje, Planinska jama, Markova jama v Nartu, Škrlatovka, Izviri v Malnih Unška kolčevka, ki je zavarovano na podlagi Odloka o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov ter naravnih znamenitosti. Ostala državna zemljišča, ki pripadajo temu kulturnemu spomeniku je Občina Postojna že odkupila od Sklada KZG RS.
	2			1648/13	88200500	28	106	1/1	106	106	0	0	0,50	0,54	0,45	53,00	57,24	47,70	0,80	84,80	0,00		DA	NE	NE	NE	NE		
6	1	2044	Ožbolt	546	88118315	19	5345	1/1	5345	5345	0	0	0,80	1,20	0,40	4.276,00	6.414,00	2.138,00	0,75	4.008,75	0,00	objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	35	Interesent za nakup je mejaš, lastnik zemljišča s parc.št. 1123/6, k. o. Ožbolt, na kateri ima locirano hišo. Zemljišče bi želel urediti tako, da ne bi več prihajalo do oviranja rečne struge ter ogrožanja hiše, do česar je v preteklosti že prihajalo. Zemljišče je zelo strmo. V bližini ni drugih državnih gozdnih zemljišč. Za prodajo je pridobljeno dovoljenje MNVP, št. 4990-25/2023-2550-4 z dne 14. 4. 2023.
7	1	2170	Gozd	479/13	88121355 - inv št. ukinjene parc.št. 479/9, k. o. 2170 Gozd - poročali MKGP-ju feb. 2023	39	53	1/1	53	53	0	0	0,50	0,37	0,59	26,50	19,61	31,27	3,86	204,58	0,00	objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	DA	DA	5	Interesent za nakup je Občina Kranjska Gora, ki zemljišče potrebuje za gradnjo javne infrastrukture, za sanacijo javne poti JP 690271, Malnik v Podkužah. Občina Kranjska Gora namerava to zemljišče pridobiti na podlagi pogodbe namesto razlastitve, torej je izkazana javna korist. Je gozdno zemljišče po namenski rabi. Za prodajo je že pridobljeno dovoljenje MNVP, št. 4990-67/2023-2560-5 z dne 29. 8. 2023.
Skupaj							44238		14950	14396	335	219				10.309,42	12.046,67	6.810,57		12.536,93	446,00								

Priloga 8: Program prodaje (SiDG - SKZG RS) na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m ²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m ²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m ²) (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m ²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	1707	Iška Vas	25/2	88110293	19	1245	1/1	1245	478	0	767	0,70	1,31	1,56	334,60	626,18	745,68	1,50	717,00	1.150,50		Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	DA	
2	1	2352	Spodnja Kanomlja	128/1	88127540	10	4124	1/1	4124	2054	1913	157	0,50	0,73	0,82	1.027,00	1.499,42	1.684,28	1,00	2.054,00	2.070,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	29	Zemljišče s parc. št.128/1, k. o. 2352 Kanomlja, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, se nahaja med državno cesto in stanovanjskimi hišami ter leži na strmem terenu. Del zemljišča se nahaja na območju naravne vrednote Kanomljica s pritoki. Za prodajo je pridobljeno soglasje MNVP.
3	1	978	Studence	287/4	88032171	30	16913	4736/16913	4736	4736	0	0	0,50	0,45	0,55	2.368,00	2.131,20	2.604,80	0,80	3.788,80	0,00	Neposredna pogodba	NE	DA	NE	NE	NE	37	Interesent za nakup je solastnik zemljišč s parc. št. 287/4 in parc. št. 288/3, obe k. o. Studence in je lastnik sosednjih zemljišč. Z nakupom solastniškega deleža RS, bi postal izključni lastnik in bi bolj racionalno gospodaril z gozdom. Zemljišči sta dislocirani državni zemljišči.
	2			288/3	88032172	30	10210	2859/10210	2859	2859	0	0	0,35	0,45	0,55	1.000,65	1.286,55	1.572,45	0,80	2.287,20	0,00		NE	DA	NE	NE	NE		
4	1	1666	RAVNE PRI ŽILCAH	390	88183270	15	1877	5/192	49	49	0	0	0,85	0,70	0,65	41,73	34,30	31,85	0,80	39,20	0,00	Neposredna pogodba	DA	DA	NE	NE	NE	19	Interesent za nakup je solastnica na vseh predmetnih nepremičninah v k. o. Ravne pri Žilcah in Hiteni. Republika Slovenija ima na predmetnih nepremičninah manjšinski solastniški delež. Od skupne površine 22,1 ha, predstavlja delež Republike Slovenije zgolj 5.496 m2. Pri predmetnem predlogu prodaje je že svojo odločitev posredoval Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, ki se s pravnim poslom strinja in poleg navedenih zemljišč prodaja še zemljišča s parc. št. *45, 376/1, 388/3, 393, 413, 426, 409/1 in 417/1 vsa k. o. Hiteni. Nepremičnine v k. o. Ravne pri Žilcah predstavljajo v delu območja naravnih vrednot. Za vse nepremičnine, ki ležijo v območju naravne vrednote državnega pomena Iška in na zavarovanem območju Notranjski regijski park, je družba SiDG pridobila dovoljenje za prodajo s strani Ministrstva za naravne vire in prostor. S predmetno prodajo se strinjajo, saj nepremičnine niso namenjene varstvu naravne vrednote oziroma doseganju namenov zavarovanja. Nepremičnine so bile del žledoloma v letu 2014 in se nahajajo deloma na strmem pobočju.
	2	1666	RAVNE PRI ŽILCAH	636/30	88183269	20	16617	5/192	433	433	0	0	0,85	0,70	0,65	368,79	303,10	281,47	0,80	346,40	0,00		DA	DA	NE	NE	NE	19	
	3	1666	RAVNE PRI ŽILCAH	636/140	88183271	13	8284	5/192	216	216	0	0	0,85	0,70	0,65	183,97	151,20	140,41	0,80	172,80	0,00		DA	DA	NE	NE	NE	19	
	4	1666	RAVNE PRI ŽILCAH	636/141	88183272	11	111	5/192	3	3	0	0	0,85	0,70	0,65	2,56	2,10	1,95	0,80	2,40	0,00		DA	DA	NE	NE	NE	19	
	5	1666	RAVNE PRI ŽILCAH	636/8	88183712	16	36421	11/576	696	688	8	0	0,85	0,70	0,65	585,97	481,59	447,24	0,80	550,40	6,40		DA	DA	NE	NE	NE	19	
	6	1667	HITENO	367/3	88183280	21	1177	5/192	31	31	0	0	0,85	0,70	0,65	26,40	21,70	20,15	0,80	24,80	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	7	1667	HITENO	376/3	88183713	23	2967	5/192	77	77	0	0	0,85	0,70	0,65	65,58	53,90	50,05	0,80	61,60	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	8	1667	HITENO	379/2	88183279	23	79184	5/192	2062	2062	0	0	0,85	0,70	0,65	1.756,21	1.443,38	1.340,41	0,80	1.649,60	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	9	1667	HITENO	379/3	88183275	20	7582	5/192	197	197	0	0	0,85	0,70	0,65	167,79	137,90	128,06	0,80	157,60	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	10	1667	HITENO	380	88183277	25	33992	5/192	885	885	0	0	0,85	0,70	0,65	753,76	619,49	575,30	0,80	708,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	11	1667	HITENO	381	88183274	24	4611	5/192	120	120	0	0	0,85	0,70	0,65	102,20	84,00	78,01	0,80	96,00	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	12	1667	HITENO	388/5	88183811	26	3462	5/192	90	18	72	0	0,85	0,70	0,65	15,33	12,60	11,70	1,20	21,60	86,40		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	13	1667	HITENO	392	88183832	26	1669	5/192	43	7	36	0	0,85	0,70	0,65	5,96	4,90	4,55	1,20	8,40	43,20		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	14	1667	HITENO	397/3	88183278	24	1307	5/192	34	34	0	0	0,85	0,70	0,65	28,96	23,80	22,10	0,80	27,20	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	15	1667	HITENO	423/2	88183276	24	4352	5/192	113	113	0	0	0,85	0,70	0,65	96,24	79,10	73,46	0,80	90,40	0,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
	16	1667	HITENO	408/1	d parcelacijo 88193	19	17166	5/192	447	407	40	0	0,85	0,70	0,65	346,64	284,90	264,57	1,20	488,40	48,00		NE	NE	NE	NE	NE	19	
5	1	2236	Žabče	264/6	88125405	18	455	1/1	455	203	180	72	0,90	1,30	0,95	409,50	591,50	432,25	1,00	203,00	252,00	objava na oglasni deski UE	DA	DA	NE	NE	NE	7	Zemljišči s parc. št. 264/6 in parc. št. 265/3, obe k. o. Žabče predstavljata manjši zemljišči, ki se nahajata med zemljišči v privatni lasti in občinsko cesto. Za prodajo je pridobljeno dovoljenje MNVP št. 4990-81/2022-2550-7 z dne 15. 5. 2023.
	2	2236	Žabče	265/3	88125409	18	388	1/1	388	0	0	388	0,90	1,30	0,95	349,20	504,40	368,60	1,00	388,00	388,00		DA	DA	NE	NE	NE	7	
Skupaj:							254114		19303	15670	2249	1384	10.037,04			10.377,21	10.879,35	13.882,80			4.044,50								

Priloga 9: Program prodaje (SKZG RS - SiDG) - na območjih zavarovanih naravnih parkov in naravnih vrednot (85. in 85.a člen ZON)

Zap. št. posla	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	BON	Katastrska površina (v m²)	Lastniški delež RS (zk)	Površina v lasti RS (v m²)	Dejanska raba gozd v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba kmet. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (podatki GURS, m²)	Primerljiv posel vrednosti EUR/m² (3 x;			Vrednost dej. rabe gozd v lasti RS na podlagi primerljivih poslov (3 x skupna vrednost, EUR)			Predlagana cena (EUR/m²)	Vrednost dej.rabe gozd v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Vrednost dej.rabe km., poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS glede na predlagano ceno (EUR)	Način prodaje	ZON-zavarovana območja parkov (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni gozdovi (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/ NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena prodaje
1	1	2519	Ostrožno Brdo	1059	88149054	38	909	1/1	909	472	437	0	0,50	0,45	0,65	236,00	212,40	306,80	0,80	377,60	349,60	Objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	15	Pobudnik prodaje je SKZG RS, ki je poleg zemljišča s parc. št. 1059, k.o. 2549 - Ostrožno Brdo, ki je v soupravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, že prodal zemljišča v njihovem upravljanju s parc. št. 1466, 1613, 1662, 3156, 3161, 3274, 563, 612 in 613, vse k.o. Ostrožno Brdo. Zemljišča so dislocirana državna zemljišče brez posebnega gospodarskega pomena.
2	1	2507	Trnje	2727/28	88200995	32	1187	1/1	1187	128	646	413	0,76	0,57	0,40	97,28	72,96	51,20	1,00	128,00	1.059,00	Javna objava, objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	NE	NE	18	Interesent za odkup zemljišča s parc. št. 2727/28, k.o.Trnje, ki je v upravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je lovska družina, ki zemljišče uporablja že dalj časa. Na zemljišču se nahaj tudi objekt št. 110, k. o. Trnje, zgrajen leta 1900, ki je v lasti lovске družine. Zemljišče je del kompleksa državnih zemljišč.
3	1	144	Kobilje	2324/7	88004840	56	926	1/1	926	169	757	0	0,76	0,70	1,11	128,44	118,30	187,59	1,00	169,00	757,00	Objava na oglasni deski UE	DA	NE	NE	NE	DA	1,5	Interesentkat za odkup zemljišč s parc. št. 2324/7 in parc. št. 2373, obe k. o. Kobilje, ki je v upravljanju družbe SiDG, d. o. o., in SKZG RS, je Občina Kobilje. Zemljišče s parc. št. 2373, k. o. Kobilje je v lasti države v deležu do 1/2 in je del kompleksa državnih zemljišč.
	2			2373	88004842	56	1672	1/2	836	140	696	0	0,76	0,70	1,11	106,40	98,00	155,40	1,00	140,00	696,00		DA	NE	NE	NE	DA		
4	1	2181	Zabreznica	65	88121934	26	2410	1/1	2410	371	1542	497	0,50	0,88	0,67	185,50	326,48	248,57	10,00	3.710,00	20.390,00	javna objava, objava na oglasni deski UE	NE	DA	NE	NE	NE	4	Zemljišča s parc. št. 65, k.o. Zabreznica, ki je v soupravljanju SKZG RS in družbe SiDG, je dislocirano državno zemljišče, ki je po namenski rabi kmetijsko, gozdno in stavbno zemljišče.
Skupaj:							3785		6.268	1280	4078	910				753,62	828,14	949,56		4.524,60	23.251,60								

Priloga 10: Program menjave nepremičnin

Zap. št. posla	Zap. št.	Lastništvo	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	BON	Katastrska površina (v m ²)	Lastniški delež RS/stranke (k)	Dejanska raba gospod. zemljišča (m ²)	Dejanska raba kmetijsko zemljišče (m ²)	Površina v gospodarjenju društve SIDG, d. o. o. (m ²)	Površina v gospodarjenju SKZG RS (m ²)	Menjalna površina (m2)	Vrednost zemljišča GURS (v EUR)	Vrednost dejanske rabe gospod. zemljišče (v EUR)	inventarna številka evidenca MKGP	ZON-zavarovana območja posesti (DA/NE)	ZON - naravne vrednote (DA/NE)	Varovalni območja (DA/NE)	Gozdovi s posebnim namenom (DA/NE)	Natura 2000 (DA/NE)	Oddaljenost parcele od državne meje (km)	Obrazložitev namena menjave
1	1	RS	2015	GORENJI LOGATEC	1265/36	37	536	0	536	0	0	0	536	419,1	419,1	88117674	NE	NE	NE	NE	NE	35	RS z menjavo odtuj zemljišča s parc. št. 1265/36 in 1325/1 obe k. o. 2015 Gornji Logatec ter parc. št. 1009/15 k. o. 2017 Dolenji Logatec in pridobi zemljišče s parc. št. 665/4 k. o. 1163 Šentvid pri Planini. Zemljišče, katerega bi RS s predlagano menjavo pridobila mej na druga država gozdna zemljišča in se nahaja na območju naravne vrednote državnega pomena Koprnik - rastišče blagajnega volčina s čemer bi se površina območj naravnih vrednot v lasti RS samo še povečala. S predlagano menjavo, ki bi jih RS odtujla pa predstavljajo manjša izolirana zemljišča. Menjava se izvede po centvi.
	2	RS	2015	GORENJI LOGATEC	1325/1	37	382	0	382	0	0	0	382	285,32	285,32	88117676	NE	NE	NE	NE	NE	35	
	3	RS	2017	DOLENJI LOGATEC	1009/15	33	375	0	375	0	0	0	375	293,21	293,21	88117877	NE	NE	NE	NE	NE	35	
	1	TOMAZIN ROBERT	1163	ŠENTVID PRI PLANINI	665/4	26	1293	0	1293	0	0	0	1293	997,63	997,63	/	NE	DA	NE	NE	NE	12	
2	1	RS	1573	MALA GORA	66/3	46	61075	6907846923265650/7607579289679600	17302	38155	13065	42392	55457	21739,31	6782,38	88067306	NE	NE	NE	NE	NE	18	Predlog menjave vodi Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Družba SIDG v menjavi sodeluje kot soupravljalca zemljišča s parc. št. 68/3, k. o. 1573 Mala Gora. Z menjavo bosta Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS in družba SIDG i menur SIDG odtujila 1 zemljišče v skupni površini 5,55 ha, od tega površina v upravljanju družbe SIDG znaša 1,3 ha. RS bo z menjavo pridobila 52 zemljišč v skupni površini 6,00 ha, od tega bo pridobljena površina gozda znašala 1,79 ha. Na podlagi usklajevanja različnih predlogov menjave zemljišč med Občino Kočevje, Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije in družbo SIDG je izdelovan predlog menjave, s katerimi se zasledujejo cilji, ki jih mora družba SIDG, d. o. o., uresničevati oz. zasledovati pri izvajanju nalag razpolaganja z državnimi gozdovi in pridobivanja gozdov. S predlagano menjavo bi se rešilo vprašanje glede solastnine ter zaozkožilne gozdne in kmetijske posesti, s čimer bi se vzpostavili racionalnejši pogoji za upravljanje.
	1	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	185	48	61075		342	0	0	0	342	201,1	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	2	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	455	45	4010		4010	0	0	0	4010	3143,84	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	3	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	436	45	1471		0	1471	0	0	1471	432,47	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	4	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	531/3	41	327		0	327	0	0	327	295,24	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	5	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	690	45	1859		0	1859	0	0	1859	728,73	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	6	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	698	45	1178		0	1178	0	0	1178	480,89	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	7	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	1738/2	48	133		0	133	0	0	133	26,07	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	8	OBČINA KOČEVJE	1583	GOTENICA	531/1	45	2079		717	1362	0	0	2079	1213,79	418,75	/	NE	NE	NE	NE	NE	6	
	9	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	*67	31	90		0	90	0	0	90	8,82	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	10	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	*109/5	28	122		0	122	0	0	122	11,96	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	11	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	1180	31	1874		0	1874	0	0	1874	550,36	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	12	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	1364/1	31	277		0	277	0	0	277	54,29	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	13	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	1469/1	28	2014		0	2014	0	0	2014	1140,81	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	14	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	1469/3	28	352		0	352	0	0	352	289,21	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	15	OBČINA KOČEVJE	1606	ŠKRILJ	1481/2	28	119		0	119	0	0	119	46,65	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	16	OBČINA KOČEVJE	1606	BRIGA	1482	277	0	277		0	277	0	0	150,72	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	1	
	17	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	242	43	245		0	245	0	0	245	96,04	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	18	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	269	43	565		0	565	0	0	565	221,48	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	19	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	320	39	752		0	752	0	0	752	589,57	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	20	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	375	43	111		0	111	0	0	111	43,51	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	21	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	383	43	942		0	942	0	0	942	738,53	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	22	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	402/1	42	406		0	406	0	0	406	159,15	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	23	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	402/2	42	626		0	626	0	0	626	395,09	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	24	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	434	46	554		0	554	0	0	554	217,17	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	25	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	435	44	547		0	547	0	0	547	428,85	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	26	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	481/1	46	90		0	90	0	0	90	26,46	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	27	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	481/2	46	298		0	298	0	0	298	231,49	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	28	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	574	42	575		0	575	0	0	575	338,1	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	29	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	624/1	46	2784		0	2784	0	0	2784	1636,99	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	30	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	624/2	46	58		0	58	0	0	58	22,74	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	31	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	633	46	212		0	212	0	0	212	62,33	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	32	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	642	46	665		0	665	0	0	665	195,51	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	33	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	698/1	42	1669		0	1669	0	0	1669	1308,5	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	34	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	698/2	42	180		0	180	0	0	180	70,56	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	35	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1210	35	363		0	363	0	0	363	142,3	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	36	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1216	35	993		0	993	0	0	993	778,51	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	37	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1251	39	1906		0	1906	0	0	1906	1128,73	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	38	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1293	32	1924		0	1924	0	0	1924	1131,31	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	39	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1362	35	575		0	575	0	0	575	382,38	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	40	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1787/2	38	676		0	676	0	0	676	529,98	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	41	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1884	36	1708		0	1708	0	0	1708	1339,07	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	42	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1940/2	39	1770		0	1770	0	0	1770	693,84	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	43	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1940/3	39	35		0	35	0	0	35	2,0	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	44	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1973/1	33	173		0	173	0	0	173	67,82	0	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	45	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	364	40	1525		0	1525	0	0	1525	1088,74	140,44	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	46	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1683	38	561		0	561	0	0	561	219,91	75,07	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	47	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1787/1	38	460		0	460	0	0	460	190,53	15,24	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	48	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1827/1	38	412		0	412	0	0	412	759,87	274,31	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	49	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	1973/2	32	1219		0	1219	0	0	1219	716,77	174,17	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	50	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	2083/2	31	423		0	423	0	0	423	165,82	56,05	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	51	OBČINA KOČEVJE	1608	BRIGA	2111	30	924		0	924	0	0	924	395,95	65,73	/	NE	NE	NE	NE	NE	3	
	52	OBČINA KOČEVJE	1592	ŠTALČEVRH	547	31	14625		0	14625	0	0	14625	9212,49	9212,49	/	NE	NE	NE	NE	NE	5	
3	1	RS	1601	ČEPLJE	1643	29	2974		2974	0	2974	0	2974	2697,27	2697,27	88096627	NE	NE	NE	NE	NE	4	Menjavo vodi SIDG. Izvede se menjava nepremičnin v k. o. Čepље. Predlagana je menjava zemljišča v lasti stranke s parc. št. 1337/3, k. o. 1601 Čepље, v površini 3.748 m ² , za lokacijsko izolirano zemljišče v lasti Republike Slovenije s parc. št. 1643 k. o. 1601 Čepље, v površini 2.974 m ² . Stranka je lastnik mejnih zemljišč s parc. št. 1642, 1644, obe k. o. 1601 Čepље in bi s predlagano menjavo zaozkožila svoje posestvo, prav tako pa bi tudi Republika Slovenija zaozkožila svoja zemljišča in omogočila smotnejše gospodarjenje z gozdovi. Stranka za prodajo svojih parcel ni zainteresirana. Menjava se izvede po centvi.
	1	ŠTAUDOHAR VLADIMIR	1601	ČEPLJE	1337/3	28	3748		3748	0	0	0	3748	3.159,30	3.159,30	/	NE	NE	NE	NE	NE	4,5	
4	1	RS	2603	DEKANI	10	45	1580		1408	172	1580	0	1580	3.536,86	3.536,86	88157421	NE	NE	NE	NE	NE	3	Menjava stranke je že bila vključena v LNR 2023, s strani MKGP je bila menjava zavrnjena, s predlogom odkupa nepremičnin v lasti fizične osebe. V predlogu iz leta 2023 bi Republika Slovenija z menjavo pridobila zemljišča s parc. št. 403/3, 486/4 in 486/5 vsa k.o. Pomjan in odtujila parc.št. 10 k.o. 2603 Dekani. Stranka za prodajo svoj

11	3	RS	1642	TRAVNIK	2727/27	27	2743	1/1	2743	0	2743	0	2743	890,00	890,00	88108626	NE	NE	NE	NE	DA	1	RS z menjavo odtuj zemljišč s parc. št. 1921 in parc. št. 1922, obe k. o. 1647 Nadesek, parc. št. 2727/27, k. o. 1642 Travnik, parc. št. 863, parc. št. 849, parc. št. 850 in parc. št. 851, vsa k. o. 1643 Poljane in pridobi zemljišča s parc. št. 43, parc. št. 433, parc. št. 457, parc. št. 458 in parc. št. 583, vsa k. o. 22 kulek ter parc. št. 4999 in parc. št. 5004, obe k. o. 89 Selo, ki vsa mejijo na druge državne gozdove in se nahajajo v Krajinskem parku Gorjko. Menjava se izvede po cenitvi.
	4		1643	POLJANE	863	31	3000	1.810,00	3000	0	3000	0	3000	1.810,00	1.810,00	88108674	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	5	RS	1643	POLJANE	849	23	1530	1/1	1530	0	1530	0	1530	790,00	790,00	88108671	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	6	RS	1643	POLJANE	850	25	560	1/1	560	0	560	0	560	340,00	340,00	88108672	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	7	RS	1643	POLJANE	851	25	230	1/1	230	0	230	0	230	140,00	140,00	88108673	NE	NE	NE	NE	DA	2	
	1				10958		10133	825	9393	1565	10958	6.110,00	5.481,12	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8		
	2	MATJAŽ KRAJC	22	KUKČE	43	54	1699	0	0	0	1699	840,00	840,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8		
	3	MATJAŽ KRAJC	22	KUKČE	453	54	1062	0	0	0	1062	530,00	530,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8		
	4	MATJAŽ KRAJC	22	KUKČE	457	58	2269	1/1	2269	0	2269	1.130,00	1.130,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8		
	5	MATJAŽ KRAJC	22	KUKČE	458	55	1865	0	0	0	1865	930,00	930,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8		
12	1					654	0	0	0	654	340,00	340,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8			
	2	MATJAŽ KRAJC	89	SELO	4999	52	1038	1/1	1038	0	1038	520,00	520,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	4		
	7	MATJAŽ KRAJC	89	SELO	5004	50	846	0	0	846	440,00	440,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	4			
						9433		9433	0	0	9433	4.730,00	4.730,00	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	4		
	1	RS	2236	ZABČE	262/35	13	7990	1/1	7990	0	7990	2.625,94	2.625,94	88202160	DA	NE	DA	NE	DA	6			
	2	RS	2236	ZABČE	264/2	13	3015	1/1	3015	0	3015	1.186,07	1.186,07	88202161	DA	NE	DA	NE	DA	6			
	3	RS	2236	ZABČE	262/23	13	1675	0	1675	0	1675	784,04	784,04	88125399	NE	NE	DA	NE	NE	6			
	4	RS	2236	ZABČE	262/27	13	1785	0	1785	0	1785	835,53	835,53	88125400	NE	NE	DA	NE	NE	6			
	5	RS	2234	ZATOLMIN	351/213	18	1859	1/1	1859	0	1859	889,17	889,17	88183287	NE	NE	NE	NE	NE	5			
	6	RS	2234	ZATOLMIN	351/214	18	1634	1/1	1634	0	1634	724,97	724,97	88183288	NE	NE	NE	NE	NE	5			
13	1	MATEJ HRVATIN	2236	ZABČE	335	16	19731	1/1	19731	0	19731	4.678,61	4.678,61	/	DA	NE	NE	NE	DA	8			
							19731	0	0	19731	4.678,61	4.678,61	/	DA	NE	NE	NE	NE	DA	8			
	1	RS	2238	PODMELEC	368/116	14	3069	1/1	3069	0	3069	1200,13	1200,13	88125695	NE	NE	NE	NE	NE	11			
13	1	RS	2238	PODMELEC	373/1	14	7323	1/1	7323	0	7323	3849,87	3849,87	88125699	NE	NE	NE	NE	NE	11			
	1	KAVČIČ SIMON	2238	PODMELEC	319/6	25	4061	1/1	4061	1423,89	1375,48	/	NE	NE	NE	NE	NE	NE	11				
	2	KAVČIČ SIMON	2238	PODMELEC	492/21	10	7026	1/1	7026	0	7026	2596,81	2596,81	/	NE	NE	NE	NE	NE	12			
14	1						11087		10949	138	0	0	11087	4.020,70	3972,29	/	DA	NE	NE	NE	NE	10	
	2	RS	1582	KOČE	16	24	1007	1/1	1007	0	1007	630,8	630,8	/	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10		
	3	RS	1582	KOČE	18	27	3579	1/1	3579	0	3579	2561,34	2561,34	/	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10		
						5618		5618	0	5618	3.950,85	3.950,85	/	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10			
	1	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/30	24	11394	1/56	20	0	11193	80,00	80,00	88084622	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10		
	2	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/31	25	101809	1/56	1818	363,46	99991	0	2013	863,46	88084623	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10	
	3	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/32	25	254297	1/56	4541	907,84	249757	0	4541	907,84	88084624	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10	
	4	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/33	24	78707	1/56	24	1398	258,05	258,05	88084625	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10			
	5	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/34	31	155790	1/56	21	1398	258,05	258,05	88084626	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10			
	6	MOJCA HRZENJAK	1591	NOVI LAZI	4661/35	29	32755	1/56	585	171,51	327171	0	585	171,51	88084627	DA	NE	NE	NE	NE	NE	10	

Priloga 11: Program neodplačnih prenosov na občine po 24. členu ZGGLRS

Zap. št. prenosa	Zap. št. parcele	Šifra k.o.	Katastrska občina	Parc. št.	Inventarna številka - evidenca MKGP	Izmera (m ²)	Lastniški delež RS	Dejanska raba gozd v lasti RS (m ²)	Dejanska raba kmet. v lasti RS (m ²)	Dejanska raba poz., vodno, nepl. zemlj. v lasti RS (m ²)	Površina za prenos (m ²)	Površina za prenos - gozd (m ²)	Vrednost nepremičnine GURS (v EUR)	Vrednost gozda GURS (v EUR)	Vrednost nepremičnine za prenos (v EUR)	Vrednost gozda za prenos (v EUR)	Občina	ZON - naravne vrednote in zavarovana obm. (DA/NE)	Prostorski akt, ki določa javni interes iz 24. člena ZGGLRS	JAVNI INTERES po OPN oz. OPPN	Opombe
1	1	1379	SEVNICA	927/32	88200690	408	1/1	91	317	0	408	91	3.790,00	845,32	3.790,00	845,32	OBČINA SEVNICA	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12, 57/13, 50/14, 67/14, 6/15, 65/15, 1/16, 17/16, 17/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22-popr., 125/22, 58/23 in 121/23)	Površine za namen gradnje prometne infrastrukture	Občina Sevnica bo na zemljišču s parc. št. 927/32, k. o. 1379 Sevnica zgradila javno prometno infrastruro (gradnja optičnega omrežja, fekalne in meteorne kanalizacije, vodovodnega sistema, javne razsvetljave, poti in pločnikov). Zemljišče s parc. št. 927/32, k. o. 1379 Sevnica je po osnovni namenski rabi opredeljeno kot stavbno zemljišče in po podrobni namenski rabi kot S5 - stanovanjske površine ter se nahaja v EUP SES7-hm. Skladno z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12, 57/13, 50/14, 67/14, 6/15, 65/15, 1/16, 17/16, 17/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22-popr., 125/22, 58/23 in 121/23) je gradnja javnih poti (prometne infrastrukture) dopustna tudi izven območij, določenih z namensko rabo prometne infrastrukture. Predmet neodplačnega prenosa na Občino Sevnica na podlagi 16.b člena ZSKZ sta bili sosednji zemljišči s parc. št. 927/23 in parc. št. 927/25, obe k. o. Sevnica.
2	1	587	CIRINGA	318/3	88021077	7.898	1/1	7.740	158	0	7.898	7.740	4.946,83	4.847,87	4.946,83	4.847,87	OBČINA KUNGOTA	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kungota (MUV, št. 21/2018, 27/2019)	Površine za namen gradnje javnih objektov za kulturo, izobraževanje, šport in rekreacijo.	Občina Kungota bo na zemljišču s parc. št. 318/3, k. o. 587 Ciringa zgradila javni objekt za kulturo, izobraževanje, šport in rekreacijo.
3	1	2688	STUDENCE	111	88176169	3.086	1/1	3.086	3.086	0	3.086	3.086	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	OBČINA HRASTNIK	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (Ur. vestnik Zasavja, št. 2/16)	Površine za namen gradnje javnih objektov za šport in rekreacijo ter prometne infrastrukture (na delu zemljišča s parc. št. 190/4, k. o. 2640 Hrastnik).	Občina Hrastnik na območju nekdanjega rudnika Ojstro, kjer se nahajajo tudi zemljišča s parc. št. 111, parc. št. 113/2, parc. št. 165/5, parc. št. 167/2, parc. št. 183/1, parc. št. 183/13, parc. št. 184/1 in parc. št. 185/7, vsa k. o. 2688 Studence ter parc. št. 183/2, parc. št. 188/1 in parc. št. 190/4, vsa k. o. 2640 Hrastnik, predvideva ureditev in posodobitev obstoječih zelenih površin v občini Hrastnik, z namenom izboljšanja dostopa do zelene infrastrukture in kakovosti urbanega okolja. Na tem območju bo urejena zelena infrastruktura, ki bo vključevala nove pešpoti, gozdne poti, trim stezo, otroška igrala, piknik prostore in fitnes naprave na prostem. Predmet neodplačnega prenosa na Občino Hrastnik na podlagi 16.b člena ZSKZ bodo tudi zemljišča s parc. št. 168/2, parc. št. 383/2, parc. št. 192/4 in parc. št. 192/7, vse k. o. 2688 Studence. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS je na Občino Hrastnik že prenesel naslednja zemljišča, ki se prav tako nahajajo na navedenem območju: parc. št. 116, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 158, 165/3, 166, 169, 180, 181/1, 181/2, 182, 183/2, 183/5, 183/6, 183/7, 183/9, 187, 190/1, 170/4, 170/6, 175/5, 178/2, 179/4, 179/6, 185/4, 188/5, 188/7, 189/1, 190/5, 192/10, 382/2, vse k. o. 2688 Studence ter parc. št. 189/3, k. o. 2640 Hrastnik.
	2	2688	STUDENCE	113/2	88207640	7.488	1/1	6.537	681	270	7.488	6.537	47.800,00	41.729,25	47.800,00	41.729,25					
	3	2688	STUDENCE	165/5	88207643	1.104	1/1	429	675	0	1.104	429	1.640,00	637,28	1.640,00	637,28					
	4	2688	STUDENCE	167/2	88207635	583	1/1	410	173	0	583	410	870,00	611,84	870,00	611,84					
	5	2688	STUDENCE	183/1	88207636	4.046	1/1	712	2.877	457	4.046	712	6.030,00	1.061,14	6.030,00	1.061,14					
	6	2688	STUDENCE	183/13	88207634	750	1/1	750	0	0	750	750	1.120,00	1.120,00	1.120,00	1.120,00					
	7	2688	STUDENCE	184/1	88207645	2.033	1/1	858	1.090	85	2.033	858	3.030,00	1.278,77	3.030,00	1.278,77					
	8	2688	STUDENCE	185/7	88207648	6.038	1/1	2.391	3.061	586	6.038	2.391	9.000,00	3.563,93	9.000,00	3.563,93					
	9	2640	HRASTNIK	183/2	88207631	106	1/1	106	0	0	106	106	160,00	160,00	160,00	160,00					
	10	2640	HRASTNIK	188/1	88207632	2.223	1/1	2.223	0	0	2.223	2.223	3.310,00	3.310,00	3.310,00	3.310,00					
	11	2640	HRASTNIK	190/4	88207638	2.036	1/1	102	1.751	0	2.036	102	2.960,00	148,29	2.960,00	148,29					
4	1	1723	VIČ	2116/47	88110608	694	1/1	167	527	0	694	694	489,97	117,90	489,97	117,90	MESTNA OBČINA LJUBLJANA	NE	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična različica, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22); Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 DPN, 88/15 – DPN, 12/18 DPN in 42/18)	Površine za namen gradnje prometne infrastrukture	Mestna občina Ljubljana bo na zemljiščih s parc. št. 2116/47 in parc. št. 2116/48, obe k. o. 1723 Vič, ki se nahajata znotraj EUP VI-523 z namensko rabo PC - površine cest, uredila dvopasovno cesto s kolesarskimi stezami in hodniki za pešce.
	2	1723	VIČ	2116/48	88110609	221	1/1	28	193	0	221	221	293,71	37,21	293,71	37,21					
Skupaj:						38.714		25.435	13.869	1.398	38.714	25.435	104.356,83	79.131,59	104.356,83	79.013,69					