



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Številka: 23. 10. 2025

Ljubljana, 014-61/2025/39

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

gp.gs@gov.si

ZADEVA: Zaključni račun in poročilo o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024 – predlog za obravnavo

1. Predlog sklepov vlade:

Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU-1G, 65/14, 55/17, 163/22 in 57/25 – ZF), druge alineje tretjega odstavka 5. člena ter prvega in drugega odstavka 9. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO in 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) je Vlada Republike Slovenije na _____ seji, dne _____, pod točko _____, sprejela naslednji

S K L E P

- Vlada Republike Slovenije daje soglasje k Zaključnemu računu in poročilu o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, ki ju je na svoji 37. dopisni seji dne 26. 2. 2025 s sklepom št. 450-2/2025-1 sprejel Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije.
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije je poslovno leto 2024 zaključil s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 5.493.125 EUR. Izkazani presežek bo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije v skladu s petim odstavkom 10. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG, v nadaljnjem besedilu: ZSKZ) razporedil za financiranje nakupov kmetijskih zemljišč in naložbe v skladu s finančnim načrtom. 3 % presežka prihodkov nad odhodki se v skladu s šestim odstavkom 10. člena ZSKZ namenijo upravljavcem zavarovanih območij.
- Vlada Republike Slovenije posreduje Zaključni račun in poročilo o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024 v obravnavo Državnemu zboru.

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

Priloge:

- Priloga 1: Sklep Sveta Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, št. 450-2/2025-1 z dne 31. 3. 2025;
- Priloga 2: Zaključni račun in poročilo o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, Povzetek zaključnega računa in poročila o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, Bilanca stanja na dan 31. 12. 2024 s prilogami ter Izkaz prihodkov in odhodkov določenih uporabnikov od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 s prilogami.

Sklep prejmejo:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- Ministrstvo za finance,
- Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo,
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije.

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:

/

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- Simona Vrevc, vršilka dolžnosti generalnega direktorja, Direktorat za kmetijstvo,
- Leon Ravnikar, vodja Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije, Direktorat za kmetijstvo.

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

Pri pripravi gradiva niso sodelovali zunanji strokovnjaki.

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:

- Mateja Čalušič, ministrica,
- mag. Ervin Kosi, državni sekretar,
- Maša Žagar, državna sekretarka,
- Simona Vrevc, vršilka dolžnosti generalnega direktorja, Direktorat za kmetijstvo,
- Leon Ravnikar, vodja Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije, Direktorat za kmetijstvo.

5. Kratek povzetek gradiva:

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: Sklad) je poslovno leto 2024 zaključil s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 5.493.125 EUR. Izkazani presežek prihodkov bo Sklad v skladu s sklepom št. 450-2/2025-1 z dne 31. 3. 2025 razporedil za financiranje nakupov kmetijskih zemljišč in naložbe v skladu s finančnim načrtom, kar je v skladu s 4. odstavkom 2. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG; v nadaljnjem besedilu: ZSKZ) in Razvojno strategijo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za obdobje 2023 – 2027 (Sklep Sveta Sklada št. 35/2023 z dne 24. 11. 2023).

3% presežka prihodkov nad odhodki se v skladu s šestim odstavkom 10. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) nameni upravljavcem zavarovanih območij.

Sklad pri nakupu kmetijskih zemljišč v pasu ob mejni črti upošteva usmeritev v skladu s Sklepom Vlade RS (št. 02402-2/2011/8 z dne 14. 4. 2011), da se prednostno kupujejo kmetijska zemljišča in kmetije v 10 km pasu ob mejni črti, ki bistveno ne odstopajo od tržnih cen, kar je v skladu s Sklepom Vlade RS št. 02402-2/2011/8 z dne 14. 4. 2011 in Razvojno strategijo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za obdobje 2023 – 2027. Nakup kmetijskih zemljišč v 10 km pasu ob mejni črti je ena izmed prioritete Razvojne strategije Sklada.

Celotni prihodki Sklada v letu 2024 so znašali 18.234.439 EUR, kar je za 3 % manj od načrtovanih. V strukturi prihodkov so prihodki iz poslovanja znašali 11.946.205 EUR (65,5 %), prihodki od financiranja 1.217.091 EUR (6,7 %) ter prevrednotovalni in drugi prihodki 5.071.143 EUR (27,8 %).

Celotni odhodki so v letu 2024 znašali 11.526.717 EUR, kar je za 39 % manj od načrtovanih in za 37 % manj kot v letu 2023.

Poleg pokrivanja vseh finančnih obveznosti je Sklad vsa razpoložljiva sredstva namenil ključnim dejavnostim, in sicer:

- povečanju deleža zemljišč v državni lasti ter
- izboljšanju posestne strukture zemljišč v lasti Republike Slovenije.

6. Presoja posledic za:

a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE
e)	socialno področje	NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: - nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja - razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna - razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:

(Samo če izberete DA pod točko 6.a.)

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				

Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Novi prihodki	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ		

OBRAZLOŽITEV:

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

- prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,
- odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,
- obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

II. Finančne posledice za državni proračun

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

Kratka obrazložitev

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:

NE

(Če je odgovor NE, navedite, zakaj ni bilo objavljeno.)

(Če je odgovor DA, navedite:

Datum objave:

V razpravo so bili vključeni:

- nevladne organizacije,
- predstavniki zainteresirane javnosti,
- predstavniki strokovne javnosti.

Mnenja, predlogi in pripombe z navedbo predlagateljev (imen in priimkov fizičnih oseb, ki niso poslovni subjekti, ne navajajte):

Upoštevani so bili: – v celoti, – večinoma, – delno, – niso bili upoštevani. Bistvena mnenja, predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani, ter razlogi za neupoštevanje: Poročilo je bilo dano Javnost je bila vključena v pripravo gradiva v skladu z Zakonom o ..., kar je navedeno v predlogu predpisa.)	
10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	DA
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE
Mateja Čalušič ministrica	

Priloge:

- Priloga 1: Sklep Sveta Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, št. 450-2/2025-1 z dne 31. 3. 2025;
- Priloga 2: Zaključni račun in poročilo o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, Povzetek zaključnega računa in poročila o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, Bilanca stanja na dan 31. 12. 2024 s prilogami ter Izkaz prihodkov in odhodkov določenih uporabnikov od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 s prilogami.

Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10, - ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13, - ZDU-1G, 65/14, 55/17, 163/22 in 57/25 – ZF), druge alineje tretjega odstavka 5. člena ter prvega in drugega odstavka 9. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO in 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) je Vlada Republike Slovenije na _____ seji, dne _____, pod točko _____, sprejela naslednji

S K L E P

1. Vlada Republike Slovenije daje soglasje k Zaključnemu računu in poročilu o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024, ki ju je na svoji 37. dopisni seji dne 26. 2. 2025 s sklepom št. 450-2/2025-1 sprejel Svet Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije.
2. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije je poslovno leto 2024 zaključil s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 5.493.125 EUR. Izkazani presežek bo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije v skladu s petim odstavkom 10. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG, v nadaljnjem besedilu: ZSKZ) razporedil za financiranje nakupov kmetijskih zemljišč in naložbe v skladu s finančnim načrtom. 3 % presežka prihodkov nad odhodki se v skladu s šestim odstavkom 10. člena ZSKZ nameni upravljavcem zavarovanih območij.
3. Vlada Republike Slovenije posreduje Zaključni račun in poročilo o delu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za leto 2024 v obravnavo Državnemu zboru Republike Slovenije.

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

Sklep prejmejo:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- Ministrstvo za finance,
- Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo,
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije.

OBRAZLOŽITEV

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (v nadaljevanju: Sklad) je bil ustanovljen leta 1993 z namenom gospodarjenja s kmetijskimi zemljišči, kmetijami in gozdovi v lasti Republike Slovenije. Od 1. julija 2016 dalje Sklad gospodari le s kmetijskimi zemljišči in kmetijami v lasti Republike Slovenije. Z gozdovi v državni lasti gospodari gospodarska družba Slovenski državni gozdovi d. o. o..

Strateški cilj Sklada, ki je naveden v Razvojni strategiji Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS za obdobje 2023 - 2027 (Sklep Sveta Sklada št. 35/2023 z dne 24. 11. 2023), je učinkovit, uspešen in gospodaren sistem upravljanja s kmetijskimi zemljišči v državni lasti. Med aktivnostmi za doseg tega cilja je tudi izvajanje prometa s kmetijskimi zemljišči – nakup. Sklad nakupe izvaja na podlagi sprejetih letnih finančnih načrtov in programa dela Sklada.

Sklad je poslovno leto 2024 zaključil s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 5.493.125 EUR. Izkazani presežek prihodkov bo Sklad v skladu s sklepom št. 450-2/2025-1 z dne 31. 3. 2025 razporedil za financiranje nakupov kmetijskih zemljišč in naložbe v skladu s finančnim načrtom, kar je v skladu s 4. odstavkom 2. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG; v nadaljnjem besedilu: ZSKZ) in Razvojno strategijo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za obdobje 2023 – 2027. 3 % presežka prihodkov nad odhodki se v skladu s šestim odstavkom 10. člena ZSKZ nameni upravljavcem zavarovanih območij.

Sklad pri nakupu kmetijskih zemljišč v pasu ob mejni črti upošteva usmeritev, da se prednostno kupujejo kmetijska zemljišča in kmetije v 10 km pasu ob mejni črti, ki bistveno ne odstopajo od tržnih cen, kar je v skladu s Sklepom Vlade RS št. 02402-2/2011/8 z dne 14. 4. 2011 in Razvojno strategijo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za obdobje 2023 – 2027. Nakup kmetijskih zemljišč v 10 km pasu ob mejni črti je ena izmed prioritet Razvojne strategije Sklada.

Celotni prihodki Sklada v letu 2024 so znašali 18.234.439 EUR, kar je za 3 % manj od načrtovanih. V strukturi prihodkov so prihodki iz poslovanja znašali 11.946.205 EUR (65,5 %), prihodki od financiranja 1.217.091 EUR (6,7 %) ter prevrednotovalni in drugi prihodki 5.071.143 EUR (27,8 %).

Celotni odhodki so v letu 2024 znašali 11.526.717 EUR, kar je za 39 % manj od načrtovanih in za 37 % manj kot v letu 2023.

Prihodki od gospodarjenja s kmetijskimi zemljišči so bili realizirani v znesku 9.015.671 EUR, od tega zakupnine fizičnih oseb v znesku 5.360.266 EUR, zakupnine pravnih oseb v znesku 3.635.497 EUR ter prihodki iz preteklih let v znesku 19.908 EUR.

Odhodki od gospodarjenja s kmetijskimi zemljišči so bili realizirani v znesku 2.549.918 EUR, od tega za nujno vzdrževanje kmetijske infrastrukture, sanacije in melioracije 2.545.693 EUR ter poboti zakupnin s kupnino za odškodnine za zemljišča, pridobljena v skladu z osmim in devetim odstavkom 17. člena ZSKZ, v znesku 4.225 EUR.

Sklad je imel na dan 31. 12. 2024 v upravljanju 72.847 ha zemljišč.

Na področju urejanja evidenc nepremičnin je bilo skupaj pregledanih in vsebinsko potrjenih 23.105 parcel.

V letu 2024 je bilo na občine prenesenih skupaj 66 ha zemljišč, od tega je bilo sklenjenih 123 pogodb o prenosu nezazidanih stavbnih zemljišč v izmeri 28 ha, 72 pogodb o prenosu občinskih cest v izmeri 6 ha ter 31 pogodb za 32 ha ostalih zemljišč.

V letu 2024 je bilo zaključenih več postopkov od načrtovanih, predvsem na področju zaključevanja nepravdnih sodnih postopkov, kjer je bilo doseženo 119 % plana. Tudi pri zaključevanju pravnih sodnih postopkov je bila realizacija presežena, 109 % glede na plan. Skupno število zaključenih sodnih postopkov v letu 2024 je bilo 552, kar predstavlja 117 % plana. Na področju sodnih postopkov je bilo v letu 2024 začelih 508 novih postopkov, od tega 110 novih pravnih postopkov in 398 novih nepravdnih postopkov, kar predstavlja indeks 94 glede na leto 2023.

Višina zahtevkov iz naslova nemožnosti uporabe kmetijskih zemljišč in gozdov, vrnjenih v postopkih denacionalizacije, ki se izkazuje zunaj bilančno, je na dan 31. 12. 2024 znašala 5.955.108,70 EUR, na dan 31. 12. 2023 je znašala 5.077.737 EUR. Poleg tega upravičenci terjajo še zamudne obresti, običajno od dneva vložitve zahtevka za odškodnino do plačila. Te so na dan 31. 12. 2024 znašale 4.832.884 EUR. Na dan 31. 12. 2023 so znašale 3.408.123 EUR.

V letu 2024 je Sklad kupil 275 ha zemljišč v skupni vrednosti 5.384.665 EUR. Glede na dejansko rabo je bilo odkupljenih 264,7 ha (96,1 %) kmetijskih zemljišč, 5,7 ha (2,1 %) gozdov, 2,1 ha (0,8 %) pozidanih in 2,9 ha (1,0 %) vodnih zemljišč.

Sklad je v letu 2024 prodal skupno 32 ha zemljišč po skupni pogodbeni vrednosti 4.576.600 EUR. Sklenjenih je bilo 266 kupoprodajnih pogodb za 462 parcel, in sicer 157 pogodb za kmetijska zemljišča in 109 pogodb za stavbna zemljišča.

V postopkih menjave je Sklad odtujil 9 ha zemljišč in hkrati pridobil 10 ha zemljišč. Sklenjenih je bilo 19 menjalnih pogodb.

V letu 2024 je Sklad v komasacije zemljišč vložil 67 ha kmetijskih zemljišč v vrednosti 438.237 EUR ter iz njih pridobil 65 ha zemljišč v vrednosti 440.857 EUR.