

PRILOGA 1 (spremni dopis – 1. del):

 REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OBRAMBO Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana T: 01 471 23 73 F: 01 471 29 78 E: gp.mo@gov.si E: glavna.pisarna@mors.si www.gov.si	
Številka: 410-27/2026-7	
Ljubljana, dne 20. 07. 2026	
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE gp.gs@gov.si	
ZADEVA: Predhodno soglasje k ceniku oddajanja namestitvenih enot in objektov Ministrstva za obrambo – predlog za obravnavo	
1. Predlog sklepov vlade:	
Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU-1G, 65/14, 55/17 163/22 in 57/25 – ZF in 555/26) in 43. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25) ter v zvezi s prvim odstavkom 116. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNŠPP, 149/22, 106/23, 88/24, 79/25 in 95/25) je Vlada Republike Slovenije na ____ seji dne _____ sprejela naslednji	
SKLEP	
Vlada Republike Slovenije je dala predhodno soglasje k ceniku oddajanja namestitvenih enot in objektov Ministrstva za obrambo.	
Mag. Janja Garvas GENERALNA SEKRETARKA	
Sklep prejmejo: – Ministrstvo za obrambo	
2. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:	
- mag. Tomaž Mlinarič, v.d. generalnega sekretarja na Ministrstvu za obrambo.	
3. Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:	
/	
4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:	
/	
5. Kratek povzetek gradiva:	
Cenik oddajanja namestitvenih enot in objektov Ministrstva za obrambo je pripravljen skladno z 21. členom Navodila o lastni dejavnosti Ministrstva za obrambo (št. 0700-15/2018-8 z dne 21. 8. 2018) in 116. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07 s spremembami) in drugim odstavkom 116. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje	

proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNSPP, 149/22, 106/23, 88/24, 79/25 in 95/25), ki določata, da cena vključuje vse stroške povezane z izvajanjem lastne dejavnosti.

Ministrstvo za obrambo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) predlaga Spremembo cenika oddajanja namestitvenih enot in objektov, ker je bila zadnja sprememba omenjenega prej navedenega cenika izvedena leta 2019 (cenik, št. 410-30/2019-6 z dne 21. 5. 2019) ter zaradi večletne rasti obratovalnih stroškov ter izvedenih vlaganj. V začetku leta 2026 je ministrstvo prevzelo v upravljanje tudi namestitveni objekt na Korenskem sedlu, Podkoren 52a, Kranjska gora (Sklep o dodelitvi nepremičnine, št. 478-57/2023-11 z dne 16. 1. 2026), ki ga je prav tako vključilo v predložen cenik. S predlagano spremembo cenika se cene oddajanja namestitvenih enot in objektov ministrstva povišujejo v povprečju za 40,16%. Cene oddajanja namestitvenih enot in objektov so se povišale zaradi povečanja stroškov njihovega upravljanja in vzdrževanja. Analiza stroškov je pokazala, da so se v primerjavi s preteklim obdobjem bistveno zvišali predvsem stroški vzdrževanja, obratovalni stroški (električna energija, ogrevanje, komunalne storitve in telekomunikacije) ter stroški blaga in storitev, potrebnih za zagotavljanje ustreznega standarda nastanitvenih zmogljivosti.

6. Presoja posledic za:

a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE
e)	socialno področje	NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:

Na podlagi predloga novega cenika, so ocenjeni višji prihodki iz naslova oddajanja namestitvenih kapacitet (lastna dejavnost) za cca. 150.000 evrov na letni ravni.

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna	+30.000evrov	+150.000 evrov	+150.000 evrov	+150.000 evrov
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
1911 – Ministrstvo za obrambo	1911-18-0005 – Upravljanje z namestitvenimi kapacitetami	117 - Upravljanje z namestitvenimi kapacitetami		
SKUPAJ				
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
SKUPAJ				
7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:				
/				
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:				
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:			DA/NE	
- pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin.				
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:				
– Skupnosti občin Slovenije SOS: DA/NE – Združenju občin Slovenije ZOS: DA/NE – Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: DA/NE				

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:	
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	DA/NE
(Če je odgovor NE, navedite, zakaj ni bilo objavljeno.)	
Skladno s sedmim odstavkom 9. člena Poslovnika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 43/01, 23/02 – popr., 54/03, 103/03, 114/04, 26/06, 21/07, 32/10, 73/10, 95/11, 64/12, 80/13, 10/14, 146/20, 35/21, 51/21 in 114/21) javnost ni bila povabljen k sodelovanju, ker gre za predlog sklepa Vlade.	
mag. Valentin Hajdinjak minister	

Priloge:

- predlog cenika
- kalkulacije cen
- Navodilo o lastni dejavnost na Ministrstvu za obrambo

Poslano:

- naslovniku
- SGS

OBRAZLOŽITEV

Cenik oddajanja namestitvenih enot in objektov Ministrstva za obrambo je pripravljen skladno z 21. členom Navodila o lastni dejavnosti Ministrstva za obrambo (št. 0700-15/2018-8 z dne 21. 8. 2018) in 116. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07 s spremembami) in drugim odstavkom 116. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNSPP, 149/22, 106/23, 88/24, 79/25 in 95/25), ki določata, da cena vključuje vse stroške povezane z izvajanjem lastne dejavnosti.

Ministrstvo za obrambo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) predlaga Spremembo cenika oddajanja namestitvenih enot in objektov, ker je bila zadnja sprememba omenjenega prej navedenega cenika izvedena leta 2019 (cenik, št. 410-30/2019-6 z dne 21. 5. 2019) ter zaradi večletne rasti obratovalnih stroškov ter izvedenih vlaganj. V začetku leta 2026 je ministrstvo prevzelo v upravljanje tudi namestitveni objekt na Korenskem sedlu, Podkoren 52a, Kranjska gora (Sklep o dodelitvi nepremičnine, št. 478-57/2023-11 z dne 16. 1. 2026), ki ga je prav tako vključilo v predložen cenik.

S predlagano spremembo cenika se cene oddajanja namestitvenih enot in objektov ministrstva povišujejo v povprečju za 40,16%.

Povišanje cen je posledica uskladitve z dejanskimi stroški izvajanja lastne dejavnosti in je namenjeno zagotavljanju nemotenega upravljanja, rednega vzdrževanja objektov ter ohranjanja kakovosti nastanitvenih storitev.

Cene oddajanja namestitvenih enot in objektov so prikazane v priloženi kalkulaciji in so oblikovane na podlagi načrtovanih prihodkov in odhodkov. Vse cene vsebujejo 9,5% davek na dodano vrednost. V cenah ni vključena turistična taksa. Nov cenik zajema tudi ceno dnevne uporabe celotnega objekta, kar bo omogočilo najem celotnega objekta, kar prej ni bilo mogoče.

Elementi in osnove, ki so bili upoštevani pri pripravi kalkulacije cenika so:

- načrtovana vzdrževalna dela v letu 2026,
- materialni stroški, nastali v letu 2025,
- predvidena zasedenost objektov v letu 2026,
- stroški dela zaposlenih, ki opravljajo naloge oddajanja in tekočega vzdrževanja namestitvenih zmogljivosti ter
- stroški amortizacije.

Z namenom doseganja večje zasedenosti namestitvenih zmogljivosti se s predlaganim cenikom v terminih izven sezone cena dnevne uporabe zniža za 20%. Termini sezone so določeni z internim aktom, ki ureja oddajanje namestitvenih enot in objektov.

S predlaganim cenikom se bo zagotovilo učinkovitejše in gospodarnejše izvajanje lastne dejavnosti na področju oddajanja namestitvenih enot in objektov. Na podlagi predloga novega cenika, so ocenjeni višji prihodki iz naslova oddajanja namestitvenih kapacitet (lastna dejavnost) za cca. 150.000 evrov na letni ravni.

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO