|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Številka: 840-6/2024/7 | | | | | | | |
| Datum: 19. 2. 2025 | | | | | | | |
| EVA: 2024-1547-0008 | | | | | | | |
| GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE  [Gp.gs@gov.si](mailto:Gp.gs@gov.si) | | | | | | | |
| **ZADEVA: Novo gradivo št. 1: Sklep o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Šoštanj - predlog za obravnavo** | | | | | | | | | | | |
| **1. Predlog sklepov vlade:** | | | | | | | | | | | |
| Na podlagi 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23, 131/23 in 62/24 – ZORZFS) je Vlada Republike Slovenije na … seji dne … pod točko … sprejela naslednji  SKLEP:  Vlada Republike Slovenije je sprejela Sklep o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Šoštanj, in ga skupaj z utemeljitvijo objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.  Barbara Kolenko Helbl  GENERALNA SEKRETARKA  Priloge:   * Dokument - Mnenje DTP (SM-ŠŠTPHRnasS) * Priloge – Potrditev strokovnih mnenj Sveta Vlade RS za obnovo   Sklep prejmejo:   * Ministrstvo za naravne vire in prostor * Ministrstvo za finance * Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano * Služba Vlade RS za zakonodajo * Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih * Svet Vlade RS za obnovo * Občina Šoštanj * Lastniki | | | | | | | | | | | |
| **2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov: /** | | | | | | | | | | | |
| **3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:** | | | | | | | | | | | |
| * Boštjan Šefic, državni sekretar * Dr. Blaž Dolinšek, vodja Državne tehnične pisarne * Sandra Martinič, sekretarka v Službi VRS za obnovo po poplavah in plazovih | | | | | | | | | | | |
| **3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva: /** | | | | | | | | | | | |
| **4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora: /** | | | | | | | | | | | |
| **5. Kratek povzetek gradiva:** | | | | | | | | | | | |
| Republiko Slovenijo je 4. avgusta 2023 prizadela naravna nesreča večjega obsega, ki je zaradi obsežnega deževja povzročila poplave in zemeljske plazove. V skladu s 151.a členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. [95/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2670), [117/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-3410),[131/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-4011) in 62/24 – ZORZFS; v nadaljnjem besedilu: ZIUOPZP) se zaradi visoke ogroženosti zaradi poplav, erozije, zemeljskega ali hribinskega plazu kot posledice poplav in plazov in s tem povezano visoko nevarnostjo porušitve ali znatnega poškodovanja objektov, s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi, takšni objekti nujno odstranijo.  S sklepom Vlada Republike Slovenije določi objekte za nujno odstranitev in ugotovi javne koristi z namenom odstranitve nepremičnine in nadomestitev z eno od zakonskih možnosti, vključno z nadomestitvenim objektom. Sklepi temeljijo na podlagi strokovnih mnenj, ki jih je pripravila Državna tehnična pisarna v okviru Službe Vlade Republike Slovenije za obnovo po poplavah in plazovih in jih je predhodno potrdil Svet Vlade RS za obnovo.  Gradivo je bilo javno razgrnjeno od vključno 29. novembra do vključno 15. decembra 2024. V okviru javne razgrnitve je imela javnost možnost dajanja pripomb in predlogov. V okviru javne razgrnitve je vladna služba za obnovo prejela več pripomb, ki so se nanašale na strokovne podlage in utemeljitev za odstranitev objektov Na vse prejete pripombe oziroma predloge je Služba Vlade RS za obnovo po poplavah in plazovih pisno odgovorila dajalcem pripomb in predlogov. Predvidena potrebna sredstva so ocenjena v višini 14.000.000,00 EUR. Predloženi sklep je podlaga za cenitev nepremičnine, na podlagi česar bodo znane konkretne vrednosti nepremičnin za vsak posamičen objekt.  V nadaljevanju postopka sledi podpis pogodbe, s katero se določi nadomestitev nepremičnine, ki je bila določena za odstranitev. V skladu s 151.č členom ZIUOPZP lahko država lastniku nepremičnine z objektom za odstranitev zagotovi lastninsko pravico na enakovredni nepremičnini, razen če lastnik nepremičnine z objektom za odstranitev zahteva odškodnino. Če lastnik nepremičnine z objektom za odstranitev sam predlaga nadomestno nepremičnino, to nepremičnino država odkupi in prenese na tega lastnika, če je s cenitvijo obeh nepremičnin ugotovljena njuna enakovrednost. Če je vrednost ocenjene nadomestne nepremičnine nižja od vrednosti ocenjene nepremičnine z objektom za odstranitev, in lastnik nepremičnine z objektom za odstranitev pristane na tako nadomestilo, država temu lastniku plača razliko v vrednosti med nepremičninama v denarju. Če je vrednost ocenjene nadomestne nepremičnine z objektom za odstranitev višja od vrednosti ocenjene nepremičnine z objektom za odstranitev, država nadomestno nepremičnino odkupi, če lastnik nepremičnine z objektom za odstranitev plača razliko v vrednosti med nepremičninama.  Glede poplavne varnosti, obstoječe karte poplavne ogroženosti ne zajemajo analize zadnjega dogodka. Dejstvo je, da je dogodek 4. avgusta 2023 na terenu pokazal na številna dodatna  nevarna območja ob vodah, kjer so bile poplavne vode bistveno višje od predvidenih in tudi posledice precej hujše. Glede na dejstva in opozorila, da se lahko tak dogodek v bližnji prihodnosti še večkrat ponovi, bi bilo samo strogo upoštevanje teh kart nezadostno.  V novem gradivu so upoštevane pripombe MF in redakcijski popravki GSV. Na podlagi dodatnih prejetih pripomb in nasprotovanja enega od lastnikov in njegove zahteve, ki jo uveljavlja preko odvetnika, bo Državna tehnična pisarna v sodelovanju z Direkcije RS za vode preverila vse nove navedbe in dejstva lastnika ter pripravila odgovor z utemeljitvijo. Ker so bile dodatne pripombe posredovane šele 17.2.2025, bo to delo dokončano v naslednjih dneh. Odgovor bo poslan lastniku in nato na podlagi dodatne utemeljitve obravnavan v naslednjem paketu objektov, ki bodo predlagani za odstranitev. Ker so v identični situaciji še trije objekti, začasno iz obravnave umikamo 4 objekte za katere so lastniki v času javne razgrnitve prav tako nasprotovali odstranitvi. | | | | | | | | | | | |
| **6. Presoja posledic za:** | | | | | | | | | | | |
| a) | javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih | | | | | | | | | | **DA** |
| b) | usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije | | | | | | | | | | NE |
| c) | administrativne posledice | | | | | | | | | | NE |
| č) | gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij | | | | | | | | | | NE |
| d) | okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki | | | | | | | | | | NE |
| e) | socialno področje | | | | | | | | | | NE |
| f) | dokumente razvojnega načrtovanja:   * nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja * razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna * razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij | | | | | | | | | | NE |
| **7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:**  (Samo če izberete DA pod točko 6.a.)  Gradivo ima večje posledice na državni proračun. Predvidena potrebna sredstva so ocenjena v višini 14.000.000,00 EUR in so zagotovljena iz sklada za obnovo na proračunski postavki 230733 - MNVP - Sklad za obnovo - Nadomestitvena gradnja – program. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 1. **Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu** | | | | | | | | | | | |
|  | | Tekoče leto (t) | | | t + 1 | | | t + 2 | | t + 2 | |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov DP | |  | | |  | | |  | |  | |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov OP | |  | | |  | | |  | |  | |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov DP | |  | | |  | | |  | |  | |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov OP | |  | | |  | | |  | |  | |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) obveznosti za druga javnofinančna sredstva | |  | | |  | | |  | |  | |
| 1. **Finančne posledice za državni proračun** | | | | | | | | | | | |
| **II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:** | | | | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | | | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | | Šifra in naziv PP | | Znesek za tekoče leto (t) | | Znesek za  t + 1 | |
| MNVP - Sklad za obnovo | | | 2560-24-0092 Odškodnine za odstranitev objektov 4.8.23 | | | 230733 - MNVP - Sklad za obnovo - Nadomestitvena gradnja – program | | 14.000.000,00 | |  | |
| **SKUPAJ** | | |  | | |  | | 14.000.000,00 | |  | |
| **II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:** | | | | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | | | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | | Šifra in naziv PP | | Znesek za tekoče leto (t) | | Znesek za  t + 1 | |
|  | | |  | | |  | |  | |  | |
| **SKUPAJ** | | |  | | |  | |  | |  | |
| **II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:** | | | | | | | | | | | |
| Novi prihodki | | | | | | | Znesek za tekoče leto (t) | | Znesek za t + 1 | | |
|  | | | | | | |  | |  | | |
| **SKUPAJ** | | | | | | |  | |  | | |
|  | | | | | | |  | |  | | |
| **7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:**  (Samo če izberete NE pod točko 6.a.)  Kratka obrazložitev: | | | | | | | | | | | |
| **8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:** | | | | | | | | | | | |
| Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:   * + pristojnosti občin,   + delovanje občin,   + financiranje občin | | | | | | | | | | NE | |
| Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: | | | | | | | | | |  | |
| * Skupnost občin Slovenije SOS | | | | | | | | | | NE | |
| * Združenje občin Slovenije ZOS | | | | | | | | | | NE | |
| * Združenje mestnih občin Slovenije ZMOS | | | | | | | | | | NE | |
| Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:   * v celoti, * večinoma, * delno, * niso bili upoštevani. | | | | | | | | | | | |
| Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani: | | | | | | | | | | | |
| **9. Predstavitev sodelovanja javnosti:** | | | | | | | | | | | |
| Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja: | | | | | | | | | | NE | |
| Skladno s sedmim odstavkom 9. člena Poslovnika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 43/01, 23/02 – popr., 54/03, 103/03, 114/04, 26/06, 21/07, 32/10, 73/10, 95/11, 64/12, 10/14 in 164/20) sodelovanje javnosti pri sprejemu predloga sklepa ni potrebno. | | | | | | | | | | | |
| (Če je odgovor **DA**, navedete: | | | | | | | | | | | |
| Datum objave: | | | | | | | | | | | |
| V razpravo so bili vključeni:   * nevladne organizacije, * predstavniki zainteresirane javnosti, * predstavniki strokovne javnosti. | | | | | | | | | | | |
| Mnenja, predlogi in pripombe z navedbo predlagateljev: | | | | | | | | | | | |
| Upoštevani so bili:   * v celoti, * večinoma, * delno, * niso bili upoštevani. | | | | | | | | | | | |
| Bistvena mnenja, predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani ter razlogi za neupoštevanje: | | | | | | | | | | | |
| Poročilo je bilo dano… | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| **10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:** | | | | | | | | | | NE | |
| **11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:** | | | | | | | | | | NE | |
| Boštjan ŠEFIC  DRŽAVNI SEKRETAR | | | | | | | |

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 151.c člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23, 131/23 – ZORZFS in 62/24) je Vlada Republike Slovenije sprejela

**SKLEP**

**o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Šoštanj**

**I**

Zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi je nujno potrebna in v javno korist odstranitev naslednjih objektov:

* Florjan 266, Občina Šoštanj, št. stavbe: 138, parc. št. 491/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 272, Občina Šoštanj, št. stavbe: 113, parc. št. 571 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 273, Občina Šoštanj, št. stavbe: 148, parc. št. 567 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 274, Občina Šoštanj, št. stavbe: 112, parc. št. 570 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 275, Občina Šoštanj, št. stavbe: 137, parc. št. 568 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 280, Občina Šoštanj, št. stavbe: 122, parc. št. 580 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 281, Občina Šoštanj, št. stavbe: 120, parc. št. 576 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 282, Občina Šoštanj, št. stavbe: 109, parc. št. 578 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 283, Občina Šoštanj, št. stavbe: 110, parc. št. 577 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 289, Občina Šoštanj, št. stavbe: 131, parc. št. 585 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 290, Občina Šoštanj, št. stavbe: 105, parc. št. 591/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 291, Občina Šoštanj, št. stavbe: 106, parc. št. 586/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 252, Občina Šoštanj, št. stavbe: 163, parc. št. 504 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 253, Občina Šoštanj, št. stavbe: 172, parc. št. 500 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 254, Občina Šoštanj, št. stavbe: 145, parc. št. 503 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 255, Občina Šoštanj, št. stavbe: 163, parc. št. 501 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 256, Občina Šoštanj, št. stavbe: 172, parc. št. 493 in 494 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 257, Občina Šoštanj, št. stavbe:145, parc. št. 493 in 494 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 263, Občina Šoštanj, št. stavbe: 157, parc. št. 509 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 264, Občina Šoštanj, št. stavbe: 150, parc. št. 512 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 265, Občina Šoštanj, št. stavbe: 143, parc. št. 510 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 267, Občina Šoštanj, št. stavbe: 140, parc. št. 492/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 270, Občina Šoštanj, št. stavbe: 116, parc. št. 572 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 278, Občina Šoštanj, št. stavbe: 125, parc. št. 581 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 284, Občina Šoštanj, št. stavbe: 135, parc. št. 588 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 285, Občina Šoštanj, št. stavbe: 129, parc. št. 583 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 286, Občina Šoštanj, št. stavbe: 134, parc. št. 589 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 287, Občina Šoštanj, št. stavbe: 130, parc. št. 584 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 288, Občina Šoštanj, št. stavbe: 133, parc. št. 590 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 276, Občina Šoštanj, št. stavbe: 127, parc. št. 582/3 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 276a, Občina Šoštanj, št. stavbe: 128, parc. št. 582/4 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS).

**II**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. …

Ljubljana, dne …

EVA …

Vlada Republike Slovenije  
dr. Robert Golob  
predsednik

PREDLOG SKLEPA

**Utemeljitev**

Služba Vlade Republike Slovenije za obnovo po poplavah in plazovih (v nadaljnjem besedilu: Služba) je v skladu s 151.c členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23, 131/23 – ZORZFS in 62/24; v nadaljnjem besedilu: ZIUOPZP) z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način razgrnila strokovna mnenja in osnutek sklepa Vlade Republike Slovenije, ki se nanaša na objekte, opredeljene v 151.a členu ZIUOPZP. Sklep je bil pripravljen na podlagi strokovnih mnenj, ki jih je pripravila, na strokovnih podlagah strokovnjakov vodarske, geološke in gradbene stroke, Državna tehnična pisarna.

Državna tehnična pisarna je izdelala strokovno mnenje za določitev objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist v skladu s 151.b členom ZIUOPZP. V strokovnem mnenju se po pravilih stroke ugotovijo in izkažejo razlogi za nujno odstranitev v skladu s prvim odstavkom 151.a člena ZIUOPZP.

S sklepom Vlade Republike Slovenije se v skladu s 151.c členom ZIUOPZP izkaže javna korist, s čimer se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist. Sklep temelji na strokovnem mnenju, ki ga predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo (v nadaljnjem besedilu: Svet Vlade RS za obnovo).

Svet Vlade RS za obnovo je na podlagi 151.c člena ZIUOPZP obravnaval zgoraj omenjeno strokovno mnenje, ki ga je pripravila Državna tehnična pisarna. Strokovno mnenje in strokovne podlage so bile Svetu Vlade RS za obnovo poslane dne 30. oktobra 2024. Strokovno mnenje je Svet Vlade RS za obnovo potrdil na seji dne 26. novembra 2024.

V skladu z ZIUOPZP so bili osnutki sklepa razgrnjeni, in sicer od vključno 29. novembra do vključno 15. decembra 2024. V okviru javne razgrnitve je imela javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih je predlagatelj sklepa sprejel stališče ter o tem obvestil dajalca pripomb in predlogov. Služba je v času javne razgrnitve na osnutke sklepov vlade prejela mnenja, pripombe oziroma predloge zainteresirane javnosti, na katere jim je neposredno odgovorila do 30. januarja 2025. Prejete pripombe so se najpogosteje navezovale na strokovne utemeljitve uvrstitev dodatnih objektov ali zemljišč v strokovno mnenje, način cenitve in ogroženost njihovega objekta. Služba je na te pripombe odgovorila, da so v strokovnih mnenjih navedeni samo stanovanjski objekti, katerih nadaljnja uporaba bi lahko povzročila škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi. Vse druge nepremičnine in zemljišča bodo predmet cenitve in sklenjene pogodbe. Del pripomb in predlogov se je navezoval na ugotavljanje dejanske ogroženosti ter zagotavljanje preventivnih ukrepov za posamezni objekt.

Na podlagi navedenega in drugih dejstev je Državna tehnična pisarna v skladu s 151.b členom ZIUOPZP podala strokovno mnenje za spodaj navedene objekte, za katere ocenjuje, da obstaja visoka ogroženost zaradi poplav in s tem povezana visoka nevarnost porušitve ali znatnega poškodovanja objektov, s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi:

* Florjan 266, Občina Šoštanj, št. stavbe: 138, parc. št. 491/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 272, Občina Šoštanj, št. stavbe: 113, parc. št. 571 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 273, Občina Šoštanj, št. stavbe: 148, parc. št. 567 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 274, Občina Šoštanj, št. stavbe: 112, parc. št. 570 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 275, Občina Šoštanj, št. stavbe: 137, parc. št. 568 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 280, Občina Šoštanj, št. stavbe: 122, parc. št. 580 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 281, Občina Šoštanj, št. stavbe: 120, parc. št. 576 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 282, Občina Šoštanj, št. stavbe: 109, parc. št. 578 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 283, Občina Šoštanj, št. stavbe: 110, parc. št. 577 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 289, Občina Šoštanj, št. stavbe: 131, parc. št. 585 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 290, Občina Šoštanj, št. stavbe: 105, parc. št. 591/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 291, Občina Šoštanj, št. stavbe: 106, parc. št. 586/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 252, Občina Šoštanj, št. stavbe: 163, parc. št. 504 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 253, Občina Šoštanj, št. stavbe: 172, parc. št. 500 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 254, Občina Šoštanj, št. stavbe: 145, parc. št. 503 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 255, Občina Šoštanj, št. stavbe: 163, parc. št. 501 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 256, Občina Šoštanj, št. stavbe: 172, parc. št. 493 in 494 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 257, Občina Šoštanj, št. stavbe:145, parc. št. 493 in 494 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 263, Občina Šoštanj, št. stavbe: 157, parc. št. 509 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 264, Občina Šoštanj, št. stavbe: 150, parc. št. 512 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 265, Občina Šoštanj, št. stavbe: 143, parc. št. 510 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 267, Občina Šoštanj, št. stavbe: 140, parc. št. 492/1 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 270, Občina Šoštanj, št. stavbe: 116, parc. št. 572 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 278, Občina Šoštanj, št. stavbe: 125, parc. št. 581 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 284, Občina Šoštanj, št. stavbe: 135, parc. št. 588 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 285, Občina Šoštanj, št. stavbe: 129, parc. št. 583 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 286, Občina Šoštanj, št. stavbe: 134, parc. št. 589 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 287, Občina Šoštanj, št. stavbe: 130, parc. št. 584 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 288, Občina Šoštanj, št. stavbe: 133, parc. št. 590 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 276, Občina Šoštanj, št. stavbe: 127, parc. št. 582/3 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS);
* Florjan 276a, Občina Šoštanj, št. stavbe: 128, parc. št. 582/4 (del), k. o. 959 Šoštanj (št. strokovnega mnenja SM-ŠŠTPHRnasS).

Obravnavani objekti v Občini Šoštanj predstavljajo naselje, ki je nastalo kot nadomestna lokacija za stanovanjske objekte prebivalcev kraja Družmirje, ki se je zaradi rudarjenja v Šaleški dolini pogreznilo in v katerem se zaradi ogroženosti zaradi visoko poplavnega tveganja in nezmožnosti zagotovitve trajne in odporne rešitve odstranjuje enaintrideset (31) objektov. Naselje leži med dvema pritokoma reke Pake, potokoma Šentflorjanščica in Toplica. Stanovanjsko naselje je bilo zgrajeno med letoma 1975 in 1989, zagotovljeno ima vso gospodarsko javno infrastrukturo. Dostop do samega naselja se vrši preko severno locirane javne ceste, ki je v lasti občine Šoštanj. Območje je bilo do sedaj ob večjih naravnih nesrečah večkrat poplavljeno.

Objekti se nahajajo med potokoma Šentflorjanščica in Toplica na območju njunega izliva v reko Pako. Na tem mestu se Paka z regulirane struge preusmeri v ozko sotesko Penk, ki se začne pri Puharskem mostu. Zaradi teh okoliščin so bili objekti ob večjih poplavnih dogodkih večkrat poplavljeni. Struga skozi Penk ne prevaja stoletnih voda reke Pake. Poleg tega pa stoletnih voda ne prevajajo tudi ostali pritoki Pake na tem območju: Šentflorjanščica, Toplica in Klančnica. Te poplavljajo že pri desetletnih vodah. Skoraj v celoti (oz. južno od dovozne ceste) je bilo območje poplavljeno tudi ob naravni nesreči 4. 8. 2023. Globine poplavnih vod so na dolvodni, južni strani območja segale do 160 cm in so se proti severu s postopnim višanjem terena zmanjševale.

Naravna nesreča, ki se je zgodila 4. avgusta 2023, je na terenu pokazala številna dodatna nevarna področja ob vodah, kjer so bile poplavne vode bistveno višje od predvidenih in tudi posledice precej hujše, kar ni bilo zajeto v obstoječe karte poplavne ogroženosti.

Pri ugotavljanju stopnje ogroženosti se ne moremo opreti le na veljavne poplavne karte. Te namreč ne izkazujejo aktualnega stanja, saj so narejene na podlagi podatkov o visokih vodah Q100 in Q500, ki so bili določeni po poplavah leta 1990. Ti pretoki so bili uradno potrjeni v letih 1993 in 1994 in so bili uporabljeni pri izdelavi kart poplavne nevarnosti. Veljavni so bili do prve polovice leta 2023, ko so bile potrjene nove vrednosti visokih vod Savinje (hidrološki podatki), ki so bile določene v okviru izdelave celovite hidrološke hidravlične študije (cHHŠ) porečja Savinje.

Območje je bilo skoraj v celoti (oz. južno od dovozne ceste) poplavljeno tudi ob neurju 4. avgusta 2023. Globine poplavnih vod so na dolvodni, južni strani območja segale do 160 cm in so se proti severu s postopnim višanjem terena zmanjševale. Padavine so povzročile hiter porast pretokov Pake in posledično poplavljanje. Dodatno poplavljanje so povzročili tudi usadi, ki so najbolj ovirali pretok vodotoka ali pa popolnoma zapolnili strugo predvsem Šentflorjanščice, ki je najbolj izrazit hudourniški pritok reke Pake s številnimi poddimenzioniranimi premostitvami. Odtok Šentflorjanščice in Toplice pa so ovirale tudi relativno visoke vode Pake. Dejstvo je, da je območje poplavno zelo ogroženo, kar je nedvoumno pokazal tudi ta dogodek. Glede na opozorila klimatologov in hidrologov pa se lahko tak dogodek zaradi vremenskih sprememb v bližnji prihodnosti ponavlja.

Zmanjševanje poplavne ogroženosti dela naselja bi sicer bilo možno doseči z zahtevnimi celovitimi ukrepi na reki Paki in z lokalnimi ukrepi ali pa s kombinacijo obeh. Pri celovitih ukrepih na porečju Pake je mišljeno gorvodno zadrževanje vode bodisi z zadrževalniki ali pa s preusmerjanjem vode v jezera. Lokalni ukrepi pa bi zahtevali med drugim zaščito naselja s protipoplavnimi zidovi ter še drugimi obsežnejšimi ukrepi, ki so navedeni v strokovnih podlagah za čim bolj neoviran odliv vode skozi sotesko Penk. Območje dela ogroženega naselja bi bilo treba zaščititi s protipoplavnimi zidovi, ki bi morali biti opremljeni z vso opremo za varno delovanje. Mišljeni so ukrepi črpališč za zaledne vode, alarmni sistemi itd., ki pa jim je potrebno zagotoviti brezhibno delovanje ter stalno preverjanje.

Kot je navedeno v strokovnih podlagah, bi ti ukrepi zmanjšali ogroženost, dokler so pretoki znotraj dogodkov, na katere bi bili vsi ukrepi dimenzionirani. V primeru, da bi bili dogodki prekoračeni, bi lahko nasipi, v kolikor bi bili preliti ali prebiti, predstavljali večjo nevarnost, kot pa če jih ne bi bilo. V takih primerih bi bile gladine poplavne vode za nasipi bistveno višje, posledično bi bila tudi škoda zaradi poplave še bistveno višja kot ob poplavi 4. 8. 2023, saj bi lahko zaradi plavja, debel in drugih večjih predmetov prišlo do lokalnega preboja nasipa, kar bi predstavljalo zalitje znotraj kasete. Dodatna tveganja so tudi v okviru delovanja črpalnega sistema meteornih vod, v primeru zalitja je onemogočeno odvajanja vode iz kasete in visoki zidovi bi precej poslabšali kvaliteto bivanja.

V primeru, da se odstranijo samo najbolj kritični objekti (objekti, ki so na območju velike poplavne ogroženosti), bi preostale objekte bilo prav tako treba ščititi s protipoplavnimi zidovi za zaščito pred stoletnimi vodami. Tveganje za te objekte bi bilo enako kot v primeru zaščite celotnega območja. Z odstranitvijo vseh objektov, ki so na poplavnem območju, bi bila ogroženost tega območja trajno rešena, odpadli bi ostali nujni ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti, sprostil pa bi se tudi razlivni prostor za vodotoke. Ugotovitev in utemeljitev, na katerih so se izkazali razlogi za nujno odstranitev objektov na podlagi poplavne nevarnosti in s tem ogroženost življenja ali zdravja ljudi, temelji na strokovnem mnenju št. SM-ŠŠTPHRnasS z dne 15. 10. 2024, dopolnjenem 21. in 30. 10. 2024. Glede na navedeno je odstranitev v javno korist.