



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Številka:	35022-1/2024-2560-9
Datum:	27. 9. 2024
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE gp.gs@gov.si	
ZADEVA:	Soglasje k pobudi Občine Domžale za načrtovanje v območju državnega prostorskega načrta za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob – predlog za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:	
Na podlagi tretjega odstavka 89. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) je Vlada Republike Slovenije na ... seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji	
SKLEP:	
1. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Domžale soglasje za pripravo občinskega prostorskega akta v območju Lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št.:	
- 1022/4, 1423/17, 1423/23, 1423/25, 1423/26, 1423/27, 1423/28, 1423/29, 1423/30, 1423/7, 1341/2, 1342/4, 1422/13, 1422/14, 1422/15, 1422/16, 1422/22, 1422/23, 1422/24, 1422/25, 1422/26, 1422/27, 1422/28, 1422/35, 1422/39, 1422/40, 1422/43, 1422/45, 1422/46, 1422/47, 1422/49 in 1422/50, vsa k. o. Brezovica (1958),	
- 4318/6, 4324/3, 4339/2, 4340/3, 4341/1, 4341/2, 4344/3, 4344/6, 4345/2, 4347/8, 4372/7, 4373/2, 4375/2, 4380/4, 4380/5, 4380/6, 4380/7, 4403/5, 4404/2, 4406/3, 4407/10, 4407/5, 4407/7, 4407/8, 4407/9, 4408/11, 4408/12, 4408/4, 4408/9, 5500/10, 5500/11, 5500/12, 5500/4, 5500/5, 5500/6, 5500/7, 5500/8, 5500/9, 5661/1, 5661/3, 5662/1, 5662/2, 5663/1, 5663/2, 5663/3, 5663/5, 2407/4, 2407/5, 2407/6, 2410/2, 2413/2, 2424/5, 2424/6, 2430/5, 2430/6, 2430/8, 2430/9, 5439/2, 5439/4, 5665/10, 5665/9, 5666/4, 5666/6, 5666/7, 5667/5, 5667/6, 5669/11, 5669/2, 5674/3, 5674/4, 5676/4, 5676/5, 5686/3, 5687/3, 5689/3, 5739/2, 5768/3, 5769/3, 5769/4, 5775/2, 5777/4, 5778/3, 5778/5 in 5779/2, vsa k. o. Domžale (1959), in	
- 1348/2, 1416/3, 1441/6, 1441/7, 1442/4, 1444/3, 1462/4 in 266/2, vsa k.o. Dob (1943).	

2. Občina Domžale po sprejetju občinskega prostorskega akta, s katerim bo načrtovala prostorske ureditve na zemljiščih iz prejšnje točke tega sklepa, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.
3. Ta sklep se objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

Prejmejo:

1. Občina Domžale (vlozisce@domzale.si), Ljubljanska cesta 69, Domžale;
2. Ministrstvo za naravne vire in prostor (gp.mnvp@gov.si): Direktorat za prostor in graditev;
3. Ministrstvo za infrastrukturo (gp.mzi@gov.si): Direktorat za ceste in cestni promet;
4. DARS d.d. (gp@dars.si).

V vednost:

1. Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si);
2. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo (gp.svz@gov.si);
3. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje (gp.ukom@gov.si).

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v Državnem zboru RS z obrazložitvijo razlogov:

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- Jože NOVAK, minister za naravne vire in prostor,
- mag. Miran GAJŠEK, državni sekretar,
- dr. Nataša BRATINA, generalna direktorica Direktorata za prostor in graditev,
- Ana VIDMAR, vodja Sektorja za državno prostorsko načrtovanje,
- mag. Renata GORJUP, podsekretarka.

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu Državnega zbora RS:

5. Kratak povzetek gradiva:

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) v 89. členu določa, da lahko občina pripravi občinski prostorski izvedbeni akt, če s tem nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnih prostorskih izvedbenih aktih, in če s tem soglaša vlada. Občina pošlje vladi pobudo za tako načrtovanje, ki jo predhodno uskladi z investitorjem ali upravljavcem, če so prostorske ureditve že zgrajene in predane v uporabo. Vlada preveri skladnost občinske pobude s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega izvedbenega akta, in s sklepom izda soglasje za pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta ali pobudo občine zavrne.

Občina Domžale pripravlja spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta (OPN), v sklopu katerih želi urejati prostor na delih območja veljavnega DPN za AC na odseku Blagovica-Šentjakob, kjer so bile z DPN načrtovane in izvedene predstavitev oziroma preureditve dostopnih oziroma lokalnih cest. Za pripravo sprememb in dopolnitev OPN na teh zemljiščih v območju DPN mora občina pridobiti soglasje vlade v skladu z 89. členom ZUreP-3.

6. Presoja posledic:

a)	na javnofinančna sredstva v višini, večji od 40 000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	na usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	na gospodarstvo, posebej na mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	na okolje, kar vključuje tudi prostorske in varstvene vidike	NE
e)	na socialno področje	NE
f)	na dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – na nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja, – na razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna, – na razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij. 	NE
7.a Predstavitve ocene finančnih posledic, višjih od 40 000 EUR:		
7.b Predstavitev ocene finančnih posledic, nižjih od 40 000 EUR:		
Sprejem sklepa nima nobenih finančnih posledic.		
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:		
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: <ul style="list-style-type: none"> - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin. 		NE
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: <ul style="list-style-type: none"> – Skupnosti občin Slovenije SOS: NE – Združenju občin Slovenije ZOS: NE – Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE 		
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:		
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja		NE
Razlogi za neobjavo: <ul style="list-style-type: none"> – Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe. – S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoljuje pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta na območju, ki se ureja z državnim prostorskim aktom. 		
10.	Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	DA
11.	Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE

Jože NOVAK
MINISTER ZA NARAVNE VIRE
IN PROSTOR

Priloge:

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

JEDRO GRADIVA 1:

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

I. UVOD

Pravna podlaga za izdajo soglasja k pobudi Občine Domžale za načrtovanje v območju državnega prostorskega načrta

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) v 89. členu določa, da lahko občina pripravi občinski prostorski izvedbeni akt v območju državnega prostorskega izvedbenega akta, če s tem nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnih prostorskih izvedbenih aktih, in če s tem soglašata vlada. O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča vlada na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi z investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve ali upravljavcem izvedene ureditve utemelji pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta v pobudi vladi. Soglasje vlade ne šteje za mnenje nosilca urejanja prostora k osnutku oziroma predlogu občinskega prostorskega izvedbenega akta niti za mnenje za sprejetje takega akta.

ZUreP-3 v 293. členu med drugim določa, da kot predpisi še naprej veljajo državni prostorski načrti, sprejeti na podlagi ZUreP-2, ter prostorski izvedbeni akti, ki se v skladu s četrtem odstavkom 266. člena ZUreP-2 štejejo za DPN.

Tretji odstavek 89. člena ZUreP-3 določa, da vlada preveri skladnost občinske pobude s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega izvedbenega akta, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje za pripravo občinskega prostorskega izvedbenega akta ali soglasje k pobudi občine zavrne. S soglasjem lahko vlada določi tudi pogoje, ki jih mora občina upoštevati ali izvesti pred začetkom priprave takega akta ali druge usmeritve.

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE

1. Postopek

Občina Domžale je z dopisom št. 359-0004/2024-7 z dne 7. 8. 2024 na Vlado RS posredovala pobudo za soglasje Vlade RS za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena na območju državnega prostorskega načrta, na podlagi 89. člena ZUreP-3.

Ministrstvo za naravne vire in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je prejelo pobudo občine v nadaljnje reševanje s strani Generalnega sekretariata Vlade RS dne 9. 8. 2024 (št. dokumenta 35000-9/2024/2 z dne 9. 8. 2024).

2. Ugotovitve

Občina Domžale (v nadaljnjem besedilu: občina) pripravlja spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: SD OPN), ki je v fazi osnutka.

Z načrtovanimi ureditvami v SD OPN posega občina v delu na območje veljavnega državnega prostorskega načrta, ki se ureja z Uredbo o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob (Uradni list RS, št. 46/96 in 52/01).

2.1. Utemeljitev potrebe po poseganju v območja državnega prostorskega izvedbenega akta in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine

Občina želi v SD OPN vključiti dele lokalnih cest in površine ob njih (severni in osrednji del avtocestnega (AC) priključka Domžale), ki so bili zaradi potrebne navezave AC priključka vključeni v DPN. Predmetni deli DPN so v celoti izvedeni oziroma zgrajeni, z lokalnimi cestami upravlja in jih vzdržuje Občina Domžale. V sklopu priprave SD OPN želi občina tu določiti nove enote urejanja prostora oziroma jih priključiti obstoječim enotam urejanja prostora in s tem omogočiti celovito urejanje teh in sosednjih območij.

2.2. Predhodna usklajenost načrtovanja občine z investitorjem državnega prostorskega izvedbenega akta oziroma z upravljavcem prostorskih ureditev državnega pomena

Občina je k pobudi v skladu z določbami 89. člena ZUreP-3 pridobila predhodno soglasje investitorja DPN, DARS d.d.(dopis št. 8.1.11./2024-PTPP/VD-2782 z dne 30. 7. 2024).

Občina je v pobudi sicer predlagala dva sklopa območij, na katerih želi načrtovati, in sicer območje lokalnih cest, ki so izvedene na podlagi DPN in predane v upravljanje Občini Domžale, ter območje kmetijskih zemljišč, ki so bila zajeta v DPN zaradi zaokroževanja kmetijskih zemljišč po končani gradnji AC.

V dopisu je DARS d.d. podala občini soglasje za načrtovanje in pripravo SD OPN le za severni in osrednji del lokalnih cest, ki se navezujejo na AC priključek Domžale. Glede ostalih območij v pobudi občine (južni del priključka Domžale in območja kmetijskih zemljišč) DARS d.d. kot investitor DPN in upravljavec AC predhodnega soglasja ni podala; to bo lahko storila po izdelavi podrobnejših rešitev ureditev ljubljanskega AC obroča in vpadnih AC.

3. **Obrazložitev sklepa**

Ministrstvo za naravne vire in prostor je preverilo skladnost občinske pobude s prostorskimi ureditvami, ki so predmet DPN. Preverilo je zemljišča, ki jih je občina navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje, po predhodni vsebinski uskladitvi občinske pobude z investitorjem DPN, DARS d.d..

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 89. člena ZUreP-3 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu s prostorskimi ureditvami, ki so predmet DPN, in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Občine Domžale.