



Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 369 79 40

E: gp.msp@gov.si www.gov.si

Številka: 4101-13/2024-2720-100
Ljubljana, 15. 7. 2025
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE Gp.gs@gov.si
ZADEVA: Uvrstitev novega projekta 2720-25-0905 – DU Vrhnika – Gradnja enote Log-Dragomer v veljavni Načrt razvojnih programov za obdobje 2025 – 2028 – gradivo za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:
Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 - ZJU-1) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji SKLEP V veljavni Načrt razvojnih programov 2025–2028 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2720-25-0905 – DU Vrhnika - Gradnja enote Log-Dragomer, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe. Številka: V Ljubljani, dne Barbara Kolenko Helbl generalna sekretarka Priloga: – Obrazec 3: Načrt razvojnih programov. Sklep prejmejo: – Ministrstvo za solidarno prihodnost, – Generalni sekretariat Vlade RS, – Ministrstvo za finance.
2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:
3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:
Ana Černe, generalna sekretarka mag. Lidija Kodrič Vuk, vodja Službe za investicije
3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

/		
4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:		
/		
5. Kratek povzetek gradiva:		
Gradivo se nanaša na uvrstitev novega projekta v veljavni Načrt razvojnih programov, in sicer za Dom upokojencev Vrhnika – gradnja enote Log-Dragomer. Ocenjena vrednost investicije znaša 3.695.180,37 EUR z DDV. Priprave na investicijo so se začele v letu 2024, investicija pa se bo izvajala v letih 2025, 2026 in 2027. Z izvedbo investicije se bodo zagotovile ustrezne prostorske kapacitete za prijetno, varno in kakovostno bivanje v okviru institucionalnih namestitev, nadomestne kapacitete zaradi neustreznega bivalnega standarda v matični enoti ter krepil proces deinstitutionalizacije.		
6. Presoja posledic za:		
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA/NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	DA/NE
c)	administrativne posledice	DA/NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	DA/NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	DA/NE
e)	socialno področje	DA/NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	DA/NE
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR: (Samo če izberete DA pod točko 6.a.)		

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2720-25-0905 – DU Vrhnika - Gradnja enote Log-Dragomer	231839 - Program mreže domov za starostnike	0	0
SKUPAJ			0	0
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MSP	2611-13-0002 - Novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode	231839 - Program mreže domov za starostnike	116.358,01	2.723.707,84
SKUPAJ			116.358,01	2.723.707,84
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
SKUPAJ				

OBRAZLOŽITEV:**I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu**

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

- prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,
- odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,
- obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

II. Finančne posledice za državni proračun

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

Kratka obrazložitev**8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:**

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

DA/NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: DA/NE

- Združenju občin Slovenije ZOS: DA/**NE**
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: DA/**NE**

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	DA/ NE
---	---------------

Pri pripravi gradiva sodelovanje javnosti ni potrebno

10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:

DA/**NE**

11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:

DA/**NE**

Simon Maljevac
minister

Priloge:

- Obrazložitev,
- Predlog Sklepa Vlade RS,
- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov,
- Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije.

OBRAZLOŽITEV

Uvrstitev novega projekta 2720-24-0905 – DU Vrhnika - Gradnja enote Log-Dragomer

Dom upokojencev Vrhnika (v nadaljnjem besedilu: dom) je javni socialno varstveni zavod, ki kot osnovno dejavnost opravlja institucionalno varstvo starejših oseb, poleg tega pa opravlja tudi storitve dnevnega varstva, pomoči na domu in dodatne gospodarske dejavnosti, s ciljem zagotavljanja kakovostnega izvajanja storitev za stanovalce in zunanje uporabnike. Deluje na dveh lokacijah, in sicer v matični enoti, ki lahko sprejme 191 stanovalcev, ki bivajo v 68 enoposteljnih, 57 dvoposteljnih in 3 triposteljnih sobah ter v dveh enotah na Stari Vrhniki, ki lahko sprejmeta 50 stanovalcev, ki bivajo v 20 enoposteljnih in 15 dvoposteljnih sobah. Skupna kapaciteta doma je tako 241 stanovalcev. Na obeh lokacijah je skupno še 15 mest namenjenih dnevnemu varstvu.

Obstoječa matična enota doma ne zagotavlja vseh minimalnih tehničnih zahtev za izvajanje kvalitetnega institucionalnega varstva, predvsem glede velikosti in opremljenosti sob. Največ pomanjkljivosti je v enotah, kjer bivajo stanovalci z demenco. Zaradi dotrajanosti in neprimernosti prostorskih kapacitet je težko zagotavljati primerne, varne in kakovostne bivalne pogoje ter v primeru okužb preprečevati in omogočati varno obravnavo stanovalcev in zaposlenih. Prav tako pa vse bolj naraščajo tudi potrebe po dodatnih kapacitetah. Ker matična enota stoji na poplavno ogroženem območju, za njegovo rekonstrukcijo ali dozidavo ni mogoče dobiti gradbenega dovoljenja oziroma je njegova pridobitev omejena, zato se je kot rešitev pokazala gradnja dislociranje enote na drugi lokaciji. S tem se bodo sprostile prostorske površine v matični enoti, kar bi omogočilo izvedbo investicijsko vzdrževalnih del, ki ne zahtevajo gradbenega dovoljenja, s čimer pa bi se zagotovil ustrezen bivalni standard vsem obstoječim stanovalcem.

Namen investicije je z izgradnjo in opremo objekta pridobiti nove, dodatne kapacitete na novi lokaciji v obliki manjše samostojne bivalne enote za 29 oseb, za zagotavljanje varnega in kakovostnega bivalnega okolja za uporabnike v okviru institucionalnega varstva, nadomestnih kapacitet zaradi neustreznega bivalnega standarda v matični enoti ter krepitev procesa deinstitucionalizacije.

Investicija bo obsegala gradnjo in opremo samostojnega objekta neto tlorisne površine 1.094,50 m², vključno z ureditvijo zunanjih površin. Novozgrajeni objekt bo pritličen z ravno streho in bo imel dve enoti po 12 in 17 postelj, skupno bo v njem bivalo 29 oseb. V objektu je predvidenih 9 enoposteljnih in 10 dvoposteljnih sob s pripadajočimi kopalnicami, dva dnevna večnamenska prostora za delo in počitek, dve kuhinji z jedilnicama, prostori za osebje (sestrska soba in garderobe), skupni prostor za razne oblike druženja oziroma izvajanja različnih programov, ki bo lahko namenjen tudi za izvajanje duhovne oskrbe, kopalnica za kopanje nepokretnih oseb in ločene sanitarije za moške in ženske, invalide in obiskovalce. Predvidenih je tudi več manjših prostorov, namenjenih shrambi, tehniki, garderobi ipd. Pred objektom bo urejeno dvorišče s parkiriščem ter terase, zelenice in park. Dostopi bodo brez arhitektonskih ovir in bodo dostopni z invalidskim vozičkom.

Z izvedbo investicije se bodo zagotovile ustrezne prostorske kapacitete za prijetno, varno in kakovostno bivanje v okviru institucionalnih namestitev

Ocenjena vrednost investicije znaša 3.695.180,37 EUR z DDV.

Sredstva za investicijo bodo zagotovljena na naslednji način:

- Ministrstvo za solidarno prihodnost v višini 3.591.547,27 EUR, od tega:
 - 116.358,01 EUR v letu 2025
 - 2.723.707,84 EUR v letu 2026
 - 751.481,42 EUR v letu 2027
- dom v višini 103.633,10 EUR, od tega:

- 48.928,85 EUR v letu 2024
- 13.523,33 EUR v letu 2025
- 35.463,38 EUR v letu 2026
- 5.717,54 EUR v letu 2027

Priprave na investicijo so se začele v letu 2024, sama investicija pa se bo izvajala v letih 2025, 2026 in 2027.

PREDLOG SKLEPA VLADE

Številka:

Ljubljana, dne

Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 ZJU-1) je Vlada Republike Slovenije na seji dne.....sprejela naslednji

SKLEP

V veljavni Načrt razvojnih programov 2025-2028 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-0002 – novogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer: 2720-25-0905 – DU Vrhnika - Gradnja enote Log-Dragomer, ki spada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe.

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

Priloga:

- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov.

Sklep prejmejo:

- Ministrstvo za solidarno prihodnost,
- Generalni sekretariat Vlade RS,
- Ministrstvo za finance.