

POVZETEK PROJEKTA (po veljavnem planu) - Nov projekt/ukrep

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Šifra v NRP:	2718-26-1017 / 1 (Nov projekt/ukrep)	Element v NRP:	Projekt
Naziv:	ZD Jesenice - Celostna prenova stavbe	Program:	Ne
Dolg naziv:	Celotna prenova stavbe na cesti Maršala Tita 78 A	Skrbnik v NRP:	2718 - URAD RS ZA NADZOR, KAKOVOST IN INVESTICIJE V ZDRAVSTVU
Nosilec / Investitor:	7540 - OBČINA JESENICE	Skupina projektov:	2718-23-S002 - Sofinanciranje investicij v primarnem zdravstvu
Vodja:	Samo Mervar	Nosilni podprogram:	170201 - Investicijska vlaganja na primarni ravni
Vrsta:	INVG - Investicija z gradnjo	Tip:	O - Ostalo
Stanje:	V pripravi	Ukrep NOO:	
Celovit projekt:		Prednik (evid. projekt):	2711-21-0056 - Investicije v slovensko zdravstvo po ZZSISZ
Teritorialne enote:	Jesenice 100%	Državna pomoč:	
Okoljski vpliv:	Nevtralen	Stopnja:	Izvajanje
Označbe:			

Namen in cilji

Cilj investicije je celovita prenova in preureditev prostor za namen vzpostavitve in izvajanja Centra za krepitev zdravja, Centra za duševno zdravje odraslih, ter nadgradnjo prostorov za izvajanje preventivnih programov v Zdravstvenem domu Jesenice. S prenovo objekta se bo pridobilo za CDZO tri pisarne in šest ambulant, za CKZ: večnamenski prostor, pisarna - psiholog, pisarna vodje, pisarna fizioterapija in kineziolog, pisarna - DMS, Skupni prostori: shramba telovadnega orodja, telovadnica, garderobe, večnamenski prostor, dvigala, sanitarije, server soba. Namen je izboljšanje pogojev za izvajanje dejavnosti, zagotavljanje varnega okolja za uporabnike in zaposlene, spodbujanje celovitega razvoja programov s področja zdravstvenega varstva na primarni ravni ter izboljšanje dostopnosti do programov in storitev.

Opis stanja ter predviden napredek

Vlada je na seji 25.5.2023 potrdila sklep, št. 16000-4/2023/2, dopolnjenim s sklepom št. 16000-4/2023/10 z dne 24.4.2025, vezan na sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti. S sklepom so določeni naslednji pogoji za sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti v Republiki Sloveniji na podlagi neposrednih pogodb: Mestna občina oziroma občina (v nadaljnjem besedilu: vlagatelj) je ustanoviteljica ali soustanoviteljica javnega zdravstvenega zavoda, za katerega se načrtuje oziroma izvaja investicija. V primeru, da je ustanoviteljstvo zdravstvenega doma razdeljeno med več občin, je vlagatelj le ena izmed občin soustanoviteljic, in sicer tista, v kateri se bo oziroma izvaja investicija. K vlogi vlagatelj priloži soglasje oziroma pooblastilo vseh občin soustanoviteljic. Če je ustanoviteljstvo zdravstvenega doma razdeljeno med več občin, mora biti vsaj ena občina lastnik nepremičnine, v kateri se bo oziroma se izvaja investicija. Za investicijo mora biti v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) izdelana in s sklepom vlagatelja potrjena investicijska dokumentacija. Vlagatelj mora investicijo pred podpisom neposredne pogodbe o sofinanciranju investicije na primarni ravni zdravstvene dejavnosti uvrstiti v svoj Načrt razvojnih programov in imeti v celoti zagotovljena sredstva za zaprtje finančne konstrukcije. Predmet sofinanciranja investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti na podlagi neposrednih pogodb so investicije v objekte zdravstvenih domov, zdravstvenih postaj ali zdravstvenih ambulant oziroma opremo, namenjene za izvajanje zdravstvene dejavnosti na primarni ravni, z namenom zagotavljanja enakih pogojev za zadovoljevanje skupnih potreb prebivalcev v skladu z razvojnimi cilji države na primarni ravni zdravstvene dejavnosti in z namenom zagotavljanja manjkajočih površin ali prostorov, ki se uporabljajo za izvajanje zdravstvene dejavnosti. Upravičeni stroški sofinanciranja investicij na podlagi neposrednih pogodb so vsi stroški izvedbe gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del v novogradnje ali obnove objektov in stroški nabave opreme iz prejšnjega stavka, ki so potrebni za izvajanje zdravstvene dejavnosti na primarni ravni, razen: strošek projektov, katerih predmet je zgolj energetska sanacija objekta, strošek priprave projektne in investicijske dokumentacije, strošek nakupa zemljišč, strošek komunalnega opremljanja zemljišč, strošek zunanje ureditve s priključki, strošek gradbenega in/ali projektantskega nadzora, strošek DDV-ja.

Dogodek	Datum	Oznaka	Dogodek	Datum	Oznaka	Poročila o izvajanju	Novelacije IP
Potrditev DIP / Zač. fin.:	04.06.2020	352-2/2009	Začetek izvedbe:				18.09.2025: 411-1/2024
Potrditev PIZ:			Uporabno dovoljenje:	10.11.2025			
Potrditev IP:	18.09.2025	411-5/2023	Konec financiranja:	31.12.2026			
Gradbeno dovoljenje:	29.07.2022						

Izhodiščna vrednost	Sprejeta vrednost	Veljavna vrednost	IZDATKI						
1.865.223,09	0,00	1.865.223,09	Izdatki pred 2025	Izdatki 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
prvotno 0,00	0,00%	100,00%	249.146,86	603.256,00	603.256,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA						
	Financirano pred 2025	Financirano 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
VIRI SKUPAJ	249.146,86	603.256,00	603.256,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00
Proračunski viri	0,00	0,00	0,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00
Tip PP: 1 - Odhodki proračuna	0,00	0,00	0,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00
PP: 221659 - Investicije v javne zdravstvene zavode	0,00	0,00	0,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00
K4: 4320 - Investicijski transferi občinam	0,00	0,00	0,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA						
		Financirano pred 2025	Financirano 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
VIRI SKUPAJ		249.146,86	603.256,00	603.256,00	1.012.820,23	0,00	0,00	0,00
Občine		190.098,86	347.731,00	347.731,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBČINA JESENICE		190.098,86	347.731,00	347.731,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posredni proračunski uporabniki		59.048,00	255.525,00	255.525,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSNOVNO ZDRAVSTVO GORENJSKE		59.048,00	255.525,00	255.525,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Usklajenost: NEUSKLAJEN (0 dni)		Skladnost:			Veljavni plan enak realizaciji pred:		2025	
Kontaktna oseba: Samo Mervar		Telefon: 01 478 6956			E-pošta:		samo.mervar@gov.si	
Status vloge: MBU								
Opomba								
uvrščanje projekta v NRP								