



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

Številka: 352-5/2024-3340-55
Ljubljana, 10. 12. 2025
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE
gp.gs@gov.si

ZADEVA: Uvrstitev projekta 3340-25-0195 Nakup objekta za delovanje Zgodovinskega arhiva Ljubljana, enota v Idriji v veljavni načrt razvojnih programov 2025–2028 - predlog za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:
Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 – ZJU-1) je Vlada Republike Slovenije na ... redni seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji S K L E P : V veljavni Načrt razvojnih programov 2025–2028 se skladno s podatki iz priložene priloge uvrsti projekt: - 3340-25-0195 Nakup objekta za delovanje Zgodovinskega arhiva Ljubljana, enota v Idriji Barbara Kolenko Helbl generalna sekretarka Prilogi: - Obrazec 3: Načrt razvojnih programov, - Sklep o potrditvi DIIP. Prejmejo: - Ministrstvo za kulturo, - Ministrstvo za finance.
2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:
/
3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:
- Primož Godler, vodja Službe za investicije in ravnanje s stvarnim premoženjem
- Kristijan Bajt, svetovalec II, Služba za investicije in ravnanje s stvarnim premoženjem
3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:				
/				
5. Kratek povzetek gradiva:				
Namen projekta je zagotovitev nadomestnih prostorov za javni zavod Zgodovinski arhiv v Ljubljani, enoto v Idriji. Ta od leta 2022 ne more izvajati prevzemov arhivskega gradiva, saj ga ni več možno hraniti na dosedanji lokaciji, zaradi česar ne more v celoti izvajati javne službe varovanja arhivskega gradiva na območju, ki ga pokriva enota v Idriji. Ministrstvo za kulturo je skladno z načelom gospodarnosti na internem trgu državnih nepremičnin opravilo predhodno poizvedbo o morebitnih prostih poslovnih prostorih, ki bi bili primerni za potrebe javnega zavoda, vendar je bila poizvedba neuspešna. Ocenjena vrednost projekta, ki se bo izvedel v letu 2025, je 713.783,20 EUR z DDV.				
6. Presoja posledic za:				
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA		
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE		
c)	administrativne posledice	NE		
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE		
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE		
e)	socialno področje	NE		
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	NE		
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR: Ocenjena skupna vrednost investicije znaša 713.783,20 EUR z DDV. Projekt se v celoti financira iz proračuna Ministrstva za kulturo, sredstva so zagotovljena v okviru finančnega načrta za leto 2025 na proračunski postavki 131138 Osnovna sredstva – sredstva kupnine od prodaje državnega premoženja in 131156 Najemnine - sredstva od oddaje državnega premoženja.				
I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				

Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
Ministrstvo za kulturo	3340-25-0195 Nakup objekta za delovanje Zgodovinskega arhiva Ljubljana, enota v Idriji	131138 Osnovna sredstva – sredstva kupnine od prodaje državnega premoženja	0,00 EUR	0,00 EUR
SKUPAJ			0,00 EUR	0,00 EUR
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
Ministrstvo za kulturo	3340-17-0017 Podporne dejavnosti na področju kulture	131156 Najemnine - sredstva od oddaje državnega premoženja	203.783,20 EUR	0,00 EUR
Ministrstvo za kulturo	3340-17-0017 Podporne dejavnosti na področju kulture	131138 Osnovna sredstva – sredstva kupnine od prodaje državnega premoženja	510.000,00 EUR	0,00 EUR
SKUPAJ			713.783,20 EUR	0,00 EUR
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
SKUPAJ				

OBRAZLOŽITEV:

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

- prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,
- odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,
- obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

II. Finančne posledice za državni proračun

Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:

Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:

- proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
- projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
- proračunske postavke.

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

Kratka obrazložitev

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:	
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin.	NE
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: – Skupnosti občin Slovenije SOS: NE – Združenju občin Slovenije ZOS: NE – Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani: – v celoti, – večinoma, – delno, – niso bili upoštevani. Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.	
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:	
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	NE
(Če je odgovor DA, navedite: Datum objave: V razpravo so bili vključeni: – nevladne organizacije, – predstavniki zainteresirane javnosti, – predstavniki strokovne javnosti. – . Mnenja, predlogi in pripombe z navedbo predlagateljev (imen in priimkov fizičnih oseb, ki niso poslovni subjekti, ne navajajte): Upoštevani so bili: – v celoti, – večinoma, – delno, – niso bili upoštevani. Bistvena mnenja, predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani, ter razlogi za neupoštevanje: Poročilo je bilo dano Javnost je bila vključena v pripravo gradiva v skladu z Zakonom o ..., kar je navedeno v predlogu predpisa.)	
10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	NE
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE
dr. Asta Vrečko ministrica	

Priloge:

- Predlog sklepa
- Obrazložitev
- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov
- Sklep o potrditvi DIIP

Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 – ZJU-1) je Vlada Republike Slovenije na ... redni seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji

S K L E P :

V veljavni Načrt razvojnih programov 2025–2028 se skladno s podatki iz priložene priloge uvrsti projekt:

- 3340-25-0195 Nakup objekta za delovanje Zgodovinskega arhiva Ljubljana, enota v Idriji

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

Prilogi:

- Obrazec 3: Načrt razvojnih programov,
- Sklep o potrditvi DIIP.

Prejmejo:

- Ministrstvo za kulturo,
- Ministrstvo za finance.

Zgodovinski arhiv Ljubljana (v nadaljevanju: ZAL) je javni zavod, ki ga je ustanovila Republika Slovenija za izvajanje javne arhivske službe. Enota ZAL v Idriji (v nadaljevanju: Enota) izvaja javno arhivsko službo za območje upravne enote Idrija, sedež Enote je v stavbi na Prelovčevi 2 v Idriji, ki je v lasti Občine Idrija. Enota ima tu delovne, uporabniške in tudi depojske prostore. ZAL je s strani Občine Idrija v letu 2022 prejel novo statično poročilo o objektu, iz katerega je razvidno, da je objekt statično dotrajan, zato je začel aktivnosti iskanja primerne nadomestne lokacije za preselitev prostorov. Ker je objekt v katerem Enota arhiva izvaja arhivsko dejavnost statično dotrajan, je nujna čim prejšnja zagotovitev nadomestnih prostorov. Oteženo je tudi vzdrževanje mikroklimatskih pogojev v okviru materialnega varstva arhivskega gradiva.

Ministrstvo je že leta 2022 ZAL naročilo, da Enota ne sme več prevzemati arhivskega gradiva in s tem nadalje obteževati prostorov, čeprav gre za eno temeljnih nalog javne arhivske službe. Nadalje je ministrstvo v novembru 2025 naročilo, naj Enota najkasneje do konca leta 2025 razbremeni prostore v stavbi na Prelovčevi 2 do te mere, da ne bi bili potencialno nevarni zaradi statične obremenitve. Ker enota nima niti zadostnih in tudi ne ustreznih depojskih prostorov, že nekaj časa ne prevzema arhivskega gradiva, kar pa je ena od temeljnih nalog javne arhivske službe. To pomeni, da ustvarjalci arhivskega gradiva na terenu ne morejo predati le tega skladno z arhivsko zakonodajo v arhiv. ZAL je prav tako kot upravljalec prostorov na Ciril Metodovem trgu 21, ki so bili v lasti Republike Slovenije, s soglasjem Ministrstva za kulturo prodal omenjene prostore, saj za potrebe ZAL niso bili več primerni in bi predstavljali zgolj nepotreben strošek. Prejeta kupnina je namenjena za odkup novih prostorov.

Glede na zgoraj navedene razloge, je zagotovitev nadomestnih prostorov za Enoto v Idriji prioriteta, tako v smislu zagotovitve varnosti in izključitve dejavnikov tveganja, kot tudi zaradi zagotovitve ustreznega izvajanja javne arhivske službe, ki se zaradi predhodno navedenih razlogov v nekaterih segmentih izvaja okrnjeno. Pridobitev nadomestnega objekta, v katerem bo imela Enota delovne, uporabniške in tudi depojske prostore, je zato nujna in pogoj za nadaljnje izvajanja temeljnih nalog javne arhivske službe, kot so pridobivanje, zagotavljanje uporabe in hramba arhivskega gradiva.

Septembra 2024 je ZAL pripravil Programsko nalogo za odkup objekta za potrebe Zgodovinskega arhiva Ljubljana in jo posredoval Ministrstvu za kulturo. Ministrstvo je skladno z načelom gospodarnosti opravilo predhodno poizvedbo o morebitnih prostih poslovnih prostorih primernih za potrebe Zgodovinskega arhiva Ljubljana, Enota v Idriji in tako preverilo še interni trg državnih nepremičnin, če bi obstajali primerni prostori, ki bi bili morda na voljo (kot poslovno nepotrebno premoženje), ki je že v lasti države. Poizvedba je bila neuspešna.

Trenutno je naprodaj objekt, ki bi zagotavljal primerno okolje za delovanje enote v Idriji, in se nahaja na naslovu IX. Korpusa 1 v Idriji (parcela 1283, parcela 1284/4, parcela 1285/2, vse k. o. 2357 Idrija mesto), v neposredni bližini lokacije, ki jo trenutno zaseda ZAL. Z nakupom objekta bi v celoti in dolgoročno rešili vprašanje prostorske problematike Enote. Po podatkih GURS je bil objekt zgrajen v letu 1975 na podlagi gradbenega dovoljenja z dne 5. 10. 1973 in kasneje (v letu 2003) rekonstruiran (rekonstrukcija pritličnega in nadstropnega dela objekta ter prizidava vhoda). V letu 2004 sta bili za objekt pridobljeni uporabni dovoljenji za storitvene dejavnosti v kletnih prostorih (kozmetični salon) in poslovne dejavnosti v pritličnem in nadstropnem delu objekta. Objekt ima ca 715 m² uporabne površine in je nezaseden približno 10 let. Objekt je komunalno urejen.

ZAL je za namen nakupa objekta pridobil Poročilo o oceni tržne vrednosti pravic na nepremičnini (19. 9. 2025) ter pristopil k pridobivanju potrebne dokumentacije in sicer Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in Investicijskega programa (IP). Ocenjena vrednost nepremičnine je bila višja od ponudbene cene. DIIP, številka projekta: 1803/25-DIIP, datum izdelave: 20. 11. 2025, je Ministrstvo za kulturo potrdilo s sklepom št. 352-5/2024-3340-49 z dne 25. 11. 2025.

Objekt izpolnjuje prostorski kriterij tj. ustreznost površina potrebnih prostorov za delovanje Enote ter potencialno ostale zahtevane lastnosti, ki so:

- ustreznost višina prostorov in ocenjena nosilnost;

- objekt mora biti v okolju, ki ne ogroža arhivskega gradiva;
- objekt mora imeti dobro dostopnost (za dovoz arhivskega gradiva s tovornimi vozili in tovornjaki), biti mora blizu komunikacijskih povezav;
- objekt mora upoštevati potrebe invalidov (gibalno oviranih);
- objekt mora imeti razpoložljivo parkirišče;
- lokacija objekta v mestnem središču Idrije.

Zaradi izpolnjevanja vseh zahtev ustreznosti prostorov za namen in potrebe arhivske dejavnosti ZAL bo po izvedbi nakupa potrebno spremeniti namembnost delov stavbe in izvesti adaptacijo/rekonstrukcijo stavbe, skladno z veljavnimi predpisi in namembnostjo prostorov.

Z načrtovanim odkupom bi v celoti in dolgoročno rešili vprašanje prostorske problematike Enote. Vrednost investicije po DIIP znaša 713.783,20 EUR z DDV. Izvedba investicije je predvidena v letu 2025. Ocenjena skupna vrednost investicije znaša 713.783,20 EUR z DDV. Projekt se v celoti financira iz proračuna Ministrstva za kulturo, sredstva so zagotovljena v okviru finančnega načrta za leto 2025 na proračunski postavki 131138 Osnovna sredstva – sredstva kupnine od prodaje državnega premoženja (510.000,00 EUR) in 131156 Najemnine - sredstva od oddaje državnega premoženja (203.783,20 EUR).