



OBČINA POSTOJNA

Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna

Tel.: 05 / 7280 700, Faks: 05 / 7280 780

e-pošta: obcina@postojna.si

www.postojna.si

Številka: 35103-39/2024-2

Datum: 02.12.2024

**NAČRT VLAGANJ V GRADNJO INFRASTRUKTURE
LOKALNEGA POMENA NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA
ZA LETO 2025**

**PRAVNA PODLAGA: UREDBA O KONCESIJI ZA RABO NARAVNIH VREDNOST
POSTOJNSKI JAMSKI SISTEM IN PREDJAMSKI JAMSKI SISTEM**

NAZIV PROJEKTA: JAVNA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA V PLANINI

VRSTA DOKUMENTA: NAČRT VLAGANJ

IZDELANO DNE: NOVEMBER 2024

**IZDELALA: OBČINA POSTOJNA
LJUBLJANSKA 4
6230 POSTOJNA**

PODATKI O OBČINI POSTOJNA IN OSTALI PODATKI

Naročnik	OBČINA POSTOJNA
Naslov	Ljubljanska 4
Poštna številka in pošta	6230 POSTOJNA
Spletna stran	www.postojna.si
Odgovorna oseba	Igor Marentič
Telefon	05 728 07 00
Fax	05 728 07 80
E-pošta	obcina@postojna.si
Matična številka	5883512000
Davčna številka	SI13053973
Transakcijski račun	SI 56 0129 4010 0016 345
Naziv banke in sedež	UJP, Ljubljanska 5, 6230 POSTOJNA
Kontaktna oseba 1:	Matej Trošt
Telefon	05/728 07 64, GSM: 031614851
E-pošta	matej.trost@postojna.si
Kontaktna oseba 2:	Anže Srebovt
Telefon/GSM	05/728 07 35, GSM: 030/485 377
E-pošta	anze.srebovt@postojna.si

KAZALO

1	UVOD	4
1.1	Uvodna pojasnila	4
1.2	Skladnost s strateškimi dokumenti	4
1.3	Uporabljeni viri	4
1.4	Predstavitev	5
1.5	Usmeritve Občine Postojna	5
2	NAČRT VLAGANJ OBČINE POSTOJNA V GRADNJO INFRASTRUKTURE LOKALNEGA POMENA ZA LETO 2025	5
2.1	Javna komunalna infrastruktura v Planini	5
2.1.1	Splošno	5
2.1.2	Obstoječe stanje	6
2.1.3	Razlogi za investicijsko namero	6
2.1.4	Opis predvidene izvedbe del	7
3	POVZETEK INVESTICIJE	10
3.1	Naziv projekta	10
3.1.1	Opis projekta	10
3.1.2	Financiranje projekta	12
4	POTRDITEV PODATKOV	15

1 UVOD

1.1 Uvodna pojasnila

Načrt vlaganj občine Postojna za leto 2025 v gradnjo infrastrukture lokalnega pomena za izvajanje gospodarskih javnih služb varstva okolja je pripravljen na podlagi 9. člena Uredbe o koncesiji za rabo naravnih vrednot Postojnski jamski sistem in Predjamski jamski sistem (Ur. list RS št. 77/2002, 66/2007, 104/20 in 44/22 – ZVO-2).

1.2 Skladnost s strateškimi dokumenti

Načrt vlaganj občine Postojna za leto 2025 v gradnjo infrastrukture lokalnega pomena za izvajanje gospodarskih javnih služb varstva okolja je skladen s prioriteto Povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja, Strategije razvoja Slovenije, ki je usmerjena v Skladnejši regionalni razvoj. Prioriteta določa, da je potrebno občinam zagotoviti finančne spodbude za razvoj lokalnega gospodarstva, socialnih dejavnosti in infrastrukture, spodbuditi kvalitetnejšo pripravo prostorskih aktov v skladu z razvojnimi prioritetami, poenostaviti prostorske predpise, okrepiti financiranje neprofitne stanovanjske gradnje, urediti področje komunalnih dejavnosti.

Projekt je skladen s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije, in sicer s četrtilnim ciljem Kvaliteten razvoj in privlačnost mest ter drugih naselij ter 4.3. težnjo Zagotavljanje kvalitete bivalnega okolja z ustrezno in racionalno infrastrukturno opremljenostjo, z razvito mrežo gospodarskih in storitvenih dejavnosti ter dostopnostjo do družbene javne infrastrukture. Hkrati je projekt sladen tudi z dvanajstim ciljem Varstva okolja in težnjo 12. 2. Zagotavljanje komunalne infrastrukture opremljenosti obstoječih in novih zemljišč za gradnjo (vodovodov, kanalizacije, čistilne naprave, sistemi ogrevanja in klimatizacije, urejanje javnih površin).

1.3 Uporabljeni viri

Pri izdelavi načrta vlaganj v gradnjo infrastrukture lokalnega pomena so uporabljeni sledeči viri:

- Nacionalni program varstva okolja (NPVO),
- Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja 2005-2012 (ReNPVO),
- Operativni programi in druge aktivnosti na podlagi NPVO in direktive ter drugi strateški dokumenti EU, oz. mednarodne pogodbe, ki jih določajo,
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2)
- Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (sklep Vlade RS, št. 35100-6/2020/4 z dne 17.09.2020),
- Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode v občini Postojna, maj 2005,
- Operativni program OSKRBE S PITNO VODO v občini Postojna, maj 2005,
- Proračun občine Postojna za leto 2025,
- Načrt razvojnih programov Občine Postojna 2010-2025.

Strokovne podlage za izvedbo investicije:

- DGD, Komunalna infrastruktura v Planini – 1. faza, Detajl infrastruktura d.o.o., Vipava
- DGD, Komunalna infrastruktura v Planini – čistilna naprava, Detajl infrastruktura d.o.o., Vipava
- DGD, Komunalna infrastruktura v Planini – 2. faza, Detajl infrastruktura d.o.o., Vipava

1.4 Predstavitev

Občina Postojna je bila ustanovljena na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 72/1993 z dne 32.12.1993). Občina po svojih organih samostojno ureja in opravlja vse lokalne zadeve javnega pomena t.i. izvirne naloge, določene z zakoni, s statutom, odloki, in drugimi občinskimi akti, zlasti pa:

- upravlja premoženje, ki je v lasti občine,
- pripravlja in omogoča pogoje za gospodarski razvoj občine,
- pospešuje razvoj gospodarskih dejavnosti predvsem panoge: kmetijstvo, gozdarstvo in drobno gozdarstvo,
- načrtuje prostorski razvoj,
- ustvarja pogoje za gradnjo stanovanj,
- pospešuje službe socialnega skrbstva,
- pospešuje vzgojno in izobraževalno dejavnost,
- zagotavlja javno zdravstveno službo na primarni ravni (zdravstveni domovi, ambulate in lekarne),
- gradi, ureja in vzdržuje komunalno infrastrukturo, napeljave in naprave ter objekte,
- gradi, vzdržuje in ureja lokalne javne ceste,
- načrtuje in gradi investicijske projekte občinskega pomena kot tudi stanovanja za socialno ogrožene,
- zagotavlja delovanje lokalnih javnih služb, itd.

1.5 Usmeritve Občine Postojna

Usmeritve občine so predvsem v uvrstitvi mesta Postojna med centralna naselja regionalne ravni, ki služijo oskrbi prebivalstva z javnimi funkcijami in služnostnimi dejavnostmi na regionalni ravni (splošne preskrbovalne potrebe prebivalstva v izobraževalnem, socialnem, kulturnem in gospodarskem pogledu), služijo povezovanju prebivalstva iz regionalnih, lokalnih in (med) občinskih središč ter generiranju tudi druge gospodarske dejavnosti.

2 NAČRT VLAGANJ OBČINE POSTOJNA V GRADNJO INFRASTRUKTURE LOKALNEGA POMENA ZA LETO 2025

2.1 Javna komunalna infrastruktura v Planini

2.1.1 Splošno

Razlog za investicijsko namero je cilj Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Aglomeracija ID 1478 Planina se namreč nahaja v prilogi 13 OP, kjer so navedene veljavne aglomeracije z roki za izpolnitev zahtev glede primerne čiščenja komunalne odpadne vode. Za aglomeracijo ID 1478 Planina je določen rok 31.12.2021. Z Uredbo o spremembah Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 194/21 in 44/22 – ZVO-2) je bil rok podaljšan do 31.12.2025.

Aglomeracijo ID 1478 Planina je tako potrebno do 31.12.2025 opremiti z javno kanalizacijo, ki se zaključuje na ČN s primernim čiščenjem.

Investicija je zaradi obsežnosti projekta razdeljena na dve fazi.

Prva faza zajema infrastrukturo za zaselek Dolnja Planina in del zaselka Gornja Planina, natančneje med križiščem regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda in regionalne ceste Planina – Unec in križiščem regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda ter občinske ceste z oznako 821052. V grobem območje obdelave se nahaja med začetkom parcele s parcelno številko 1059/1 Dolenja Planina in začetkom parcele s parcelno številko 1079/9 Gorenja Planina.

Prva faza, ki jo bo Občina Postojna tudi prijavila na Javni razpis za dodelitev sredstev na ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3), Operacija: »Investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki ležijo na manjših aglomeracijah od 2.000 PE« (C1 K3 IH), obsega izgradnjo 3.976 metrov fekalne kanalizacije s 5 črpališči, izgradnjo 1.877,5 metrov meteorne kanalizacije, 1.565 metrov vodovoda in ureditev javne razsvetljave.

Druga faza zajema preostali del naselja, od križišča regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda z občinsko cesto z oznako 821052, proti jugu. Območje obdelave druge faze se na zahodu zaključi na začetku parcele s parcelno številko 2937 k.o. Kačja Vas ter na koncu parcele 2933 k.o. Kačja Vas.

Druga faza obsega izgradnjo 4.075 metrov fekalne kanalizacije z enim črpališčem, izgradnjo 1.735 metrov meteorne kanalizacije in 2.054 metrov vodovoda.

Prav tako se bo, na skrajnem severnem robu naselja Planina, na zemljišču tik ob krožišču med regionalno cesto R2-409 odsek 0304 Planina – Ravbarkomanda in regionalno cesto R3-754, odsek 1493 Planina – Unec, kot samostojna faza, gradila komunalna čistilna naprava kapacitete 900 PE.

Investicija je zastavljena tako, da bo omogočala tudi zmanjšanje emisij v vode, zaradi odvajanja in čiščenja odpadnih voda, ter doseganje boljšega stanja voda in ohranjanja narave. Z izgradnjo fekalne kanalizacije se bo zmanjšala poraba energije za prevoz grezničnih gošč iz obstoječih greznic in blata iz greznic na CČN Postojna.

Novelacija investicijskega programa je izdelana zaradi sprememb pri investicijskih vrednostih in dolžinah fekalne in meteorne kanalizacije.

2.1.2 Obstoječe stanje

Obremenitev aglomeracije Planina znaša 753 PE, od tega 735 PE iz gospodinjstev in 18 PE iz dejavnosti.

Na območju aglomeracije danes ni zgrajenega javnega kanalizacijskega sistema. Posledično ni priključenih na kanalizacijski sistem in čistilno napravo.

Na obravnavanem območju imajo obstoječi stanovanjski objekti greznice, del objektov pa ima lastne čistilne naprave.

2.1.3 Razlogi za investicijsko namero

Temeljni razlog za izvedbo investicije je ureditev sistema odvajanja in čiščenja v aglomeraciji manjših od 2.000 PE, na območjih kjer danes ni zgrajene fekalne kanalizacije in s tem varovanje okolja. V sklopu projekta bo zgrajen energetsko učinkovit sistem odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Razlog za investicijsko namero je cilj Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Aglomeracija ID 1478 Planina se namreč nahaja v prilogi 13 OP, kjer so navedene veljavne aglomeracije z roki za izpolnitev zahtev glede primerne čiščenja komunalne odpadne vode. Za aglomeracijo ID 1478 Planina je določen rok 31.12.2021. Z Uredbo o spremembah Uredbe

o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 194/21 in 44/22 – ZVO-2) je bil rok podaljšan do 31.12.2025.

S predmetnim projektom se bo omogočilo:

- na energetsko učinkovit način odvajati komunalne odpadne vode na ČN,
- zaščito kakovosti podtalnice,
- izboljšati kakovost površinskih in podzemnih voda,
- izboljšati varnost pred onesnaževanjem iz kanalizacije,
- povečanje nadzora nad onesnaževalci,
- varovanje pred širjenjem bolezni,
- kakovostno bivanje prebivalcev,
- povečati pokritosti prebivalcev s kanalizacijo in
- povečati priključenosti prebivalcev na kanalizacijo in čistilno napravo.

Aglomeracija ID 1478 Planina	Obremenitev v aglomeraciji	Obstoječa priključenost	Bodoča priključenost - leto 2025 (1. faza)	Dodatni priključeni (1. faza)	Bodoča priključenost - leto 2026 (2. faza)	Dodatni priključeni (2. faza)
	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - javno kanalizacijsko omrežje						
PE prebivalci	735	0	200	200	550	350
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	18	0	0	0	18	18
PE skupaj	753	0	200	200	568	368
% priključenosti		0,00%	26,56%		72,02%	
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve						
Št. priklj. PE na MČN in greznice		753	553		185	
% priključenosti		100,00%	73,44%		24,57%	

2.1.4 Opis predvidene izvedbe del

Prva faza zajema infrastrukturo za zaselek Dolnja Planina in del zaselka Gornja Planina, natančneje med križiščem regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda in regionalne ceste Planina – Unec in križiščem regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda ter občinske ceste z oznako 821052. V grobem območje obdelave se nahaja med začetkom parcele s parcelno številko 1059/1 Dolenja Planina in začetkom parcele s parcelno številko 1079/9 Gorenja Planina.

Prva faza, ki jo bo Občina Postojna tudi prijavila na Javni razpis za dodelitev sredstev na ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3), Operacija: »Investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki ležijo na manjših aglomeracijah od 2.000 PE« (C1 K3 IH), obsega izgradnjo 3.976 metrov fekalne kanalizacije s 5 črpališči, izgradnjo 1.877,5 metrov meteorne kanalizacije, 1.565 metrov vodovoda in ureditev javne razsvetljave.

Predvideno kanalizacijsko omrežje zaradi konfiguracije terena razdelimo na gravitacijske in tlačne kanale. Sistem je zasnovan na način, da se vse odpadne vode deloma gravitacijsko deloma preko tlačnih vodov zbirajo v črpališču, v grafičnih prilogah označenem kot črpališče 1. Lokacija črpališča je pogojena s konfiguracijo terena ter z območjem doseganja visokih vod. Upoštevajoč oba faktorja se je v sklopu idejne zasnove iskalo najbolj optimalno lokacijo. Črpališče je postavljeno na mejo območja doseganja 100 letnih visokih vod. S tem bo omogočeno neprestano delovanje črpališča, saj bo nizko napetostni priključek za črpališče vedno pod napetostjo. Elektro omara bo namreč izvedena nad gladino Q100, s čimer bo preprečen izpad električne energije.

Kanali FA2, FA3 in FA4 bodo iz skorajda celotnega območja zaselka Dolnja Planina gravitacijsko odvajali fekalne odpadne vode direktno do črpališča 1. Kanali FA5, FA8 in FA9 so odcepi teh kanalov.

Skrajno jugo – vzhodni del zaselka Dolnja Planina leži na nižji nadmorski višini, zato bo za ta del potrebno izvesti dve dodatni črpališči, v grafičnih prilogah označeni kot črpališče 2 in črpališče 3. Obe črpališči sta locirani izven dosega 10 letnih visokih vod. Na črpališče 2 se bosta priključila kanala FA6 in FA10, ki bosta odvajala fekalne odpadne vode iz najnižje lociranih objektov v Dolnji Planini ter objektov lociranih ob občinski cesti z oznako JP 821052, med Dolnjo in Gornjo Planino. Dva objekta sta locirana na prenizki nadmorski višini, da bi jih lahko priključili na črpališče 2, zato se bo izvedlo dodatno črpališče, ki je v grafičnih prilogah označeno kot črpališče 4. Črpališče bo locirano ob najnižjem delu objekta s hišno številko Planina 41. Iz črpališča 2 in 4 se bodo odpadne vode prečrpavale preko tlačnega cevovoda T2 in T4 do kanala F2, ki gravitacijsko odvaja odpadne vode do črpališča 1. Iz črpališča 1 se bodo fekalne odpadne vode prečrpavale preko tlačnega cevovoda T1 do lokacije, kjer je predvidena čistilna naprava. Samo kanal FA1 bo gravitacijsko odvajal fekalne odpadne vode direktno do lokacije, kjer je predvidena ČN, saj konfiguracija terena ob najbližje ležečih objektih to omogoča. Na kanal FA1 bodo predvidoma priključeni trije objekti Planina 1, Planina 1A in Planina 2.

Na območju zaselka Gornja Planina je predlog rešitve zelo podoben. Gravitacijska kanal FA11 in FA12 bosta predvidoma odvajala odpadne vode iz celotnega dela območja do črpališča, v grafičnih prilogah označenega kot črpališče 3. Črpališče bo locirano izven doseganja 100 letnih visokih vod, s čimer bo zagotovljeno nemoteno delovanje črpališča. Kanali FA13, FA14 in FA15 so odcepi, ki bodo odvajali odpadne vode od posameznih objektov v zbirni kanal FA12. Iz črpališča 3 se bodo odpadne vode preko tlačnega kanala T3 prečrpavale do kanala F2, ki gravitacijsko odvaja odpadne vode do črpališča 1.

S projektom je predvidenih pet črpališč. Črpališče 1 je predvideno na parceli s parcelno številko 1055/5 k.o. Dolenja Planina, natančneje v križišču pri objektu Planina 29. Črpališče 2 je predvideno na parceli s parcelno številko 1059/9 k.o. Dolenja Planina, natančneje v križišču občinskih cest z oznako JP 821023 in JP 821052. Črpališče 3 je predvideno na parceli s parcelno številko 1085/1 k.o. Gorenja Planina pri križišču cest JP 821052 in JP 821011. Črpališče 4 je predvideno na parceli s parcelno številko 1058/2 k.o. Dolenja Planina. Črpališče 5 je predvideno na parceli s parcelno številko 1074/9, natančneje južno ob objektu s hišno številko Planina 80a. Premer črpališč 1, 2 in 3 bo 2,0 m. Premer črpališča 4 bo 1,2 m, premer črpališča 5 bo 1,6 m.

Druga faza zajema preostali del naselja, od križišča regionalne ceste Planina – Ravbarkomanda z občinsko cesto z oznako 821052, proti jugu. Območje obdelave druge faze se na zahodu zaključi na začetku parcele s parcelno številko 2937 k.o. Kačja Vas ter na koncu parcele 2933 k.o. Kačja Vas.

Druga faza obsega izgradnjo 4.075 metrov fekalne kanalizacije, izgradnjo 1.735 metrov meteorne kanalizacije in 2.054 metrov vodovoda.

Predvideno kanalizacijsko omrežje zaradi konfiguracije terena razdelimo na gravitacijske in tlačne kanale.

Celoten sistem se bo navezal na omrežje predvideno s prvo fazo. Gravitacijski kanal FB3, ki je zbirni kanal, bo potekal deloma ob regionalni cesti, deloma pod voziščem ceste in se v revizijskem jašku FA12.7 navezal na kanal FA12 predviden s prvo fazo. Ostali kanali, z izjemo kanala FB1 in FB2, se bodo iztekali na kanal FB3. FB1 in FB2 bosta potekala pod občinsko cesto skozi naselje Planina z oznako JP 821052, in odvajala fekalne odpadne vode iz najnižje ležečih objektov. Kanal FB2 je skoraj v celoti predviden preko zasebnih zemljišč in se bo gravitacijsko navezal na kanal FA12 v revizijskem jašku FA12.1. Kanal FB1 bo omogočal odvajanje fekalnih odpadnih vod najnižje ležečim objektom. Kanal bo odpadne vode odvajal na črpališče 5, iz katerega se bodo preko tlačnega kanala T5 prečrpavale v povezovalni kanal označen kot FA10, predviden v prvi fazi. Navezava se bo izvedla v revizijskem jašku z oznako FA10.17.

V drugi fazi je predvideno eno črpališče.

Čistilna naprava

Prav tako se bo, na skrajnem severnem robu naselja Planina, na zemljišču tik ob krožišču med regionalno cesto R2-409 odsek 0304 Planina – Ravbarkomanda in regionalno cesto R3-754, odsek 1493 Planina – Unec, gradila komunalna čistilna naprava kapacitete 900 PE.

Na čistilno napravo se bodo stekale odpadne vode naselja Planina.

Skladno s popisom prebivalstva je trenutno v naselju ca 676 prebivalcev. Osnovna šola ima 65 učencev in 15 zaposlenih. Na območju urejanja so še 3 gostinski lokali ter vzgojni dom Planina, za katere so se predpostavile vrednosti. Večjih industrijskih objektov ni. Upoštevana je rezerva za prirastek prebivalstva in poselitev zazidalnih območij.

Skupaj z rezervo za širitev se privzame kapaciteta ČN 900 PE.

Predvidena je nova komunalna ČN Planina 900 PE s tehnologijo MBBR (pritrjena biomasa na mobilnih nosilcih).

Čistilna naprava ima predvidene najmanj naslednje stopnje čiščenja odpadne vode:

- Mehansko predčiščenje
- Sekundarno čiščenje – izločanje ogljikovih spojin
- Terciarno čiščenje – denitrifikacija
- Mikrofiltracija z dezinfekcijo
-

Glede na predvidene rešitve obdelave blata je še aerobna stabilizacija blata, merilno mesto na iztoku, komandni prostor, vzorčevalni jašek, črpališče in zadrževalni bazen.

Predvidena je klasično grajena ČN z AB stenami in ploščami. Objekt je zasnovan kot monolitni kvader vkopan v obstoječi teren.

1. STOPNJA: Primarno usedanje – mehanska stopnja

V fazi primarnega usedanja se izločijo vsi delci težji ali lažji od vode. Temu služi peskolov izdelan iz poliestrske cevi z valjem na sredini. Sledijo še avtomatske grablje s kompaktorjem, kjer se izločijo še plavajoči delci večji od treh milimetrov.

2. STOPNJA: Biološko čiščenje

V okviru biološkega čiščenja se najprej izločajo ogljikove spojine in nato v naslednjih korakih še dušikove spojine. Črpalka, ki je predvidena v jašku recikla nitratov, zagotavlja kroženje vode v stopnji biološkega čiščenja. Kisik se v biološki stopnji dodaja z vpihovanjem zraka preko blazin, membran ali cevi na dnu bazenov.

3. STOPNJA: Naknadno usedanje

Po končanem biološkem čiščenju se odpadna voda skupaj z biomaso prelije v naknadni končni usedalnik, kjer se biomasa usede na dno. Usedalnik je opremljen s potopno črpalko, ki neprestano črpa del usedlega blata v aeracijo. Bistri iztok pa preko preliva izteka gravitacijsko v iztočno cev. Končna dispozicija očiščene odpadne vode bo izvedena preko ločenega kanala odpadnih vod. Navezava na kanal bo potekala od iztoka iz ČN na severo – vzhodnem vogalu objekta, po dostopu do revizijskega jaška, ki bo lociran tik pred prečkanjem regionalne ceste.

Zaradi zahteve Agencije RS za okolje, da se prečiščene odpadne vode vodijo direktno v strugo reke Unice bo potrebno izvesti ločen kanal iz PVC premera 200 mm. Iztočna glava v Unico bo izvedena v obstoječi brežini. Brežina se zaradi izvedbe iztočne glave obloži s kamnitim lomljencem v betonu. Z iztokom se ne posega v pretočni profil struge, prav tako se ne posega v vodno parcelo.

3 POVZETEK INVESTICIJE

3.1 Naziv projekta

JAVNA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA V PLANINI

3.1.1 Opis projekta

Namen in cilj

Projekt »Javna komunalna infrastruktura v Planini« zajema izgradnjo energetske učinkovitega sistema odvajanja in čiščenja odpadne vode v aglomeraciji manjši od 2.000 PE na območju Občine Postojna, in sicer v aglomeraciji ID 1478 Planina. Zaradi izvedbe investicije bo dosežena večja priključenost tamkajšnjih prebivalcev na odvajanje in čiščenje odpadne vode.

Z izgradnjo novega sistema odvajanja in čiščenja odpadne vode v aglomeraciji bo dosežena energijska nevtralnost sistema oziroma bo zmanjšana poraba energije v primerjavi z obstoječim stanjem, ko se gošče iz greznic vozi na čiščenje na CCN Postojna.

Aglomeracija ID 1478 Planina se nahaja v prilogi 13 OP, kjer so navedene veljavne aglomeracije z roki za izpolnitev zahtev glede primerne čiščenja komunalne odpadne vode. Za aglomeracijo ID 1478 Planina je določen rok 31.12.2021. Z Uredbo o spremembah Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 194/21 in 44/22 – ZVO-2) je bil rok podaljšan do 31.12.2025.

Aglomeracijo ID 1478 Planina je tako potrebno do 31.12.2025 opremiti z javno kanalizacijo, ki se zaključuje na ČN s primernim čiščenjem.

Projekt je prav tako skladen z Javnim razpisom za dodelitev sredstev na ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3), Operacija: »Investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki ležijo na manjših aglomeracijah od 2.000 PE« (C1 K3 IH).

V okviru projekta se bo sledilo k doseganju naslednjih ciljev Načrta za okrevanje in odpornost:

- Prispevati k cilju zagotavljanja dobrega stanja vodnih teles do leta 2027 z učinkovitim sistemom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.
- Zagotoviti stroškovno učinkovito storitev odvajanja in čiščenja za uporabnike: Dokončati investicijski cikel naložb v okoljsko infrastrukturo za doseganje uresničevanja Vodne direktive in Direktive o čiščenju komunalne odpadne vode. Zagotoviti stroškovno učinkovito storitev odvajanja in čiščenja za uporabnike, pri čemer so prednostno usmerjene na območja z večjim vplivom na območja NATURA 2000 in vodovarstvena območja in hkrati v energetske učinkovitost sistemov.

Zmanjšanje porabe energije v primerjavi z obstoječim stanjem bo doseženo na način:

- zmanjšanje rabe energije, ki se porabi za praznjenje greznic (črpanje odpadne vode, odvoz na CCN Postojna, čiščenje vozila, servis vozila),
- raba električne energije se po operaciji poveča zaradi petih novih črpališč,
- raba energije za proizvodnjo vozila za odvoz blata iz greznic odpade (kanal-jet), ker se ga po operaciji ne potrebuje.

Z izvedbo 1. faze projekta bodo doseženi prihranki pri porabi končne energije. Zaradi izvedbe 1. faze projekta bo prišlo do

Skladnost z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode ter Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode	ID, ime aglomeracije	1478 Planina
	Rok obveznosti opremljanja	31. december 2025
	Stanje po operativnem programu: Štev. PE aglomeracije Štev. PE priključenih na javno kanalizacijo Štev. PE z zagotovljenim čiščenjem	753 0 0
	Podatki o aglomeraciji po izvedeni investiciji (v letu 2021) Štev. PE priključenih na javno kanalizacijo Štev. PE z zagotovljenim čiščenjem Štev. PE novo priključenih na javno kanalizacijo z zagotovljenim čiščenjem po izvedeni investiciji	753 753 753
Skladnost z operativnim programom oskrbe s pitno vodo	ID, ime aglomeracije	»60134 Planina 2019«
	Stanje po operativnem programu: Štev. prebivalcev aglomeracije Štev. prebivalcev, priključenih na javni vodovod	753 753
	Podatki o aglomeraciji po izvedeni investiciji Štev. prebivalcev, priključenih na urejen javni vodovod	753

*Načrt vlaganj zajema celotno investicijo izvedeno v obdobju 2023-2026. Priključevanje na komunalno kanalizacijsko omrežje je predvideno v letu 2026.

Število prebivalcev v naseljih aglomeracije (vir CRP, POS 9/2015, PIV 5/2016).

3.1.2 Financiranje projekta

Finančna konstrukcija izvedbe projekta je upoštevana na pogladi projektne ocene investicije cene. Tekoče cene so enake stalnim cenam, saj imamo namen skleniti pogodbo o izvajanju gradnje in spremljajočih storitev z zagotovljenimi fiksnimi cenami. Investicija se je pričela v letu 2023 in bo predvidoma zaključena v letu 2026.

Finančna konstrukcija izvedbenih del v stalnih cenah:

Zap. št.	Postavka	Stroški skupaj
A	GOI dela	
1.	Gravitacijski kanali - gradbena dela	1.353.318,47
2.	Tlačni kanali - gradbena dela	288.674,46
3.	Tlačna črpališča - gradbena dela	153.575,68
4.	Tlačna črpališča - strojna dela	86.990,51
5.	Tlačna črpališča - elektro dela	50.992,78
6.	Vodovod	546.488,64
7.	Meteorna kanalizacija	847.039,25
8.	Javna razsvetljava	175.142,74
9.	NNO Priključki	89.277,65
10.	ČN - gradbena dela	230.100,00
11.	ČN - strojna dela	183.540,50
12.	ČN - elektro dela	150.169,50
13.	ČN - zunanja ureditev	45.500,00
14.	Nepredvidena dela 10%	420.081,02
	Skupaj GOI dela:	4.620.891,20
B	Stroški storitev zunanjih izvajalcev	92.719,44
1.	Investicijska dokumentacija	9.000,00
2.	Stroški gradbenega nadzora	83.719,44
C	Stroški informiranja in komuniciranja	1.000,00
D	Skupaj A+B+C	4.714.610,64
	DDV	1.037.214,34
	- povračljiv DDV	763.371,82
	- nepovračljiv DDV	273.842,52
	Skupaj A+B+C+D	5.751.824,98

Finančna konstrukcija izvedbenih del v tekočih cenah:

Zap. št.	Postavka	Stroški skupaj
A	GOI dela	
1.	Gravitacijski kanali - gradbena dela	1.469.663,00
2.	Tlačni kanali - gradbena dela	313.491,00
3.	Tlačna črpališča - gradbena dela	166.778,00
4.	Tlačna črpališča - strojna dela	94.469,00
5.	Tlačna črpališča - elektro dela	55.377,00
6.	Vodovod	596.209,00
7.	Meteorna kanalizacija	924.061,00
8.	Javna razsvetljava	187.073,00
9.	NNO Priključki	95.359,00
10.	ČN - gradbena dela	255.454,00
11.	ČN - strojna dela	203.765,00
12.	ČN - elektro dela	166.717,00
13.	ČN - zunanja ureditev	50.514,00
14.	Nepredvidena dela 10%	457.891,00
	Skupaj GOI dela:	5.036.821,00
B	Stroški storitev zunanjih izvajalcev	100.262,00
1.	Investicijska dokumentacija	9.000,00
2.	Stroški gradbenega nadzora	91.262,00
C	Stroški informiranja in komuniciranja	1.064,00
D	Skupaj A+B+C	5.138.147,00
	DDV	1.130.392,34
	- povračljiv DDV	833.135,17
	- nepovračljiv DDV	297.257,17
	Skupaj A+B+C+D	6.268.539,34

Viri financiranja:

SKUPAJ	Skupaj	%	2023	2024	2025	2026
Celotna investicija	6.268.539,34	100,00%	724.220,06	2.227.943,26	2.640.496,02	675.880,00
Občina Postojna	5.457.735,54	87,07%	724.220,06	1.667.139,46	2.390.496,02	675.880,00
SKLAD NOO	560.803,80	8,95%	0,00	560.803,80	0,00	0,00
Državni proračun (koncesija 9. člen Uredbe)	250.000,00	3,99%	0,00	0,00	250.000,00	0,00

4 POTRDITEV PODATKOV

Spodaj podpisani kot odgovorna oseba investitorja, potrjujem, da so podatki v tem dokumentu točni in pravilni.

Datum:	02.12.2024		
Investitor	Odgovorna oseba	Podpis	Žig
OBČINA POSTOJNA	Igor Marentič Župan		